

KREMB ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024

σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

Βεβαιώνεται ότι η συνημμένη Ετήσια Οικονομική Έκθεση είναι εκείνη που εγκρίθηκε από τον εταίρο της «KREMB ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» στις 31 Ιουλίου 2025 και έχει δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση <https://www.bandfgroup.com>

Διεύθυνση έδρας: 10ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών-Λαμίας

143 42, Νέα Φιλαδέλφεια

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 154558601000

<http://www.bandfgroup.com>

Περιεχόμενα Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης

ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ.....	4
Α. Η ΕΤΑΙΡΙΑ.....	4
Β. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 2024 (1/1-31/12/2024).....	5
Γ. ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΗ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.....	5
Δ. ΒΑΣΙΚΟΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ	6
Ε. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ	6
ΣΤ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ.....	8
Ζ. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ	8
Η. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	9
Θ. ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ (GOING CONCERN).....	10
Ι. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ	10
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	12
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2024 έως 31 Δεκεμβρίου 2024.....	15
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.....	15
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	16
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	17
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	18
Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2024	19
1. Γενικές πληροφορίες.....	19
2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών καταστάσεων	19
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων	19
3. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές	20
3.1 Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση προτύπων	20
β) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	21
3.2 Ουσιώδεις Πληροφορίες Λογιστικών Πολιτικών	23
3.3 Λοιπές Λογιστικές Πολιτικές.....	28
4 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις.....	29
5 Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων.....	30
6 Έσοδα	32
7 Ανάλυση εξόδων	32
8 Λοιπά έξοδα	32
9 Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά έσοδα / (έξοδα).....	32

10	Φόρος εισοδήματος	33
11	Ενσώματα πάγια στοιχεία	33
12	Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων & υποχρεώσεις μισθώσεων	33
13	Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις.....	34
14	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	34
15	Ίδια Κεφάλαια.....	35
16	Δάνεια & υποχρεώσεις μισθώσεων.....	35
17	Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.....	35
18	Εμπορικές υποχρεώσεις	36
19	Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις.....	36
20	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	36
21	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	37
22	Ενδεχόμενες απαιτήσεις/υποχρεώσεις	37
23	Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις.....	37
24	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	37
25	Μεταγενέστερα γεγονότα	38

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
της Εταιρείας KREMB ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. επί των Εταιρικών Οικονομικών
Καταστάσεων της χρήσης 2024 (1/1-31/12/2024)

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα έκθεση αφορά στη χρονική περίοδο των δώδεκα μηνών της κλειόμενης χρήσεως (1/1/2024–31/12/2024). Η έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018. Οι Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας «KREMB ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την τρέχουσα οικονομική χρήση καθώς και η επίδρασή τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Επίσης, περιγράφονται η προοπτική, οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει στην επόμενη χρήση και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές μεταξύ των συνδεδεμένων μερών καθώς και τα σημαντικότερα γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς της οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024.

A. Η ΕΤΑΙΡΙΑ

KREMB ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

Η Εταιρεία «KREMB ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» ιδρύθηκε στις 20 Μαρτίου 2020 καθιερώθηκε με την επωνυμία «KREMB ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» και διακριτικό τίτλο «KREMB ENERGY». Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο 10ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών-Λαμίας, 2^{ος} όροφος, Νέα Φιλαδέλφεια, Τ.Κ. 143 42. Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας είναι: i) Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ii) Οι υπηρεσίες εμπορίου (πώλησης) ηλεκτρικού ρεύματος iii) Οι διοικητικές υπηρεσίες που σχετίζονται με αναπτυξιακά προγράμματα πολλαπλών στόχων.

1. Αξίες

Οι εταιρικές αξίες εκπορεύονται από τις αρχές και το όραμα της Διοίκησης. Αποτελούν τη βάση της κουλτούρας της και αποτελούν τα θεμέλια για τις δραστηριότητες και την ανάπτυξη της εταιρείας.

Αποτελεσματικότητα με προτεραιότητα την ασφάλεια

Η Εταιρεία δέχεται δύσκολες προκλήσεις και παραμένει προσηλωμένη στην επίτευξη των στόχων της, αλλά πάντα εξασφαλίζοντας την ασφάλεια στην εργασία.

Αδιάκοπος αγώνας των ανθρώπων της για ανταγωνιστικότητα

Η προσπάθεια της Εταιρείας να είναι ανταγωνιστική είναι συνεχής και βασίζεται στην τεχνογνωσία, τις δεξιότητες, και τις συνεχείς επενδύσεις εκσυγχρονισμών.

Ομαδικότητα και αριστεία, οι παράγοντες της επιτυχίας

Η Εταιρεία επιτυγχάνει αποτελέσματα που αρχικά φαίνονται ακατόρθωτα, δουλεύοντας ομαδικά. Παράλληλα όμως, αναγνωρίζει την αριστεία σε ατομικό επίπεδο και την αξιοποιεί.

Συνεχής πρόοδος

Η συνεχής πρόοδος είναι αναπόσπαστο κομμάτι του ρόλου της Εταιρείας, παράλληλα με την εκτέλεση της τρέχουσας δουλειάς.

Δημιουργία αξίας

Ο τρόπος με τον οποίο η Εταιρεία λαμβάνει, δημιουργεί και προσφέρει αξία αποτελεί βασικό στοιχείο του επιχειρηματικού της μοντέλου. Οι Τομείς Επιχειρηματικής Δραστηριότητας αποτελούν τις κύριες δράσεις που απαιτούνται για τη δημιουργία και παροχή αξίας, για την προσέγγιση των αγορών, για τη διατήρηση και δημιουργία σχέσεων με τους πελάτες.

Β. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 2024 (1/1-31/12/2024)

Η εταιρεία λειτούργησε ομαλά κατά την χρήση του 2024. Τα φωτοβολταϊκά συστήματα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας βρέθηκαν σε κατάσταση πλήρους αποδοτικότητας. Επιπλέον, με την από 12/06/2024 απόφαση της συνέλευσης, ο Διαχειριστής ενέκρινε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 01/01/2023 – 31/12/2023, την έκθεση διαχείρισης επί των ιδίων αυτών χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γ. ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΗ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στην ενότητα που ακολουθεί παρουσιάζονται τα επιχειρησιακά και οικονομικά αποτελέσματα της χρήσης 2024.

Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί βασικοί δείκτες επιδόσεων και ανάλυση βασικών οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας σε σύγκριση με προηγούμενη χρήση.

Βασικοί Αριθμοδείκτες Διάρθρωσης	Εταιρεία		Σχόλια
	31/12/2024	31/12/2023	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	24,52%	21,20%	Οι παρακείμενοι δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό
Πάγιο Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	75,48%	78,80%	
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	261,21%	277,68%	Ο παρακείμενος δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια
Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού	27,68%	26,48%	Οι παρακείμενοι δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο Παθητικού	72,32%	73,52%	
Ίδια κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	95,81%	93,30%	Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων από τα Ίδια Κεφάλαια
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	405,01%	500,66%	Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα κάλυψης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων με στοιχεία του κυκλοφορούντος Ενεργητικού
Βασικοί Αριθμοδείκτες Απόδοσης και αποδοτικότητας	Εταιρεία		Εταιρεία
	31/12/2024	31/12/2023	
Καθαρά αποτελ. Προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	-2,81%	8,48%	Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων
Μικτά Αποτελέσματα / Κύκλο εργασιών	77,10%	77,04%	Ο δείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων

Βασικά Οικονομικά μεγέθη Εταιρείας Χρήσης 2024**1. Μεταβολές βασικών μεγεθών Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος της Εταιρείας χρήσης 2024**

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας στη χρήση του 2024 ανήλθε σε ευρώ 121.503 έναντι ποσού ευρώ 118.164 τη συγκριτική χρήση παρουσιάζοντας αύξηση 2,83% γεγονός που οφείλεται στη αύξηση της μέσης τιμής της κιλοβατώρας κατά τη διάρκεια της χρήσης 2024 καθώς και στη μείωση των πιστωτικών τιμολογίων που έχουν εκδοθεί από το ΔΑΠΕΕΠ λόγω διαφορών στην τιμή.

Το μικτό περιθώριο κέρδους για τη χρήση 2024 ανήλθε σε 77,10% έναντι 77,04% περιθωρίου κέρδους τη συγκριτική χρήση.

Κατά την κλειόμενη χρήση προέκυψε ζημιά προ φόρων στην Εταιρεία ευρώ 13.706 έναντι κέρδους προ φόρων ευρώ 42.435 της προηγούμενης χρήσης.

2. Μεταβολές βασικών μεγεθών Κατάστασης Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας χρήσης 2024

Ακολουθεί μία συνοπτική περιγραφή μεταβολών και σε άλλα βασικά μεγέθη για τη χρήση 2024 σε σχέση με τα αντίστοιχα μεγέθη της χρήσης 2023. Οι σημαντικότερες μεταβολές έχουν ως εξής:

Οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης ύψους ευρώ 151.362 παρουσίασαν μείωση 3,75% σε σχέση με τη χρήση 2023 λόγω των αποπληρωμών των συμβάσεων μίσθωσης που πραγματοποιήθηκαν εντός της χρήσης 2024.

Το κονδύλι των Δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων ύψους ευρώ 141.142 παρουσίασε μείωση 5,17% σε σχέση με τη χρήση 2023 που οφείλεται στις αποσβέσεις της χρήσης 2024.

Οι Εμπορικές Υποχρεώσεις ύψους 8.108 παρουσίασαν αύξηση 174,9% σε σχέση με το 2023 που οφείλεται προγραμματισμένη συντήρηση που πραγματοποιήθηκε στα πάρκα κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης.

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας την 31/12/2024 ανέρχονται σε ποσό ευρώ 68.179 και παρουσιάζουν αύξηση κατά 5,54%.

Το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας παρουσιάζεται θετικό κατά ποσό ευρώ 124.395 έναντι ποσού ευρώ 115.451 τη χρήση 2023.

Δ. ΒΑΣΙΚΟΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Σκοπός της διοίκησης είναι και παραμένει η ανάπτυξη της βασικής δραστηριότητας της Εταιρείας ήτοι, την παραγωγή και διάθεση ηλεκτρικής ενέργειας που έχει παραχθεί μέσω φωτοβολταϊκών συστημάτων μετατροπής ηλιακής ενέργειας.

Ε. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

1. Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία

Η διαχείριση κινδύνων έχει δομηθεί μέσα στις καθημερινές δραστηριότητες της Εταιρείας και αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι του τρόπου με τον οποίο η Εταιρεία λειτουργεί και επιχειρεί. Ως εκ τούτου, οι κυριότεροι κίνδυνοι μπορούν να ανιχνευθούν μέσα από διάφορες πηγές.

Επισημαίνεται, ωστόσο, ότι η διαχείριση κινδύνων και οι εσωτερικοί έλεγχοι παρέχουν εύλογη, αλλά όχι απόλυτη εξασφάλιση, καθώς έχουν σχεδιαστεί με στόχο να περιορίζουν την πιθανότητα εμφάνισης των σχετικών κινδύνων και να μετριάζουν τις επιπτώσεις τους, αλλά δεν μπορούν να τους αποκλείσουν.

Κατά την χρήση 2024, ο Διαχειριστής πραγματοποίησε εις βάθος και συστηματική αξιολόγηση των κυριότερων στρατηγικών, λειτουργικών και χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, οι οποίοι θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιωδώς τη λειτουργία και τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του. Επίσης, προέβη σε παρακολούθηση των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων και σε εξέταση της αποτελεσματικότητάς τους. Ο Διαχειριστής είναι αρμόδιος για την εκτίμηση και την διαχείριση των κινδύνων. Κάθε ομάδα κινδύνων εξετάζεται ξεχωριστά και προτείνονται οι βέλτιστες ενέργειες. Στην συνέχεια ορίζονται οι υπεύθυνοι διαχείρισης οι οποίοι εφαρμόζουν τις συμφωνημένες ενέργειες και ενημερώνουν την διοίκηση για τ' αποτελέσματα των ενεργειών αυτών.

Οι κίνδυνοι αυτοί παρατίθενται κατωτέρω και παρακολουθούνται στενά σε επίπεδο Εταιρείας

2. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας δημιουργούν διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (συμπεριλαμβανομένων μεταβολών σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό

κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας. Η συνολική διαχείριση των οικονομικών κινδύνων εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και στοχεύει στην ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιδράσεων στην οικονομική επίδοση της Εταιρείας. Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων διεξάγεται από τον Διαχειριστή ο οποίος αναγνωρίζει, ποσοτικοποιεί, διαχειρίζεται και αντισταθμίζει αν κρίνεται απαραίτητο, τους οικονομικούς κινδύνους που δημιουργούνται από τις κύριες λειτουργικές δραστηριότητες της Εταιρείας.

α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς αφορά την πιθανότητα απώλειας λόγω μεταβολής των τρεχουσών τιμών των μετοχών, επιτοκίων, συναλλάγματος κλπ. Την 31/12/2024 ο κίνδυνος αυτός είναι περιορισμένος για την Εταιρεία λόγω της φύσης της δραστηριότητας της.

ι) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικό κίνδυνο την 31/12/2024 είναι ελαχιστοποιημένη καθώς οι συναλλαγές της γίνονται μόνο σε νόμισμα Ευρώ.

ii) Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων την 31/12/2024 είναι ελαχιστοποιημένη καθώς οι έντοκες συναλλαγές της (σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης) έχουν γίνει με σταθερό επιτόκιο και δεν και δεν διαθέτει τραπεζικό και λοιπό δανεισμό.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

Οι πωλήσεις της Εταιρείας την 31/12/2024 αφορούν σε έσοδα από την παραγωγή και διάθεση ηλεκτρικής ενέργειας στο ελληνικό δίκτυο μέσω του ΔΑΠΕΕΠ (πρώην ΛΑΓΗΕ). Επομένως ο κίνδυνος σχετικά με την μη είσπραξη των απαιτήσεων κρίνεται περιορισμένος.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας εντοπίζεται στο ενδεχόμενο η Εταιρεία να βρεθεί σε θέση τέτοια η οποία δεν θα του επιτρέψει να εκπληρώσει τις χρηματικές της υποχρεώσεις. Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία ελέγχει διαρκώς την αναλογία τυχόν δανεισμού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων, και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Η Εταιρεία φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης με τέτοιον τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών εισροών.

δ) Διαχείριση λοιπών κινδύνων

Κίνδυνος κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας ως προς τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της, να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου και να αυξήσει την συνολική της αξία. Η Εταιρεία για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την κεφαλαιακή της διάρθρωση μπορεί να εκδώσει νέα μερίδια.

Η Εταιρεία παρακολουθεί τα κεφάλαιά της με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο μακροπρόθεσμος στόχος είναι η διατήρηση του συντελεστή μόχλευσης μεταξύ 40% - 70%. Ο συντελεστής μόχλευσης της Εταιρείας με βάσει τα στοιχεία της 31/12/2024, ανέρχεται σε 14,59% αντί 15,56% την προηγούμενη χρήση 2023.

Γεωπολιτικές εξελίξεις

Οι συγκρούσεις στην Ουκρανία και τη Μέση Ανατολή, αποτέλεσαν το κρίσιμο γεγονός της ανόδου των τιμών ενέργειας σε πρωτοφανή επίπεδα αλλά και της συνεπακόλουθης αύξησης των τιμών σε όλα τα αγαθά και είδη. Ο βαθμός βελτίωσης των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας δεν μπορεί να προσδιοριστεί λόγω των πολλών

αβεβαιοτήτων που περιβάλλουν την ευρωπαϊκή και παγκόσμια οικονομία, ιδίως όσον αφορά τις πληθωριστικές πιέσεις και τον συνεχιζόμενο πόλεμο στην Ουκρανία και στη Μέση Ανατολή. Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση εξετάζει και λαμβάνει όλα τα μέτρα ώστε να διατηρήσει τα κόστη σε επιθυμητά επίπεδα και να διασφαλίσει τη ρευστότητα του Ομίλου σε ικανοποιητικά επίπεδα. Η ισχυρή ταμειακή θέση της Εταιρείας την 31/12/2024 (ταμειακά διαθέσιμα ποσό ευρώ 68.179) αποτελεί τη σημαντικότερη εγγύηση ότι η Εταιρεία θα καταφέρει να αντιμετωπίσει τις ενδεχόμενες δυσκολίες που θα προκύψουν.

Κλιματική Αλλαγή

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ότι υπάρχουν κίνδυνοι που προκαλούνται από τις κλιματικές αλλαγές και ενδέχεται να επηρεάσουν τις δραστηριότητες της. Στα άμεσα σχέδια της Εταιρείας βάσει και του Ομίλου που ανήκει είναι η ανάπτυξη περιβαλλοντικής στρατηγικής με τον καθορισμό στρατηγικών στόχων που αφορούν στη διενέργεια συγκεκριμένων δράσεων που μειώνουν το περιβαλλοντικό αποτύπωμα του. Παράλληλα η Διοίκηση αξιολογεί συνεχώς τις επιπτώσεις των θεμάτων που σχετίζονται με το κλίμα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, με σκοπό οι όποιες δράσεις προσαρμογής/αντιμετώπισης των επιπτώσεων αυτών, να ενσωματωθούν τόσο στην παρούσα λειτουργική της δραστηριότητα όσο και στον μελλοντικό σχεδιασμό της.

Προβλεπόμενη εξέλιξη για το 2025

Η διοίκηση αναμένει πως η χρηματοοικονομική απόδοση και κερδοφορία της Εταιρείας θα ακολουθήσει την πορεία των τελευταίων δύο ετών και η ταμειακή θέση της Εταιρείας θα παραμείνει ισχυρή.

ΣΤ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία στο πλαίσιο του Ομίλου που ανήκει αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης και συμμόρφωσης με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα και στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μία πορεία βιώσιμης ανάπτυξης, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού, γεγονός το οποίο αντικατοπτρίζεται στον τρόπο λειτουργίας της.

Αξίζει να σημειωθεί ότι οι εγκαταστάσεις και η υποδομή του Ομίλου, βελτιώνονται, αναβαθμίζονται και ανανεώνονται διαρκώς, έτσι ώστε να μπορεί να υποστηριχθεί η αναπτυξιακή πορεία και ταυτόχρονα να διασφαλίζεται η ποιότητα εξυπηρέτησης αλλά και η περιβαλλοντικά φιλική λειτουργία. Τόσο οι εργαζόμενοι προσπαθούν ατομικά να μειώνουν την ενέργεια κατανάλωσης κατά τη διάρκεια της εργασίας τους, όσο και ο Όμιλος προβαίνει σε συλλογικές διαδικασίες, προωθώντας συν τοις άλλοις και την αξία της ανακύκλωσης. Για τον λόγο αυτό, ο Όμιλος διαθέτει ειδικούς κάδους συλλογής στα κεντρικά της γραφεία για μπαταρίες, μελάνια και ηλεκτρικές συσκευές, δίνοντας έτσι την ευκαιρία στους εργαζομένους για ανακύκλωση.

Τέλος, ο Όμιλος δεσμεύεται ότι σε κάθε επιμέρους διεργασία τηρούνται οι κανόνες ασφαλείας και περιβαλλοντικής προστασίας και κάθε διαδικασία έχει σχεδιασθεί έτσι ώστε να ικανοποιεί πλήρως τις νομοθετικές απαιτήσεις και τις κανονιστικές απαιτήσεις.

Ζ. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία την 31/12/2024 δεν διαθέτει προσωπικό, εντούτοις διακατέχεται από τις αρχές και αξίες του Ομίλου στον οποίο ανήκει σε σχέση με τους ανθρώπους του. Πιο συγκεκριμένα, στους σκοπούς του Ομίλου είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα και δυνατότητα επαγγελματικής εξέλιξης. Η αναζήτηση του κατάλληλου προσωπικού γίνεται με όλες τις πρόσφορες εναλλακτικές που υπάρχουν στην αγορά. Ο Όμιλος προσπαθεί να διαχειρίζεται με ολοκληρωμένο και συστηματικό τρόπο το ανθρώπινο δυναμικό του. Εφαρμόζει τεκμηριωμένες διαδικασίες προσλήψεων, ενώ για όλες τις θέσεις εργασίας υπάρχει περιγραφή όπου καθορίζονται οι συγκεκριμένοι τομείς αρμοδιότητας και τα καθήκοντα, οι δικαιοδοσίες, οι ευθύνες και τα απαιτούμενα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα.

Η Διοίκηση του Ομίλου στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου του Ομίλου και των συνθηκών της αγοράς και συμβάλλουν στην εύρυθμη λειτουργία και την περαιτέρω ανάπτυξη του Ομίλου.

Επιπλέον, όλοι οι εργαζόμενοι είναι ενήμεροι για την κουλτούρα, τις αρχές και το όραμα του Ομίλου. Όλα είναι καταγεγραμμένα σε εγχειρίδια, ο τρόπος λειτουργίας και εργασίας είναι άμεσα συνδεδεμένος με τις αρχές του Ομίλου και η Διοίκηση φροντίζει πάντα να αναφέρεται στη κουλτούρα της. Βασική αρχή είναι η προστασία και η ανάδειξη των ανθρώπων, καθώς αποτελούν καθοριστικό παράγοντα για τον Όμιλο, ο οποίος καλλιεργεί τις συνθήκες που ευνοούν τη συμμετοχή, τη δημιουργικότητα και τη συνεργασία.

Παράλληλα, η διασφάλιση της προστασίας των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και η ανάπτυξη εργασιακών σχέσεων που προάγουν την αμοιβαία εμπιστοσύνη, τη συνεργασία, την αμφίδρομη επικοινωνία και την αναγνώριση, συμβάλουν στην ατομική βελτίωση αλλά και στην ενίσχυση της ικανοποίησης των εργαζομένων της εταιρείας τόσο σε προσωπικό όσο και σε επαγγελματικό επίπεδο.

Η. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Σύμφωνα με το ΔΛΠ24, συνδεδεμένο μέρος θεωρείται εκείνο το οποίο έχει την δυνατότητα να ελέγχει ή να εξασκεί σημαντική επιρροή στις χρηματοοικονομικές ή λειτουργικές αποφάσεις που λαμβάνει η εταιρία. Ως συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται επίσης τα μέλη της Διοίκησης της Εταιρείας καθώς και τα πλησιέστερα μέλη της οικογένειάς τους.

Ο Διαχειριστής Γεώργιος Μπιθαράς του Βασιλείου είναι Διαχειριστής της Εταιρείας και συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο των κάτωθι εταιρειών:

B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ με 14,72% (Μέλος)
 COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Α.Ε.Ε. με 28,24% (Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος)
 BT ENERGY ΑΕ με 20%
 ΑΛΜΕΑ ΓΙΩΤΙΝΓΚ ΝΕΠΑ με 66% (Πρόεδρος)
 GBL CARS μέσω Megilino Holdings Ltd 100% (Διαχειριστής)
 HALTIKO HOLDINGS LTD με 50%
 MEGILINO HOLDINGS LTD με 100%
 BSB FASHION SA άμεση συμμετοχή με 0,06% και μέσω B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ με 9,925%
 BDG REAL ESTATE INESTMENT SRL με 24,99% (Διαχειριστής)
 ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΚΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ με 100% (Διαχειριστής)
 SIMPLY RED MIKE με 100% (Διαχειριστής)
 BDT SUPPORT S.A μέσω CONTEMPORARY HOLDING LTD με 90% (Διαχειριστής)
 BNK ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ι.Κ.Ε μέσω COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Α.Ε.Ε με 33,33% (Διαχειριστής)
 INTERLEASE DSA Α.Ε με 45%
 Canalis Ενεργειακή Μονοπρόσωπη ΙΚΕ μέσω B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ με 14,72% (Διαχειριστής)
 Kremb Energy Μονοπρόσωπη ΙΚΕ μέσω B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ με 14,72% (Διαχειριστής)
 Ventus Ενεργειακή Μονοπρόσωπη ΙΚΕ μέσω B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ με 14,72% (Διαχειριστής)
 Aretousa Energy Μονοπρόσωπη ΙΚΕ μέσω B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ με 14,72% (Διαχειριστής)
 B & F Digital ΙΚΕ μέσω B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ με 14,72% (Διαχειριστής)
 B AND D SPLIT ΑΕ με 14,72%
 GB LOAN 100% (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ)
 A MAKE INVESTMENTS 50% (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ)
 PRIAMUS 51% (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ)
 ΔΕΛΦΩΝ 100% (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ)
 DEMES HOLDINGS LIMITED με 100% (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ)
 LEPADER LIMITED με 100% (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ)
 SIORME HOLDINGS LIMITED με 100% (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ)
 STRAIGHTLINE REAL ESTATE ΙΚΕ με 100% (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ)
 BRP ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ με 33,34% (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ)
 B CENTER REAL ESTATE ΑΕ με 100% (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ)
 CONTEMPORI HOLDING LTD με 100% (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ)

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια της χρήσης 2024, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Η Εταιρεία δεν συμμετείχε σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσης ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης για την Εταιρεία και τα άτομα που συνδέονται στενά με αυτήν, και δεν αποσκοπεί να συμμετάσχει σε τέτοιου

είδους συναλλαγές στο μέλλον. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες. Οι σημαντικές συναλλαγές την Εταιρεία για τις χρήσεις 2024 και 2023 έχουν ως κάτωθι:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	1/1-31/12/2024			31/12/2024	
	Κύκλος εργασιών	Λοιπά έσοδα	Αγορές/δαπάνες	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
(ποσά σε Ευρώ)					
A) θυγατρικές					
B&F ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΑΒΕΕ	0	0	2.400	0	2.976
B) Λοιπές συνδεδεμένες					
COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΕ	0	0	1.247	0	269
Σύνολο	0	0	3.647	0	3.245

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	1/1-31/12/2023			31/12/2023	
	Κύκλος εργασιών	Λοιπά έσοδα	Αγορές/δαπάνες	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
(ποσά σε Ευρώ)					
A) θυγατρικές					
B&F ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΑΒΕΕ	0	0	2.400	0	0
B) Λοιπές συνδεδεμένες					
COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΕ	0	0	1.211	0	0
Σύνολο	0	0	3.611	0	0

Θ. ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ (GOING CONCERN)

Ο Διαχειριστής, λαμβάνοντας υπ' όψη:

- την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας,
- τους κινδύνους που θα μπορούσαν να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στο επιχειρηματικό μοντέλο και στην κεφαλαιακή επάρκεια (βλέπε ανάλυση ανωτέρω στο κεφ. «Κίνδυνοι».)

δηλώνει ότι εξακολουθεί να θεωρεί ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας την αρχή της «δρώσας οικονομικής μονάδας» και ότι δεν υφίστανται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να εφαρμόζει την αρχή αυτή στο προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης

I. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ν. Φιλαδέλφεια, 31 Ιουλίου 2025

Ο Διαχειριστής

ΜΠΙΘΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Α.Δ.Τ. :ΑΝ 153934/2017

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Εταίρο της Εταιρείας KREMB ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας KREMB ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας KREMB ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις,

στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διαχειριστή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018, όπως ορίζεται με το άρθρο 98 του Ν. 4072/2012 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την KREMB ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2025
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Μανόλης Μιχαλίδης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25131



Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2024 έως 31 Δεκεμβρίου 2024

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

(ποσά σε ευρώ)	Σημ.	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2024	31/12/2023
Κύκλος Εργασιών	6	121.503	118.164
Κόστος πωλήσεων	7	-27.820	-27.134
Μικτό Κέρδος		93.683	91.030
Έξοδα διοίκησης	7	-52.075	-18.995
Έξοδα διάθεσης	7	-49.875	-16.795
Λοιπά έξοδα	8	0	-7.129
Κέρδη (Ζημιές) Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		-8.267	48.111
Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά έσοδα / (έξοδα)	9	-5.439	-5.676
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων		-13.706	42.435
Φόρος εισοδήματος	10	497	545
Κέρδη/ (ζημιές) μετά από φόρους		-13.209	42.981
Λοιπά συνολικά έσοδα		0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης		-13.209	42.981

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες από 18 έως 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

(ποσά σε ευρώ)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Σημ.	31/12/2024	31/12/2023
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	11	365.006	385.628
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	12	141.142	148.839
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	17	2.248	1.752
Σύνολο μη κυκλοφορούντος Ενεργητικού		508.396	536.219
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	12	97.000	79.667
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	68.179	64.599
Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού		165.179	144.266
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		673.575	680.485
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Εταιρικό Κεφάλαιο και Αποθεματικά			
Εταιρικό κεφάλαιο	15	809.224	809.224
Κέρδη/(Ζημιές) εις νέο		-322.125	-308.916
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		487.099	500.308
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακρ υποχρεώσεις μισθώσεων	16	145.692	151.362
Σύνολο μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		145.692	151.362
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	18	8.108	2.949
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	16	5.669	5.439
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	19	2.200	2.200
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20	24.806	18.227
Σύνολο βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		40.784	28.815
Σύνολο Υποχρεώσεων		186.476	180.177
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		673.575	680.485

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες από 18 έως 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Εταιρικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις Νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	809.224	0	-351.897	457.326
Κέρδη χρήσης (Ζημίες χρήσης)	0	0	42.981	42.981
Λοιπά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	0	0	42.981	42.981
Κεφαλαιακές εισφορές κατά την χρήση	0	0	0	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	809.224	0	-308.916	500.308
	Εταιρικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις Νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	809.224	0	-308.916	500.308
Κέρδη χρήσης (Ζημίες χρήσης)	0	0	-13.209	-13.209
Λοιπά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	0	0	-13.209	-13.209
Κεφαλαιακές εισφορές κατά την χρήση	0	0	0	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	809.224	0	-322.125	487.099

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες από 18 έως 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 31.12.2024	01.01- 31.12.2023
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	-13.209	42.981
Πλέον/ μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις & απομειώσεις	28.849	28.476
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.439	5.676
Μείωση/(Αύξηση) απαιτήσεων	-17.829	12.633
Μείωση/(Αύξηση) υποχρεώσεων (πλην δανείων από τράπεζες)	19.435	-51.867
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	22.685	37.899
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-5.439	-5.676
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	17.245	32.223
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
(Αγορά)/πώληση ενσώματων, επενδυτικών άυλων περιουσιακών στοιχείων	-8.227	-3.784
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	-8.227	-3.784
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εξοφλήσεις κεφαλαίου μισθώσεων	-5.439	-5.217
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-5.439	-5.217
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης	3.580	23.222
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	64.599	41.378
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	68.179	64.599

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες από 18 έως 37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2024

1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία «KREMB ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» (εφ' εξής «KREMB ENERGY» ή «η Εταιρεία») ιδρύθηκε στις 20 Μαρτίου 2020, καθιερώθηκε με τον διακριτικό τίτλο «KREMB ENERGY».

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο 10ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών Λαμίας, 2^{ος} όροφος, Νέα Φιλαδέλφεια, Τ.Κ. 143 42, η ιστοσελίδα της εταιρίας είναι <https://www.bandfgroup.com>. Η διάρκεια της Εταιρείας σύμφωνα με το Καταστατικό της ανέρχεται σε 26 χρόνια από την ημερομηνία ίδρυσης της και μπορεί να παραταθεί με απόφαση του εταίρου.

Σκοπός της εταιρείας είναι : i) Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά ii) Οι υπηρεσίες εμπορίου (πώλησης) ηλεκτρικού ρεύματος iii) Οι διοικητικές υπηρεσίες που σχετίζονται με αναπτυξιακά προγράμματα πολλαπλών στόχων. Οι παρούσες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2024 εγκρίθηκαν από τον εταίρο της εταιρίας την 31/07/2025.

Το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε 809.224 ευρώ, αποτελούμενο από 809.224 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.

Η διάρκεια της εταιρίας έχει οριστεί έως την 20/03/2046.

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ: 154558601000.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου B&F.

Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας έχει ανατεθεί στον Γεώργιο Μπιθαρά.

2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών καταστάσεων

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31/12/2024 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε), και ίσχυαν κατά την ημερομηνία προετοιμασίας των Οικονομικών Καταστάσεων προκειμένου να παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας. Οι παρούσες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας («going concern»). Ο Διαχειριστής, λαμβάνοντας υπ' όψη:

- την οικονομική κατάσταση της εταιρείας,
- τους κινδύνους που θα μπορούσαν να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στο επιχειρηματικό μοντέλο και στην κεφαλαιακή επάρκεια.
- και το γεγονός ότι δεν εντοπίζονται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει να λειτουργεί ως «δρώσα οικονομική μονάδα» για το προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης,

εκτιμά ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας την αρχή της «δρώσας οικονομικής μονάδας» και ότι δεν υφίστανται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να εφαρμόζει την αρχή αυτή στο προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

Οι παρούσες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση συγκεκριμένων στοιχείων του Ενεργητικού που έγινε σε εύλογες αξίες.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά και διαφοροποιήσεις σε ποσά οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

3.1 Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση προτύπων

Η ετοιμασία των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Σημαντικές παραδοχές από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας επισημαίνονται όπου κρίνεται κατάλληλο. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις στις οποίες προβαίνει η Διοίκηση αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα από εύλογες συνθήκες.

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι ετήσιες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων εταιρικών οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024, πλην των κάτωθι αναφερόμενων τροποποιήσεων, οι οποίες υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία κατά την 1 Ιανουαρίου 2024, και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για την Εταιρεία και για τον Όμιλο για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

α) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2024

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2024 ή μεταγενέστερα.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση (“sale and leaseback”) μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής, ειδικότερα όταν ορισμένες ή όλες οι πληρωμές είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 για την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Με τις τροποποιήσεις διευκρινίζεται η έννοια του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού μιας υποχρέωσης, θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η πρόθεση της Διοίκησης ή το δικαίωμα του αντισυμβαλλόμενου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επιπλέον, διευκρινίζεται ότι μόνο οι ρήτρες με τις οποίες μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς επηρεάζει την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Με τις τροποποιήσεις του προτύπου απαιτείται να γνωστοποιούνται οι πληροφορίες σχετικά με αυτές τις ρήτρες στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις

εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Μάιο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Με τις νέες τροποποιήσεις απαιτείται από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

β) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2025.

ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα:

Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της

απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3.2 Ουσιώδεις Πληροφορίες Λογιστικών Πολιτικών

Γενικά

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που έχουν υιοθετηθεί και παρατίθενται παρακάτω έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται σε αυτές τις Οικονομικές Καταστάσεις.

3.2.1 Ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία περιλαμβάνουν μηχανολογικό εξοπλισμό.

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων παγίων. Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Ένα στοιχείο των ενσωμάτων παγίων στοιχείων (συμπεριλαμβανομένου του κόστους και των σωρευμένων αποσβέσεων) αποαναγνωρίζεται κατά την πώληση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη που μπορεί να προκύψουν από τη συνεχή χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Κάθε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα της χρήσεως εντός της οποίας αποαναγνωρίστηκε.

Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

3.2.2 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απεριόριστη ωφέλιμη διάρκεια ζωής και δεν αποσβένονται και η υπεραξία, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους:

α) ετησίως και

β) όποτε υπάρχει ένδειξη ότι το άυλο περιουσιακό στοιχείο μπορεί να έχει υποστεί απομείωση αξίας.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία ενός στοιχείου του ενεργητικού υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του.

Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής εύλογης αξίας (μετά από έξοδα πώλησης) και της αξίας λόγω χρήσης.

Η αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Η λογιστική αξία του στοιχείου μειώνεται στο ποσό της ανακτήσιμης αξίας.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της χρήσης. Μια ζημιά απομείωσης αναστρέφεται εάν υπάρξει μια αλλαγή στην εκτίμηση του ανακτήσιμου ποσού. Μετά την αναστροφή της ζημιάς απομείωσης η λογιστική αξία του στοιχείου δεν μπορεί να υπερβαίνει την λογιστική αξία (μετά από αποσβέσεις) με την οποία θα παρουσιάζονταν εάν δεν είχε αναγνωρισθεί ζημιά απομείωσης.

3.2.3 Μισθώσεις

Όταν η εταιρεία είναι μισθωτής

Η εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου και μια υποχρέωση μίσθωσης κατά την έναρξη της μίσθωσης. Το δικαίωμα χρήσης αρχικά αποτιμάται στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής αναγνώρισης της υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά την έναρξη ή πριν από την έναρξη της μίσθωσης μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί, τυχόν αρχικά άμεσα έξοδα και την εκτίμηση της υποχρέωσης για τυχόν έξοδα αποκατάστασης του δικαιώματος χρήσης περιουσιακού στοιχείου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το δικαίωμα χρήσης αποτιμάται στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και προσαρμοσμένο κατά την τυχόν επανεκτίμηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση.

Το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης έως το τέλος της περιόδου μίσθωσης, εκτός και εάν στην σύμβαση προβλέπεται μεταβίβαση της κυριότητας του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου στην Εταιρία στο τέλος της περιόδου μίσθωσης. Στην περίπτωση αυτή το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Επιπλέον, το δικαίωμα χρήσης ελέγχεται για ζημιές απομείωσης, εάν υπάρχουν, και προσαρμόζεται στις περιπτώσεις όπου υπάρχει αναπροσαρμογή της υποχρέωσης μίσθωσης.

Η υποχρέωση μίσθωσης κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από την παρούσα αξία των μελλοντικών υπολειπόμενων πληρωμών μισθωμάτων. Η εταιρεία για να προεξοφλήσει τα υπολειπόμενα μελλοντικά μισθώματα χρησιμοποιεί το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης και όπου αυτό δεν μπορεί να προσδιορισθεί, χρησιμοποιεί το οριακό επιτόκιο δανεισμού (IBR).

Οι πληρωμές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην αποτίμηση της υποχρέωσης από μισθώσεις περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

- σταθερές πληρωμές,
- μεταβλητές πληρωμές που εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο,
- ποσά που αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
- την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς που η Εταιρία εκτιμά ότι θα ασκήσει και ποινές για καταγγελία μίσθωσης, εάν στον καθορισμό της διάρκειας της μίσθωσης έχει ληφθεί υπόψη η άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας από την Εταιρία.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η υποχρέωση από τη μίσθωση μειώνεται με τις καταβολές των μισθωμάτων, αυξάνεται με το χρηματοοικονομικό έξοδο και επανεκτιμάται για τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.

Επανεκτίμηση γίνεται όταν υπάρχει μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που μπορεί να προκύπτουν από τη μεταβολή ενός δείκτη ή εάν υπάρχει μια μεταβολή στην εκτίμηση της Εταιρίας για το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί για μια εγγύηση υπολειμματικής αξίας, μεταβολή στη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης και μεταβολή στην εκτίμηση άσκησης του δικαιώματος αγοράς του υποκείμενου στοιχείου, εφόσον υπάρχει. Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αναπροσαρμόζεται, γίνεται και αντίστοιχη προσαρμογή στη λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης ή καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν η λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης μειωθεί στο μηδέν.

Σύμφωνα με την πολιτική που επέλεξε να εφαρμόσει η εταιρεία, το δικαίωμα χρήσης αναγνωρίζεται σε διακριτή γραμμή στον Ισολογισμό με τίτλο «Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων» και η υποχρέωση μίσθωσης διακριτά από τις άλλες υποχρεώσεις στα κονδύλια «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων» και «Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων». Στις περιπτώσεις που η Εταιρία λειτουργεί ως υπεκμισθωτής με λειτουργική μίσθωση το δικαίωμα χρήσης που αφορά στην κύρια σύμβαση περιλαμβάνεται στην κατηγορία «Επενδύσεις σε ακίνητα».

Η εταιρεία επέλεξε να κάνει χρήση της εξαίρεσης που παρέχει το ΔΠΧΑ 16 και να μην αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης και υποχρέωση μίσθωσης για μισθώσεις των οποίων η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες ή για μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας (αξίας μικρότερης των ευρώ 5.000 όταν είναι καινούργιο).

3.2.4 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση:

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων (OCI) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείρισή τους. Η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγής. Οι εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (“SPPI”)» επί του αρχικού κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή αναφέρεται ως “SPPI” test και εξετάζεται σε επίπεδο χρηματοοικονομικού στοιχείου.

Η Εταιρεία την 31/12/2024 βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου δεν έχει ταξινομήσει κάποιο περιουσιακό στοιχείο στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων.

β) Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος.

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων χωρίς ανακύκλωση σωρευτικών κερδών και ζημιών κατά την αποαναγνώριση.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς εμπορία, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

Η Εταιρεία την 31/12/2024 δεν έχει επιμετρήσει κάποιο περιουσιακό στοιχείο στο αποσβεσμένο κόστος.

Η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει να επιμετρά κάποια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι: α. το περιουσιακό στοιχείο κατέχεται με σκοπό τη διακράτηση του και την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών που ενσωματώνει και β. οι συμβατικοί όροι του περιουσιακού στοιχείου οδηγούν, σε συγκεκριμένες ημερομηνίες, σε ταμειακές ροές που είναι αποκλειστικά και μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του κεφαλαίου.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων.

Η Εταιρεία την 31/12/2024 δεν έχει επιμετρήσει κάποιο περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων.

Η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει να επιμετρά κάποια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων όταν α) το περιουσιακό στοιχείο κατέχεται με σκοπό τόσο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών που ενσωματώνει όσο και για πώληση και β) οι συμβατικοί όροι του περιουσιακού στοιχείου οδηγούν, σε συγκεκριμένες ημερομηνίες, σε ταμειακές ροές που είναι αποκλειστικά και μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του κεφαλαίου.

γ) Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή

δ) Απομείωση

Το ΔΠΧΑ 9 εισαγάγει ένα νέο μοντέλο απομείωσης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, αυτό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών (expected credit losses). Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημίας (loss allowance) έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών (expected credit losses):

- στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος (συμπεριλαμβανομένων των εμπορικών απαιτήσεων),
- στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην ονομαστική τους αξία αφαιρουμένων τυχόν ζημιών απομείωσης από επισφάλειες, ενώ οι μακροπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα ή μέρος των ποσών που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους.

Το ποσό της απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών εισροών. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσεως στην οποία έλαβε χώρα η απομείωση της απαίτησης. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όλες οι εκτιμώμενες μη εισπράξιμες απαιτήσεις επανεξετάζονται κατά περίπτωση για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη διενέργειας πρόβλεψης απομείωσης.

Αποτελεί πολιτική της Εταιρείας να διαγράφονται οι επισφαλείς απαιτήσεις μόνο όταν εξαντληθούν όλοι οι δυνατοί τρόποι είσπραξης (συμπεριλαμβανομένων των ένδικων μέσων).

Για την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών των εμπορικών απαιτήσεων η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9 και υπολογίζουν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη την διάρκεια ζωής των απαιτήσεων αυτών. Για τον προσδιορισμό των πιστωτικών ζημιών χρησιμοποιείται ένας πίνακας χρονολογικής ανάλυσης και ποσοστών αθέτησης, που αναπτύχθηκε με τη χρήση ιστορικών δεδομένων και εύλογων προβλέψεων για το μέλλον. Το ύψος της πρόβλεψης για κάθε πελάτη επιμερίζεται αναλογικά στα διαστήματα καθυστέρησης σύμφωνα με την ανάλυση ενηλικίωσης (aging) του υπολοίπου του. Η Εταιρεία την 31/12/2024 δεν είχε απαιτήσεις για τις οποίες θα έπρεπε να είχε σχηματίσει πρόβλεψη αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση και παύση αναγνώρισης

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση στην κατάσταση οικονομικής θέσης της όταν, και μόνο όταν, η Εταιρεία καθίσταται συμβαλλόμενος του χρηματοοικονομικού μέσου και αποαναγνωρίζονται όταν η υποχρέωση ακυρώνεται, εκπνέει ή δεν υφίσταται πλέον.

Στην περίπτωση όπου μία υφιστάμενη υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή στην περίπτωση όπου υπάρχουν ουσιαστικές αλλαγές στους όρους μίας υφιστάμενης υποχρέωσης, τότε αποαναγνωρίζεται η αρχική υποχρέωση και αναγνωρίζεται μία νέα υποχρέωση και η διαφορά που προκύπτει στα αντίστοιχα ποσά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν τις υποχρεώσεις πληρωμής προϊόντων και υπηρεσιών που αποκτήθηκαν κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας από τους προμηθευτές. Οι εμπορικές υποχρεώσεις καταχωρούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις όταν η πληρωμή τους πρέπει να πραγματοποιηθεί μέσα στην επόμενη χρήση. Αν η πληρωμή τους μπορεί να γίνει και πέραν των επόμενων 12 μηνών, τότε οι εμπορικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

3.2.5 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης, όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να γίνει διακανονισμός σε καθαρή βάση, ή η ανάκτηση του περιουσιακού στοιχείου και ο διακανονισμός της υποχρέωσης να γίνουν ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης του Ομίλου ή του αντισυμβαλλόμενου.

3.2.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως και βραχυπρόθεσμες προθεσμιακές καταθέσεις. Για σκοπούς κατάρτισης της κατάστασης Ταμειακών Ροών, οι προθεσμιακές καταθέσεις θεωρούνται χρηματικά διαθέσιμα.

3.2.7 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη) από την οποία είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της και το ποσό αυτής της δέσμευσης να μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της δέσμευσης ή αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον

διακανονισμό της δέσμευσης, αντιλογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για τον σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημιές.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι απομακρυσμένη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

3.2.8 Φορολογία

(α) Τρέχων φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος είναι ο φόρος εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης βάσει των κερδών της χρήσης και τυχόν φορολογικών αναμορφώσεων, εφαρμόζοντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή ανά χώρα.

(β) Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων και της φορολογικής βάσης τους σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Αναβαλλόμενος φόρος δεν αναγνωρίζεται για τις ακόλουθες προσωρινές διαφορές:

- αρχική αναγνώριση στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων σε συναλλαγή που δεν είναι συνένωση επιχειρήσεων και που δεν επηρεάζει τα λογιστικά ή τα φορολογικά κέρδη,
- διαφορές που σχετίζονται με συμμετοχές σε θυγατρικές, στο βαθμό που είναι σίγουρο ότι δε θα αναστραφούν στο προσεχές μέλλον, καθώς και
- διαφορές που προκύπτουν από την αρχική αναγνώριση της υπεραξίας.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοσθούν στις προσωρινές διαφορές όταν αυτές αναστραφούν, με βάση τους θεσπισμένους νόμους κατά την ημερομηνία αναφοράς. Συμψηφισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων επιτρέπεται, εάν υπάρχει σχετικό νομικό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχουσών φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων που συσχετίζεται με το φόρο εισοδήματος που έχει επιβληθεί, από την ίδια φορολογική αρχή στην ίδια φορολογική οντότητα ή σε διαφορετικές φορολογικές οντότητες, εφόσον πρόκειται να εκκαθαρίσουν τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις σε καθαρή βάση, ή εάν αυτές πραγματοποιηθούν ταυτοχρόνως.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικά εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημιές, στην έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα, έναντι του οποίου οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνονται όταν δεν είναι πλέον πιθανό ότι το φορολογικό όφελος που σχετίζεται με αυτές θα πραγματοποιηθεί.

3.2.9 Αναγνώριση εσόδων

Έσοδα από παραγωγή και διάθεση ηλεκτρικού ρεύματος: Οι πωλήσεις ηλεκτρικού ρεύματος αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που οι σχετικοί κίνδυνοι μεταβιβάζονται στον αγοραστή και συγκεκριμένα, σύμφωνα με τη μηνιαία παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος που παρέχεται στο ελληνικό δίκτυο και επιβεβαιώνεται από τους ΕΧΕ Α.Ε. και ΔΑΠΕΕΠ (πρώην ΛΑΓΗΕ) και ΑΔΜΗΕ. Τα έσοδα περιλαμβάνουν επίσης τις επικουρικές υπηρεσίες που λαμβάνονται από τον ΑΔΜΗΕ.

3.3 Λοιπές Λογιστικές Πολιτικές

3.3.1 Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας αποτιμώνται με τη χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»).

Οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

3.3.2 Δάνεια

Τα δάνεια αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του δανείου που λαμβάνεται, καθαρά από τα έξοδα που σχετίζονται με το δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το κόστος δανεισμού αποτελείται από τους τόκους και άλλα έξοδα που μια εταιρεία πραγματοποιεί σε σχέση με το δανεισμό κεφαλαίων.

3.3.3 Κόστος δανεισμού

Όλα τα κόστη δανεισμού που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληροί τα κριτήρια κεφαλαιοποίησης, κεφαλαιοποιούνται. Ένα περιουσιακό στοιχείο που πληροί τα κριτήρια είναι ένα περιουσιακό στοιχείο που απαιτεί ένα σημαντικό χρονικό διάστημα για να γίνει διαθέσιμο για χρήση ή πώληση. Η κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού παύει την ημερομηνία ολοκλήρωσης της περιόδου απόκτησης, κατασκευής ή παραγωγής και το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο για χρήση ή πώληση. Τα κόστη δανεισμού αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή των αντίστοιχων περιουσιακών στοιχείων.

3.3.4 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας καταχωρείται ως υποχρέωση στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

3.3.5 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3.3.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

α) Λογισμικά προγράμματα

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη του λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Τα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται έως 5 έτη. Οι δαπάνες που απαιτούνται για τη συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

3.3.7 Εταιρικό κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τα εταιρικά μερίδια της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί. Άμεσα έξοδα για την έκδοση των μεριδίων, καταχωρούνται μετά από φόρους σε μείωση των αποτελεσμάτων εις νέο.

4 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί την διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης, οι οποίες δύναται να επηρεάσουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών καθώς και τα ποσά που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις της Διοίκησης έχουν ως εξής:

(α) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Ο ακριβής καθορισμός του φορολογητέου εισοδήματος είναι αβέβαιος για πολλές συναλλαγές και υπολογισμούς. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών θα λάβει χώρα.

(β) Απομείωση δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων

Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν υπάρχουν ενδείξεις που υποδηλώνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

(γ) Παραδοχή συνέχισης της δραστηριότητας

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με την προϋπόθεση ότι ισχύει η αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας για την Εταιρεία, Αναλυτικά βλέπε σημείωση 2.1.

5 Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων**A) Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος αγοράς αφορά την πιθανότητα απώλειας λόγω μεταβολής των τρεχουσών τιμών των μετοχών, επιτοκίων, συναλλάγματος κλπ. Την 31/12/2024 ο κίνδυνος αυτός είναι περιορισμένος για την Εταιρεία λόγω της φύσης της δραστηριότητας της.

i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικό κίνδυνο την 31/12/2024 είναι ελαχιστοποιημένη καθώς οι συναλλαγές της γίνονται μόνο σε νόμισμα Ευρώ.

ii) Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων την 31/12/2024 είναι ελαχιστοποιημένη καθώς οι έντοκες συναλλαγές της (σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης) έχουν γίνει με σταθερό επιτόκιο και δεν διαθέτει τραπεζικό και λοιπό δανεισμό.

B) Πιστωτικός κίνδυνος

Οι πωλήσεις της Εταιρείας την 31/12/2024 αφορούν πωλήσεις ηλεκτρικού ρεύματος σύμφωνα με τη μηνιαία παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος που παρέχεται στο ελληνικό δίκτυο και επιβεβαιώνεται από τους ΕΧΕ Α.Ε. και ΔΑΠΕΕΠ (πρώην ΛΑΓΗΕ) και ΑΔΜΗΕ. Επομένως ο κίνδυνος σχετικά με την μη είσπραξη των απαιτήσεων κρίνεται περιορισμένος.

Γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας εντοπίζεται στο ενδεχόμενο η Εταιρεία να βρεθεί σε θέση τέτοια η οποία δεν θα του επιτρέψει να εκπληρώσει τις χρηματικές της υποχρεώσεις. Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία ελέγχει διαρκώς την αναλογία τυχόν δανεισμού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων, και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Η Εταιρεία φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης με τέτοιο τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών εισροών.

Στον πιο κάτω πίνακα αναλύονται οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων με βάση την ημερομηνία ωρίμανσης τους. Τα ποσά που αναφέρονται στον πίνακα

είναι χωρίς προεξόφληση. Τα ποσά των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων που είναι εντός 12 μηνών παρουσιάζονται στη λογιστική τους αξία καθώς η επίπτωση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική.

(Ποσά σε ευρώ)					
ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
31 Δεκεμβρίου 2024	Έως 1 έτος	Από 1 έως 2 έτη	Από 2 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	5.669	5.908	31.909	107.875	151.362
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	35.114	0	0	0	35.114
Σύνολο	40.784	5.908	31.909	107.875	186.476

31 Δεκεμβρίου 2023	Έως 1 έτος	Από 1 έως 2 έτη	Από 2 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	5.439	5.669	31.810	113.883	156.801
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	23.376	0	0	0	23.376
Σύνολο	28.815	5.669	31.810	113.883	180.177

Δ) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Η διαχείριση κεφαλαίων αποσκοπεί στο να εξασφαλίσει στην Εταιρεία τη δυνατότητα να συνεχίσει την δραστηριότητά της, ώστε να παρέχει κέρδη στους μετόχους, διατηρώντας παράλληλα μια κεφαλαιουχική δομή που θα ελαχιστοποιεί το κόστος κεφαλαίου. Τα εργαλεία της διαχείρισης κεφαλαίων είναι η μερισματική πολιτική, η έκδοση ή επιστροφή κεφαλαίου και η αγοραπωλησία στοιχείων ενεργητικού. Βασικός δείκτης που χρησιμοποιείται κατά τη διαχείριση κεφαλαίων είναι ο συντελεστής μόχλευσης, ο οποίος υπολογίζεται ως καθαρός δανεισμός διαιρούμενος με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες έντοκες υποχρεώσεις) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ισολογισμό συν τον καθαρό δανεισμό.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός του (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες έντοκες υποχρεώσεις της Εταιρείας μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα). Ο Καθαρός Δανεισμός της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2024 και την 31 Δεκεμβρίου 2023 παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023
Σύνολο έντοκων υποχρεώσεων	151.362	156.801
Μείον : Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	-68.179	-64.599
Καθαρός δανεισμός	83.183	92.202
Ίδια Κεφάλαια	487.099	500.308
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	570.281	592.509
Συντελεστής μόχλευσης	14,59%	15,56%

Ο συντελεστής μόχλευσης την 31/12/2024 για την Εταιρεία ανέρχεται σε 14,59% αντί 15,56% την προηγούμενη χρήση 2023.

6 Έσοδα

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023
Έσοδα ενέργειας		
Έσοδα από παραγωγή και διάθεση ηλεκτρικού ρεύματος	121.503	118.164
Σύνολο	121.503	118.164

7 Ανάλυση εξόδων

Η ανάλυση των εξόδων κατά είδος και ανά λειτουργία για τις χρήσεις 2024 και 2023 έχουν ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1/1 - 31/12/2024			
(ποσά σε Ευρώ)	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	0	15.028	15.028	30.055
Φόροι - τέλη	0	2.200	0	2.200
Διάφορα έξοδα	0	34.333	34.333	68.665
Αποσβέσεις	27.820	515	515	28.849
Σύνολο	27.820	52.075	49.875	129.770

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1/1 - 31/12/2023			
(ποσά σε Ευρώ)	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	0	12.184	12.184	24.369
Φόροι - τέλη	0	2.200	0	2.200
Διάφορα έξοδα	0	3.940	3.940	7.880
Αποσβέσεις	27.134	671	671	28.476
Σύνολο	27.134	18.995	16.795	62.924

8 Λοιπά έξοδα

Τα λοιπά έξοδα αναλύονται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023
(ποσά σε Ευρώ)		
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0	7.129
Σύνολο	0	7.129

9 Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά έσοδα / (έξοδα)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα αναλύονται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2023
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	0	0
	0	0
Χρηματοοικονομικά έξοδα		
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	-5.439	-5.676
	-5.439	-5.676
Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)	-5.439	-5.676

10 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα, αναλύεται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2023
Αναβαλλόμενος φόρος	497	545
Σύνολο	497	545

11 Ενσώματα πάγια στοιχεία

Η κίνηση των ενσώματων παγίων της Εταιρείας την 31/12/2024 έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Σύνολο
<i>Αξία κτήσης</i>		
Υπόλοιπο 1.1.2023	476.538	476.538
Προσθήκες	-3.912	-3.912
Υπόλοιπο 31.12.2023	472.626	472.626
Προσθήκες	0	0
Πωλήσεις/Διαγραφές	530	530
Υπόλοιπο 31.12.2024	473.156	473.156
<i>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</i>		
Υπόλοιπο 1.1.2023	66.218	66.218
Αποσβέσεις	20.779	20.779
Υπόλοιπο 31.12.2023	86.997	86.997
Αποσβέσεις	21.153	21.153
Υπόλοιπο 31.12.2024	108.150	108.150
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2023	385.628	385.628
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2024	365.006	365.006

Την 31/12/2024 η Εταιρεία εξέτασε την αξία των υπόλοιπων ενσώματων περιουσιακών στοιχείων και δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη ένδειξης για απομείωση της αξίας τους.

12 Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων & υποχρεώσεις μισθώσεων

Τα δικαιώματα χρήσης και οι υποχρεώσεις από μισθώσεις που αναγνωρίστηκαν την περίοδο 01/01-31/12/2024 για την εταιρεία, παρουσιάζονται παρακάτω:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Ακίνητα	Σύνολο
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	171.242	171.242
Προσθήκες	0	0
Μειώσεις	0	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	171.242	171.242
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	171.242	171.242
Προσθήκες	0	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	171.242	171.242
<i>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	-14.707	-7.010
Αποσβέσεις	-7.697	-7.697
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	-22.403	-14.707

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	-22.403	-14.707
Αποσβέσεις	-7.697	-7.697
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	-30.100	-22.403

Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2023	148.839	156.535
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2024	141.142	148.839

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023
Μακροπρόθεσμες Λειτουργικές	145.692	151.362
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Μισθώσεων	145.692	151.362
Βραχυπρόθεσμες Λειτουργικές	5.669	5.439
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Μισθώσεων	5.669	5.439
Σύνολο	151.362	156.801

Οι ελάχιστες μελλοντικές καταβολές την 31/12/2024 αναλύονται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2024	
	Ελάχιστες Πληρωμές	Παρούσα Αξία πληρωμών
Εντός του επόμενου έτους	10.845	5.669
Μεταξύ 1-2 ετών	11.791	5.908
Μεταξύ 2-5 ετών	52.558	31.909
Ανω των 5 ετών	134.931	107.875
Σύνολο χρηματοοικονομικών μισθωμάτων	210.126	151.362
Μείον : Ποσά που αποτελούν χρηματοοικονομικά έξοδα	-58.764	0
Τρέχουσα αξία ελάχιστων μισθωμάτων	151.362	151.362

13 Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις

Οι προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023
Προπληρωμένα έξοδα	1.420	2.677
Έσοδα εισπρακτέα	18.100	12.304
Λοιπές απαιτήσεις	77.480	64.685
Σύνολο	97.000	79.666

14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023
Ταμείο	2.609	2.609
Καταθέσεις Όψεως	65.570	61.990
Σύνολο	68.179	64.599

Τα ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα της Εταιρείας είναι μόνο σε νόμισμα Ευρώ.

15 Ίδια Κεφάλαια

Το Εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας έχει ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Εταιρικά μερίδια (τεμάχια)	Ονομαστική αξία (σε ευρώ)	Συνολική αξία (σε ευρώ)
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	809.224	1	809.224
Κεφαλαιακές εισφορές κατά την χρήση 2023	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	809.224	1	809.224
Κεφαλαιακές εισφορές κατά την χρήση 2024	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	809.224	1	809.224

Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει αποθεματικά κατά την 31/12/2024.

16 Δάνεια & υποχρεώσεις μισθώσεων

Ο δανεισμός της Εταιρείας την 31/12/2024 περιλαμβάνει χρηματοδοτικές μισθώσεις μίσθωσης που αναγνωρίστηκαν με το Δ.Π.Χ.Α. 16. Η ελάχιστη καταβολή των μελλοντικών μισθωμάτων της χρηματοδοτικής μίσθωσης προσεγγίζει την παρούσα αξία τους. Η ανάλυση των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023
(Ποσά σε ευρώ)		
Μακροπρόθεσμες Χρηματοδοτικές	145.692	151.362
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Μισθώσεων	145.692	151.362
Μακροπρόθεσμα δάνεια	0	0
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων (Α)	145.692	151.362
Βραχυπρόθεσμες Χρηματοδοτικές	5.669	5.439
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Μισθώσεων	5.669	5.439
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	0	0
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων (Β)	5.669	5.439
Σύνολο Δανείων (Α) + (Β)	151.362	156.801

Οι ημερομηνίες λήξεως των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ					Σύνολο
	Έως 1 έτος	Από 1 έως 2 έτη	Από 2 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη		
31 Δεκεμβρίου 2024						
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	5.669	5.908	31.909	107.875	151.362	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	35.114	0	0	0	35.114	
Σύνολο	40.784	5.908	31.909	107.875	186.476	
31 Δεκεμβρίου 2023						
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	5.439	5.669	31.810	113.883	156.801	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	23.376	0	0	0	23.376	
Σύνολο	28.815	5.669	31.810	113.883	180.177	

17 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις που λογιστικοποιήθηκαν, καθώς και οι κινήσεις των σχετικών λογαριασμών απεικονίζονται παρακάτω:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
(Ποσά σε ευρώ)	Υπόλοιπο 1.1.2024	Αναγνώριση σε αποτελέσματα χρήσεως	Αναγνώριση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	Υπόλοιπο 31.12.2024
Ενσώματα πάγια στοιχεία	0	0	0	0
Μισθώσεις	1.752	497	0	2.248
Σύνολο	1.752	497	0	2.248

ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
(Ποσά σε ευρώ)	Υπόλοιπο 1.1.2023	Αναγνώριση σε αποτελέσματα χρήσεως	Αναγνώριση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	Υπόλοιπο 31.12.2023
Ενσώματα πάγια στοιχεία	0	0	0	0
Μισθώσεις	1.206	546	0	1.752
Σύνολο	1.206	546	0	1.752

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τις προσωρινές διαφορές οι οποίες προκύπτουν μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις και της φορολογικής αξίας που αποδίδεται σε αυτές σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία.

Η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος περιέχει κυρίως τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από λογισθέντα έσοδα - κέρδη τα οποία θα φορολογηθούν σε μελλοντικό χρόνο. Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση περιέχει κυρίως προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από συγκεκριμένες προβλέψεις, οι οποίες είναι φορολογικά εκπεστές κατά την πραγματοποίησή τους.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμψηφίζονται καθώς αφορούν σε φόρους εισοδήματος εισπραττόμενους από την φορολογική αρχή.

Για τον υπολογισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας χρησιμοποιούνται οι φορολογικοί συντελεστές των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα που αναμένεται να ισχύουν όταν αναστραφούν οι προσωρινές διαφορές. Ο συντελεστής φορολογίας εισοδημάτων νομικών προσώπων στην Ελλάδα ορίστηκε σε 22% σύμφωνα με τον Ν.4799/2021.

18 Εμπορικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των εμπορικών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
(Ποσά σε ευρώ)	31/12/2024	31/12/2023
Προμηθευτές	8.108	2.949
Σύνολο	8.108	2.949

19 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
(Ποσά σε ευρώ)	31/12/2024	31/12/2023
Λοιποί παρακρατούμενοι φόροι	2.200	2.200
Σύνολο	2.200	2.200

20 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων έχει ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(Ποσά σε ευρώ)	31/12/2024	31/12/2023
Έξοδα χρήσης δουλευμένα	4.201	642
Πιστωτές διάφοροι	20.605	17.585
Σύνολο	24.806	18.227

21 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι συναλλαγές του Ομίλου και της μητρικής Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτούς πρόσωπα (συνδεδεμένα μέρη) όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24. Οι συναλλαγές με αυτά τα μέρη πραγματοποιούνται σε καθαρά εμπορική βάση και με συνήθεις εμπορικούς όρους. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς ή ασυνήθεις όρους και συνθήκες. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα απαιτήσεων/ υποχρεώσεων από εμπορικές πράξεις, με τα συνδεδεμένα μέρη παρατίθενται παρακάτω:

(ποσά σε Ευρώ)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	1/1-31/12/2024			31/12/2024	
	Κύκλος εργασιών	Λοιπά έσοδα	Αγορές/δαπάνες	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
A) θυγατρικές					
B&F ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΑΒΕΕ	0	0	2.400	0	2.976
B) Λοιπές συνδεδεμένες					
COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΕ	0	0	1.247	0	269
Σύνολο	0	0	3.647	0	3.245

(ποσά σε Ευρώ)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	1/1-31/12/2023			31/12/2023	
	Κύκλος εργασιών	Λοιπά έσοδα	Αγορές/δαπάνες	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
A) θυγατρικές					
B&F ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΑΒΕΕ	0	0	2.400	0	0
B) Λοιπές συνδεδεμένες					
COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΕ	0	0	1.211	0	0
Σύνολο	0	0	3.611	0	0

22 Ενδεχόμενες απαιτήσεις/υποχρεώσεις

Η Εταιρεία κατά την 31/12/2024 δεν έχει ενδεχόμενες απαιτήσεις / υποχρεώσεις.

23 Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που έχουν ή ενδέχεται να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

24 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Από την ημερομηνία ίδρυσής της, την 20^η Μαρτίου 2020, η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση δεν αναμένει σημαντικές επιβαρύνσεις που να επηρεάσουν οικονομική θέση της Εταιρείας.

25 Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Νέα Φιλαδέλφεια, 31 Ιουλίου 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΠΙΘΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΚΑΡΑΤΖΟΥΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

Α.Δ.Τ. :ΑΝ 153934/2017

Α.Δ.Τ. : Α00658137/2024

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ: 0065132 ΤΑΞΗ Α'