



B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2021

Σύμφωνα με το Ν.3556/2007 και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΛΠ 34)

Βεβαιώνεται ότι η συνημμένη Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της «B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» την 28^η Σεπτεμβρίου 2021 και έχει δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση <https://www.bandfgroup.com>.

Διεύθυνση έδρας: 10ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών-Λαμίας

143 42, Νέα Φιλαδέλφεια

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 3625801000

Περιεχόμενα Εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
Α. Η ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΙ Ο ΟΜΙΛΟΣ	4
Β. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.01-30.06.2021	11
Γ. ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΗ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ.....	15
Δ. ΒΑΣΙΚΟΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ.....	18
Ε. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ	18
ΣΤ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ	25
Ζ. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ.....	26
Η. ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	28
Θ. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	28
Ι. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	29
Κ. ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ (GOING CONCERN)	32
Λ. ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΚΟΙΝΟΥ	32
Μ. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ	33
ΈΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	34
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	36
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	37
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	38
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.....	38
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	39
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	40
1 Γενικές πληροφορίες για την Εταιρία και τον Όμιλο	40
2 Βάση κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	42
3 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες	45
4 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	46
5 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις.....	49
6 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	49
7 Πληροφόρηση κατά τομέα	52
8 Ενσώματα πάγια.....	54
9 Επενδύσεις σε ακίνητα	55
10 Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	56
11 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	57
12 Υπεραξία.....	58
13 Συμμετοχή σε θυγατρικές εταιρίες.....	61
14 Αποθέματα.....	62
15 Εμπορικές απαιτήσεις.....	63
16 Λοιπές απαιτήσεις	65
17 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία.....	65

18 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	66
19 Μετοχικό κεφάλαιο	66
20 Δάνεια και Χρηματοδοτικές μισθώσεις	66
21 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	68
22 Εμπορικές υποχρεώσεις.....	70
23 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις.....	70
24 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	70
25 Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)	70
26 Ανάλυση εξόδων.....	71
27 Άλλα έξοδα	73
28 Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό).....	73
29 Φόροι	73
30 Κέρδη ανά μετοχή.....	74
31 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	74
32 Μερίσματα πληρωτέα.....	74
33 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	75
34 Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις	76
35 Συναλλαγές με συνδεδεμένα με την Εταιρία μέρη	76
36 Μεταγενέστερα γεγονότα	78
Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την Έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου με την καταβολή μετρητών για την περίοδο από 27.06.2018– 30.06.2021	80
ΈΚΘΕΣΗ ΕΥΡΗΜΑΤΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΠΡΟΣΥΜΦΩΝΗΜΕΝΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ «ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΈΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΪΩΝ ΚΟΙΝΟΥ ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ ΕΥΡΩ 25.000.000 ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 01.01.2020 – 30.06.2021»	85

Δηλώσεις μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2(γ) του Ν.3556/2007)

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι

1. Μπιθαρά Σοφία, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Μπιθαράς Βασίλειος, Διευθύνων Σύμβουλος
3. Μπιθαράς Γεώργιος, Εκτελεστικό μέλος Διοικητικού Συμβουλίου

Σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 5 παρ. 2 (γ) του Νόμου 3556/2007 δηλώνουμε ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

- Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Α εξαμήνου 2020 περιόδου 01./01 – 30/06/2021 της Εταιρείας και του Ομίλου, που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα περιόδου της B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.
- Η έκθεση του διοικητικού συμβουλίου για το Α εξάμηνο απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της «B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Ν. Φιλαδέλφεια, 28 Σεπτεμβρίου 2021

Η Πρόεδρος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού
Συμβουλίου

ΜΠΙΘΑΡΑ ΣΟΦΙΑ
Α.Δ.Τ ΑΝ 063636/2017

ΜΠΙΘΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ. :ΑΝ 063637/2017

ΜΠΙΘΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. :ΑΝ 153934/2017

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
της περιόδου 01.01-30.06.2021
(σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007)

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στην χρονική περίοδο του Α΄ εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2021. Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.4.2007) όπως ισχύει σήμερα καθώς και τις αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως την Απόφαση με αριθμό 7/448/11.10.2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες του Ομίλου και της Εταιρείας «B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» για το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης 2021, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα στην περίοδο αυτή καθώς και η επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Επίσης, περιγράφονται η προοπτική, οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που οι εταιρίες του Ομίλου ενδέχεται να αντιμετωπίσουν στο δεύτερο εξάμηνο της χρήσης 2021 και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές μεταξύ των συνδεδεμένων μερών καθώς και τα σημαντικότερα γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς της οικονομικής θέσης της 30^{ης} Ιουνίου 2021.

A. Η ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΙ Ο ΟΜΙΛΟΣ

1. B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ (Μητρική)

Η Μητρική Εταιρεία «B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» (B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ) ιδρύθηκε στις 9 Ιανουαρίου 1997, καθιερώθηκε με την επωνυμία «BSB ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» και διακριτικό τίτλο «BSB ABEE» και μετονομάστηκε σε B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ στις 11/04/2014 βάσει της καταχώρησης στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων στις 11/12/2013. Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο 10ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών Λαμίας, Νέα Φιλαδέλφεια, Τ.Κ. 143 42. Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας αφορούν την βιομηχανική παραγωγή και εμπορία ειδών ένδυσης, υπόδησης, υφασμάτων και συναφών ειδών, την εισαγωγή και εξαγωγή των παραπάνω ειδών, την εμπορία των παραπάνω ειδών μέσω διαδικτυακών τόπων, την εκμετάλλευση ακινήτων και την εισαγωγή και εμπορία ειδών εξοπλισμού καταστημάτων, την παραγωγή και εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες και άλλες Πηγές Ενέργειας και την εκμετάλλευση εμπορικών σημάτων και προτύπων σχεδίων.

Η Εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης 2018 εξέδωσε Ομολογιακό δάνειο το οποίο από 27/6/2018 άρχισε να διαπραγματεύεται στην κατηγορία σταθερού εισοδήματος της οργανωμένης κύριας αγοράς του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

2. Δομή του Ομίλου

Οι θυγατρικές εταιρείες που ελέγχονται άμεσα από τη μητρική εταιρεία είναι οι εξής:

α) Η θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία «BSB FASHION S.A.», είναι Ρουμάνικη Ανώνυμη Εταιρεία. Αποκτήθηκε από την Μητρική Εταιρεία στις 26.7.2017 σύμφωνα με την υπ' αριθμόν απόφαση 101909 του Γενικού Εμπορικού Μητρώου της Ρουμανίας. Έδρα αυτής, το Βουκουρέστι. Δραστηριοποιείται στην λιανική πώληση εμπορευμάτων (brand BSB και Lynne) και διαθέτει επίσης ακίνητα προς πώληση. Επίσης, παρέχει υπηρεσίες προς την μητρική που αφορούν διαχείριση πωλήσεων (sales management). Η Μητρική κατέχει το 99,747% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής. Η εταιρεία περιλαμβάνεται στα ενοποιημένα στοιχεία της περιόδου 01.01 – 30.06.2021 με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης.

β) Η θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία «BITHAGIO LIMITED», είναι Κυπριακή Εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Ιδρύθηκε κατά την χρήση 2016. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην 1B Γεώργιου Γεμιστού, Στρόβολος, Λευκωσία. Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, είναι η συμμετοχή και επένδυση στο κεφάλαιο άλλων ιδιωτικών εταιρειών. Η Μητρική κατέχει το 100% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής. Η «BITHAGIO LIMITED» κατέχει το 39% του κεφαλαίου της Κυπριακής εταιρείας «BEANDEF LIMITED». Η εταιρεία, με ενσωματωμένα και τα οικονομικά μεγέθη της «BEANDEF LIMITED» (με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης), περιλαμβάνεται στα ενοποιημένα στοιχεία της περιόδου 01.01 – 30.06.2021 με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης.

γ) Η θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία «B&B BUILDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία. Ιδρύθηκε στις 16.12.2019 και η καταβολή του αρχικού μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας (Ευρώ 25.000) πραγματοποιήθηκε εξ ολοκλήρου στις 23.1.2020. Έδρα της Εταιρείας είναι η Δημοτική Ενότητα Νέας Φιλαδέλφειας του Δήμου Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος Αττικής, 10ο χλμ. Ε.Ο. Αθηνών – Λαμίας, 2ος όροφος. Σκοπός της Εταιρείας είναι: i) Η επένδυση σε ακίνητα και η εκμετάλλευσή τους με αγορά, πώληση, ή ενοικίαση. ii) Η επένδυση σε μετοχές εταιρειών, εισηγμένων ή μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αθηνών. iii) Η συμμετοχή σε εταιρείες που έχουν ως αντικείμενο τα ανωτέρω (i) και (ii). iv) Κατασκευαστικές εργασίες για μη οικιστικά κτίρια (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις). Η Μητρική κατέχει το 100% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής. Η εταιρεία περιλαμβάνεται στα ενοποιημένα στοιχεία της περιόδου 01.01 – 30.06.2021 με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης.

δ) Την 26.05.2021 η μητρική εταιρεία προχώρησε στην εξαγορά της ελληνικής εταιρείας με την επωνυμία «CANALIS Ενεργειακή Μονοπρόσωπη ΙΚΕ» αντί τιμήματος ποσού ευρώ 166.513,06. Η Μητρική κατέχει το 100% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής. Σκοπός της εταιρείας είναι η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα, η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή ηλιακής, η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από σταθμούς συμπαραγωγής ηλεκτρισμού και θερμότητας, οι υπηρεσίες εμπορίου ηλεκτρικού ρεύματος και οι διοικητικές υπηρεσίες που σχετίζονται με αναπτυξιακά προγράμματα πολλαπλών στόχων. Η εταιρεία περιλαμβάνεται στα ενοποιημένα στοιχεία της περιόδου 01.06 – 30.06.2021 με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης για πρώτη φορά.

Στις συνημμένες ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ενοποιούνται με ολική ενοποίηση οι εταιρείες:

- B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ – Μητρική εταιρία
- BSB FASHION S.A - Η B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ μετέχει με 99,75%
- BITHAGIO LIMITED - Η B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ μετέχει με 100%
- B&B BUILDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. μετέχει με 100%
- Canalis Ενεργειακή Μονοπρόσωπη ΙΚΕ μετέχει 100% (από 01/06 και μετά).

3. Κύριοι τομείς δραστηριότητας του Ομίλου

Οι κυριότεροι τομείς δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου αφορούν τον πρωτότυπο σχεδιασμό, τη βιομηχανική παραγωγή μέσω τρίτων και την εμπορία ειδών γυναικείας ένδυσης και υπόδησης και συναφών ειδών (αξεσουάρ) με τα εμπορικά σήματα «BSB» και «Lynne». Επιπλέον, ένα ποσοστό του κύκλου εργασιών, περίπου 0,3%, αφορά σε έσοδα από ενοίκια επενδυτικών ακινήτων.

Η «BSB» και η «Lynne» είναι γνωστές μάρκες γυναικείων ενδυμάτων και πωλούνται σε 179 φυσικά και ηλεκτρονικά καταστήματα στην Ελλάδα και το εξωτερικό, αριθμούμενα έως την 30.06.2021.

Οι βασικοί στόχοι της Εταιρείας, περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, τη διατήρηση της ισχυρής παρουσίας στην ελληνική αγορά και την ενίσχυση αυτής στο εξωτερικό, με έμφαση στις μεγάλες διεθνείς αγορές γυναικείων ενδυμάτων όπως η Ρουμανία, η Γαλλία, η Ισπανία, η Γερμανία και η Ιταλία. Για την ανάπτυξή της στο εξωτερικό, εντός και εκτός της Ευρωπαϊκής Ένωσης, η Εταιρεία διατηρεί διεύθυνση, έργο της οποίας είναι κατ' αρχήν η αναζήτηση φερέγγυων συνεργατών που δραστηριοποιούνται στον κλάδο στο εξωτερικό και, στη συνέχεια, η διαπραγμάτευση και επίτευξη συμφωνίας με όσους τελικώς επιλέγονται. Η δραστηριότητα της Εταιρείας, σε σχέση με τα προϊόντα που διακινεί, εκτείνεται στις εξής κατηγορίες που αφορούν σε: α) Σχεδιασμό και Παραγωγή Προϊόντων, β) Διάθεση και γ) Αγορά και Πώληση Εμπορευμάτων. Πιο αναλυτικά:

α) Σχεδιασμός και Παραγωγή Προϊόντων

Η Εταιρεία διαθέτει διακριτά Τμήματα πρωτότυπου Σχεδιασμού γυναικείων ενδυμάτων και αξεσουάρ τόσο για τη φίρμα «BSB» όσο και για τη φίρμα «Lynne». Βασική αρχή της Εταιρείας για τη λειτουργία των δύο Τμημάτων Σχεδιασμού, τα οποία στεγάζονται στην έδρα της Εταιρείας, είναι η πλήρης ανεξαρτησία και αυτονομία τους, με σκοπό την προστασία του σχεδιαστικού αποτελέσματος από ενδεχόμενα προβλήματα, όπως η αλληλεπίδραση και οι επαναλήψεις.

Τα εν λόγω τμήματα σχεδιάζουν τη χειμερινή και καλοκαιρινή σειρά των γυναικείων ενδυμάτων και αξεσουάρ εκάστου έτους και καταλήγουν στις σειρές ενδυμάτων και αξεσουάρ που θα διατεθούν προς πώληση στις αντίστοιχες εμπορικές περιόδους.

Μετά την οριστικοποίηση των σχεδίων, η Εταιρεία αναθέτει την παραγωγή των προϊόντων σε έναν μεγάλο αριθμό κατασκευαστών ανά τον κόσμο (Φασόν). Οι συγκεκριμένοι κατασκευαστές, πριν από την έναρξη της

παραγωγής των προϊόντων της Εταιρείας, υπογράφουν με αυτήν ιδιωτικό συμφωνητικό στο οποίο, μεταξύ άλλων, δεσμεύονται για την ποιότητα κατασκευής, την τήρηση των προδιαγραφών που έχει ορίσει η Εταιρεία, την ακρίβεια του προϋπολογισμού ανά σχέδιο, την τήρηση εμπιστευτικότητας, την απαγόρευση αντιγραφής ή παραγωγής για λογαριασμό τρίτων των πρωτότυπων σχεδίων της Εταιρείας, την προστασία των εμπορικών της σημάτων, τη διασφάλιση ότι οι κατασκευαστές θα χρησιμοποιούν έμπειρο και εξειδικευμένο εργατοτεχνικό προσωπικό, καθώς και ότι θα εξακολουθούν κατά τη διάρκεια της σύμβασης να απασχολούν το αναγκαίο προσωπικό για την καλή εκτέλεσή της, τηρώντας πλήρως έναντι του προσωπικού αυτής και των σχετικών ασφαλιστικών οργανισμών τις υποχρεώσεις τους ως εργοδότες. Επιπλέον αυτών, στο εν λόγω συμφωνητικό συμπεριλαμβάνεται και η πρόβλεψη ότι οι λειτουργίες, οι διαδικασίες και οι διεργασίες κατασκευής και αποθήκευσης των παραγόμενων προϊόντων θα υλοποιούνται κατά τους κανόνες της τέχνης και θα βρίσκονται σε πλήρη συμφωνία με την κείμενη νομοθεσία, συμπεριλαμβανομένης αυτής περί υγιεινής και ασφάλειας. Επίσης, προβλέπεται ότι θα κατασκευαστούν χωρίς την οποιαδήποτε απόκλιση από τα σχέδια και θα είναι άριστης ποιότητας, πλήρως απαλλαγμένα από οιαδήποτε πραγματικά ελαττώματα και δεν θα περιέχουν υλικά πέραν όσων αναφέρονται αναλυτικά κατ' είδος. Οι πωλήσεις που αφορούν στα συγκεκριμένα προϊόντα κατηγοριοποιούνται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ως πωλήσεις προϊόντων.

β) Διάθεση

Ο Όμιλος B & F έχει τα ακόλουθα δίκτυα πωλήσεων:

Το δίκτυο λιανικής, όπου συμπεριλαμβάνονται, α) τα εταιρικά καταστήματα στην Ελλάδα και τη Ρουμανία β) τα καταστήματα στην Ελλάδα τα οποία λειτουργούν υπό το σύστημα σύμβασης δικαιόχρησης (franchising) γ) τα καταστήματα στην Ελλάδα τα οποία λειτουργούν υπό το σύστημα σύμβασης δικαιόχρησης (franchising) με παραγγελιοδοχική αντιπροσωπεία ή με το σύστημα της εμπορικής συνεργασίας με παραγγελιοδοχική αντιπροσωπεία, και δ) τα ηλεκτρονικά καταστήματα.

Το δίκτυο χονδρικής, όπου συμπεριλαμβάνονται α) οι πωλήσεις σε πολυκαταστήματα στην Ελλάδα εντός των οποίων υπάρχουν καταστήματα (Shop in Shop), β) οι πωλήσεις σε καταστήματα συνεργατών με σύμβαση δικαιόχρησης (franchising) ή με το σύστημα της αποκλειστικής διάθεσης ειδών, στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, γ) οι πωλήσεις σε καταστήματα συνεργατών λιανικής (multi-brand stores) στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, δ) οι πωλήσεις σε εμπορικά κέντρα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, και ε) οι πωλήσεις σε αντιπροσώπους στο εξωτερικό.

Έως την 30.06.2021, ο Όμιλος B & F αριθμούσε 179 φυσικά και ηλεκτρονικά καταστήματα, εκ των οποίων τα 126 βρίσκονται στην Ελλάδα και τα 53 στο εξωτερικό. Στα παραπάνω καταστήματα περιλαμβάνονται:

- 67 εταιρικά καταστήματα της εταιρείας B & F σε βασικούς εμπορικούς δρόμους και εμπορικά κέντρα σε όλη την Ελλάδα. Από αυτά, τα 34 είναι καταστήματα του brand «BSB» και τα υπόλοιπα 33 του brand «Lynne»,

- 51 καταστήματα στην Ελλάδα τα οποία λειτουργούν υπό το σύστημα σύμβασης δικαιόχρησης (franchising) με παραγγελιοδοχική αντιπροσωπεία ή υπό το σύστημα της εμπορικής συνεργασίας με παραγγελιοδοχική αντιπροσωπεία,
- 21 καταστήματα συνεργατών τα οποία λειτουργούν με σύμβαση δικαιόχρησης (franchising) ή υπό το σύστημα της αποκλειστικής διάθεσης ειδών σε Κύπρο, Βουλγαρία, Αλβανία, Αρμενία, Κόσοβο, Κουβέιτ.
- 4 σημεία πώλησης υπό μορφή καταστήματος εντός πολυκαταστημάτων σε όλη την Ελλάδα (Shop in Shop),
- 2 ηλεκτρονικά καταστήματα πώλησης στην Ελλάδα των brands BSB και Lynne για πωλήσεις στην εσωτερική αγορά,
- 2 ηλεκτρονικά καταστήματα B2B για πωλήσεις των brands BSB και Lynne στο εξωτερικό,
- 2 ηλεκτρονικά καταστήματα πώλησης στη Ρουμανία των brands BSB και Lynne, μέσω της θυγατρικής της BSB FASHION S.A.,
- 30 καταστήματα αποκλειστικής πώλησης των προϊόντων της Εταιρείας σε εμπορικούς δρόμους και εμπορικά κέντρα στη Ρουμανία, μέσω της θυγατρικής της BSB FASHION S.A.

Ο Όμιλος B & F διαθέτει παρουσία μέσω δικτύου πωλήσεων χονδρικής (multi-brand stores) σε 210 σημεία πώλησης στις μεγάλες πόλεις της Ελλάδας. Είναι καταστήματα τα οποία πωλούν ταυτόχρονα περισσότερα του ενός και διαφορετικά εμπορικά σήματα. Ο Όμιλος B & F διαθέτει παρουσία μέσω δικτύου πωλήσεων χονδρικής σε 611 σημεία πώλησης στο εξωτερικό (multi-brand stores) και σε σημαντικά δημοφιλή εμπορικά κέντρα. Ειδικότερα, το brand BSB έχει παρουσία στα ακόλουθα εμπορικά κέντρα:

- La Rinascente (Ιταλία) στις πόλεις: Μιλάνο, Κάλιαρι – Σαρδηνία, Μόντσα, Φλωρεντία, Κατάνια – Σικελία.
- Coin Department Stores / Amedeo D. (Ιταλία) στις πόλεις: Μπρέσα, Μιλάνο (σε δύο corners), Μπέργκαμο, Ρώμη, Τρεβίζο, Πάντοβα, Κατάνια – Σικελία, Σάσσαρι – Σαρδηνία.
- Yeans Halle (Γερμανία) στις πόλεις: Άουγκσμπουργκ, Λούντβιγκσμπουργκ, Χαϊλμπρόν, Καρλσρούη, Λέονμπεργκ, Στουτγκάρδη, Ντάρμστατ, Κόμπλεντς.

Ο Όμιλος B & F πραγματοποιεί online πωλήσεις στην Ελλάδα για τα δύο brands που κατέχει μέσω των ηλεκτρονικών καταστημάτων www.bsbfashion.com και www.lynneshop.com, και στο εξωτερικό πραγματοποιεί online πωλήσεις B2B των brands BSB και Lynne μέσω των ηλεκτρονικών καταστημάτων <https://b2b.bsbfashion.com> και <http://b2b.lynneshop.com>.

Επίσης, για την αγορά της Ρουμανίας οι online πωλήσεις πραγματοποιούνται στο τοπικό νόμισμα (LEI) μέσω των ηλεκτρονικών καταστημάτων για τα δύο brands που κατέχει www.bsbfashion.com/ro και www.lynneshop.com/ro.

Σε σχέση με τα καταστήματα πώλησης των προϊόντων της Εταιρείας, η Εταιρεία έχει διαμορφώσει και προκαθορίσει το σύστημα και τη διαδικασία που αφορούν στη λειτουργία και τη διεύθυνση ενός καταστήματος «BSB» ή «Lynne». Σύμφωνα με το συγκεκριμένο σύστημα, η Εταιρεία έχει καθορίσει τον τύπο, την αρχιτεκτονική όψη και τη διαρρύθμιση των καταστημάτων, καθώς και τα χαρακτηριστικά του ανθρώπινου δυναμικού που πρέπει να στελεχώνει τα εν λόγω καταστήματα, ώστε να εξασφαλίζεται η αναγκαία ομοιομορφία και ευχέρεια στη διάθεση των πωλουμένων ειδών. Επισημαίνεται πως η Εταιρεία είναι

μοναδικός κάτοχος της τεχνογνωσίας και δικαιούχος του τρόπου διάθεσης των προϊόντων με την ένδειξη «BSB» ή «Lynne».

Αναφορικά με τους τρόπους ανάπτυξης των συνεργασιών της Εταιρείας στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, αυτοί διακρίνονται ως εξής:

i. Συμβάσεις Δικαιόχρησης (franchising)

Στο πλαίσιο της σύμβασης δικαιόχρησης, οι εκάστοτε δικαιοδόχοι έχουν τη μη αποκλειστική, μη μεταβιβάσιμη και μη εκχωρήσιμη άδεια χρήσης των σημάτων της Εταιρείας, τα οποία απαρτίζονται από συγκεκριμένα διακριτικά και αναγνωριστικά σήματα, εμπορικές επωνυμίες, εμπορικά σήματα, δικαιώματα προστασίας από αντιγραφή, λογότυπα, εμβλήματα και διαφημιστικά ή προωθητικά συνθήματα (σλόγκαν) (συμπεριλαμβανομένου ενδεικτικά του σήματος «BSB» και «Lynne») και συγκεκριμένη μοναδική εμπορική περιβολή (εικόνα) που συμπεριλαμβάνει σχεδιασμό και διάταξη καταστήματος, εξαρτήματα και διακόσμηση καταστήματος και συναφείς άλλες εμπορικές ονομασίες, εμπορικά σήματα ή εμπορική περιβολή, τα οποία ανήκουν στην Εταιρεία ως δικαιοπάροχο.

ii. Συμβάσεις Παραγγελιοδοχικής Αντιπροσωπείας

Με την παραγγελιοδοχική αντιπροσωπεία, η Εταιρεία τοποθετεί με τη μορφή της παρακαταθήκης τα προϊόντα της στα σημεία πώλησης που αφορούν είτε σε πωλήσεις μέσω αντιπροσώπων είτε σε πωλήσεις μέσω δικαιοδόχων, διατηρώντας έτσι την κυριότητα των εμπορευμάτων της. Η υιοθέτηση αυτής της συμβατικής μορφής, διασφαλίζει την Εταιρεία ως προς τον πιστωτικό κίνδυνο που θα είχε αν οι πωλήσεις των προϊόντων της προς εμπόρους διενεργούνταν, όπως είναι καθιερωμένο στη σχετική αγορά, με πίστωση του τιμήματος, καθώς έτσι δεν μπορούν να αποτελέσουν αντικείμενο αναγκαστικής εκτέλεσης τρίτων πιστωτών του αντιπροσώπου ή του δικαιοδόχου, αφού ανήκουν στην Εταιρεία μέχρι την πώλησή τους προς τον τελικό καταναλωτή.

iii. Συμβάσεις Εμπορικής Αντιπροσωπείας ή Αποκλειστικής Διανομής

Με τις συμβάσεις εμπορικής αντιπροσωπείας ή αποκλειστικής διανομής, η Εταιρεία διαμορφώνει ένα δίκτυο αντιπροσώπων/διανομέων, στους οποίους πωλεί χονδρικά, αποκτώντας έτσι έμμεση πρόσβαση στα κατά τόπους σημεία λιανικών πωλήσεων. Η Εταιρεία έχει αναπτύξει ένα πρότυπο σύμβασης εμπορικής αντιπροσωπείας, που περιλαμβάνει σημαντικές προστατευτικές ρήτρες για τη διασφάλιση της επιτυχούς δραστηριοποίησης του αντισυμβαλλομένου εμπορικού αντιπροσώπου της στην εδαφική περιοχή που ισχύει η σύμβαση, της προστασίας του κύρους και των σημάτων της, τη συνομολόγηση επαρκούς όγκου πωλήσεων, καθώς και την πληρωμή των προμηθειών προς τον αντιπρόσωπο μόνο μετά την υλοποίηση των εισπράξεων από τις πωλήσεις που επιτυγχάνονται με την υπόδειξη του αντιπροσώπου. Οι συμβάσεις αντιπροσωπείας περιέχουν, επίσης, συμβατικές ρυθμίσεις που απαγορεύουν στον αντιπρόσωπο τη δραστηριοποίησή του εκτός της συμφωνηθείσας περιοχής και επιβάλλουν σε αυτόν τη διενέργεια διαφημιστικών εκστρατειών πωλήσεων, καθώς και δειγματισμών. Σημειώνεται ότι ανάλογες ρήτρες υπάρχουν και στις συμβάσεις αποκλειστικής διανομής, με επιπλέον ειδικές προβλέψεις προστατευτικές για την Εταιρεία στις περιπτώσεις που ο διανομέας δεν εκπληρώνει τις οικονομικές υποχρεώσεις του απέναντι

της. Τέλος, σε όλες τις εν λόγω συμβάσεις συνεργασιών για το εξωτερικό υπάρχει η πρόβλεψη της εφαρμογής του ελληνικού δικαίου και της δωσιδικίας των ελληνικών δικαστηρίων.

γ) Αγορά και Πώληση Εμπορευμάτων

Η Εταιρεία αγοράζει εμπορεύματα από τρίτους τα οποία είτε εισάγονται κατά ένα μεγάλο ποσοστό από το εξωτερικό είτε από την Ελλάδα. Οι πωλήσεις που αφορούν στα συγκεκριμένα ενδύματα κατηγοριοποιούνται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ως πωλήσεις εμπορευμάτων.

4. Αξίες

Οι εταιρικές αξίες εκπορεύονται από τις αρχές και το όραμα της Διοίκησης. Αποτελούν τη βάση της κουλτούρας της και αποτελούν τα θεμέλια για τις δραστηριότητες και την ανάπτυξη της εταιρείας.

Αποτελεσματικότητα με προτεραιότητα την ασφάλεια

Η Εταιρεία δέχεται δύσκολες προκλήσεις και παραμένει προσηλωμένη στην επίτευξη των στόχων της, αλλά πάντα εξασφαλίζοντας την ασφάλεια στην εργασία.

Αδιάκοπος αγώνας των ανθρώπων της για ανταγωνιστικότητα

Η προσπάθεια της Εταιρείας να είναι ανταγωνιστική είναι συνεχής και βασίζεται στην τεχνογνωσία, τις δεξιότητες, την αφοσίωση των ανθρώπων της και τις συνεχείς επενδύσεις εκσυγχρονισμών.

Σεβασμός και σημαντικός ρόλος για κάθε εργαζόμενο

Η Εταιρεία σέβεται τον εργαζόμενο, αναπτύσσει τις ικανότητές του, του παρέχει την επικοινωνία και όλα τα εφόδια που χρειάζεται και τον ενδυναμώνει στο ρόλο του, σε όλες τις θέσεις εργασίας της Εταιρείας.

Ομαδικότητα και αριστεία, οι παράγοντες της επιτυχίας

Η Εταιρεία επιτυγχάνει αποτελέσματα που αρχικά φαίνονται ακατόρθωτα, δουλεύοντας ομαδικά. Παράλληλα όμως, αναγνωρίζει την αριστεία σε ατομικό επίπεδο και την αξιοποιεί.

Συνεχής πρόοδος

Η συνεχής πρόοδος είναι αναπόσπαστο κομμάτι του ρόλου της Εταιρείας, παράλληλα με την εκτέλεση της τρέχουσας δουλειάς. Κάθε εργαζόμενος ξέρει καλά τη δουλειά του, έχει ιδέες για να τη βελτιώσει και υπάρχει αναγνώριση όταν οι ιδέες αυτές υλοποιούνται.

Δημιουργία αξίας

Ο τρόπος με τον οποίο η Εταιρεία λαμβάνει, δημιουργεί και προσφέρει αξία αποτελεί βασικό στοιχείο του επιχειρηματικού της μοντέλου. Οι Τομείς Επιχειρηματικής Δραστηριότητας αποτελούν τις κύριες δράσεις που απαιτούνται για τη δημιουργία και παροχή αξίας, για την προσέγγιση των αγορών, για τη διατήρηση και δημιουργία σχέσεων με τους πελάτες.

- Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας αφορούν την βιομηχανική παραγωγή και εμπορία ειδών ένδυσης, υπόδησης, και συναφών ειδών, η εισαγωγή και εξαγωγή των παραπάνω ειδών, η εκμετάλλευση ακινήτων, η εισαγωγή και εμπορία ειδών εξοπλισμού καταστημάτων και η εκμετάλλευση εμπορικών σημάτων και προτύπων σχεδίων.
- Η συντριπτική πλειοψηφία των πωλήσεων πραγματοποιείται στην εγχώρια αγορά και αφορά τον κλάδο ένδυσης και υπόδησης. Εισάγει έτοιμα εμπορεύματα και προϊόντα κυρίως από το εξωτερικό σε ποσοστό 65% περίπου και το υπόλοιπο ποσοστό 35% προέρχεται από την εγχώρια αγορά.
- Η Εταιρεία διαθέτει 122 καταστήματα σε όλη την Ελλάδα που εξυπηρετούν καθημερινά τους πελάτες με ειλικρίνεια και συνέπεια. Η Εταιρεία φροντίζει να εξελίσσεται συνεχώς με στόχο όχι μόνο να ικανοποιεί τους πελάτες της αλλά και να υπερβαίνει τις προσδοκίες τους με την ποιότητα των προϊόντων που προσφέρει.
- Η Εταιρεία κατέχει την κυρίαρχη θέση στον κλάδο της βιομηχανίας που δραστηριοποιείται (Ενδύματα- Εσώρουχα- Αξεσουάρ) βάσει των οικονομικών στοιχείων 2020, σύμφωνα με το πόρισμα της ICAP σχετικά με την πιστοληπτική της ικανότητα.

Η διατήρηση της πιστοληπτικής διαβάθμισης αντανακλά:

- την πολύ καλή θέση της επιχείρησης στον κλάδο με σταθερά υψηλό κύκλο εργασιών, παρά την πίεση των μεγεθών της τελευταίας χρήσης λόγω της πανδημίας
- τη διατήρηση ικανοποιητικής ταμειακής ρευστότητας για τα δεδομένα του κλάδου (>0,3x)
- τη διατήρηση των κρίσιμων δεικτών: β/π υποχρεώσεων/ πωλήσεις σε <=40%, κάλυψης χρηματοοικονομικών δαπανών από ebitda σε >=2x και κεφαλαιακής δομής (άνευ μισθώσεων) σε <=2:1
- τη διατήρηση της ικανοποιητικής κάλυψης χρηματοοικονομικών δαπανών από FCF (>=2x), δείγμα της σταθερότητας της πιστωτικής πολιτικής της επιχείρησης
- την εφαρμογή του σχεδιασμού διαφοροποίησης της δραστηριότητας της εταιρίας μέσω εισόδου στον τομέα των ΑΠΕ που οδηγεί σε σταθερότερες ταμειακές ροές
- - τη διατήρηση της διασποράς του πελατολογίου ως αποτέλεσμα της φύσης του αντικειμένου σε συνδυασμό με τις εφαρμοζόμενες πολιτικές διαχείρισης πιστωτικών κινδύνων. Για την πραγματοποίηση όλων των παραπάνω απαιτείται η αξιοποίηση βασικών πόρων όπως: οικονομικών, βιομηχανικών, ανθρώπινων, φυσικών, κοινωνικών και άυλων καθώς και η μεταξύ τους αλληλεπίδραση, κατά τη λήψη αποφάσεων, η οποία επηρεάζει την ικανότητά του Ομίλου να δημιουργεί αξία σε ετήσια βάση.

B. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.01-30.06.2021

1. Επιχειρησιακό περιβάλλον

Βασικό χαρακτηριστικό της αγοράς ετοιμών ενδυμάτων είναι ο μεγάλος αριθμός επιχειρήσεων οι οποίες διαφοροποιούνται μεταξύ τους όχι μόνο ως προς την έκταση του δικτύου πωλήσεων, αλλά και ως προς τον τρόπο διάθεσης των προϊόντων τους (π.χ. πωλήσεις μέσω μόνο εταιρικών καταστημάτων, ή/και μέσω καταστημάτων που λειτουργούν με το σύστημα franchising). Ο εξεταζόμενος κλάδος περιλαμβάνει πληθώρα επιχειρήσεων / καταστημάτων. Το γεγονός αυτό, σε συνδυασμό με τα μικρά σχετικά περιθώρια ανάπτυξης που υπάρχουν την τρέχουσα περίοδο λόγω της οικονομικής κατάστασης που επικρατεί στη χώρα, προκαλεί

ιδιαίτερα έντονο ανταγωνισμό μεταξύ των επιχειρήσεων του κλάδου. Ο ανταγωνισμός σε επίπεδο τιμών τα τελευταία χρόνια αυξάνεται ολοένα και περισσότερο (συχνές προσφορές, επιμήκυνση των περιόδων εκπτώσεων), λόγω της υπερπροσφοράς αγαθών σε συνδυασμό με το μειωμένο διαθέσιμο εισόδημα των καταναλωτών. Ο ανταγωνισμός εντείνεται και από την πληθώρα «μεμονωμένων» σημείων πώλησης (δηλαδή καταστημάτων που δεν ανήκουν σε κάποια αλυσίδα). Μια άλλη κατηγορία ανταγωνιστών αποτελούν και ορισμένες αλυσίδες hypermarket, οι οποίες διατηρούν στα καταστήματά τους και τμήματα με είδη ένδυσης (συνήθως μη «επώνυμα» προϊόντα), τα οποία είναι χαμηλότερης τιμολογιακής κατηγορίας.

Δεν υπάρχουν εμπόδια εισόδου (θεσμικά κ.λ.π.) για την είσοδο μιας νέας επιχείρησης στον κλάδο. Ωστόσο, παράγοντες της αγοράς εκτιμούν ότι η τρέχουσα οικονομική κατάσταση δεν ευνοεί την είσοδο μιας νέας αλυσίδας στον κλάδο. «Υποκατάστατα» των καταστημάτων που ανήκουν σε αλυσίδες είναι τα υπόλοιπα σημεία λιανικής πώλησης ενδυμάτων (μεμονωμένα καταστήματα, υπερμάρκετ, κ.ά.). Ωστόσο, σύμφωνα με παράγοντες της αγοράς, οι αλυσίδες έχουν επικρατήσει έναντι των μεμονωμένων καταστημάτων, ιδιαίτερα στα μεγάλα αστικά κέντρα. Οι αλυσίδες καταστημάτων προμηθεύονται τα προϊόντα τους από επιχειρήσεις κατασκευής ενδυμάτων τόσο της εγχώριας αγοράς όσο και του εξωτερικού, ενώ σε αρκετές περιπτώσεις οι προμηθευτές τους είναι εισαγωγείς ενδυμάτων. Πηγές της αγοράς αναφέρουν ότι, οι μεγάλες αλυσίδες διαθέτουν ισχυρή διαπραγματευτική δύναμη έναντι των προμηθευτών τους. Σ' αυτό συμβάλλει ο μεγάλος όγκος παραγγελιών που πραγματοποιούν αυτές οι αλυσίδες. Επιπλέον, η ύπαρξη σημαντικού αριθμού προμηθευτών (τόσο από το εξωτερικό όσο και από την ελληνική αγορά) ιδιαίτερα σε ορισμένες κατηγορίες προϊόντων, δίνει στις αλυσίδες την «ευχέρεια» επιλογής μεταξύ αυτών που τους προσφέρουν ευνοϊκότερους (γι' αυτές) όρους συνεργασίας. Τα προϊόντα που διαθέτουν οι αλυσίδες λιανικής πώλησης ετοιμών ενδυμάτων απευθύνονται σε ιδιώτες (τελικοί καταναλωτές), οι οποίοι δεν έχουν διαπραγματευτική δύναμη. Ωστόσο, λόγω της πληθώρας καταστημάτων και της υπερπροσφοράς προϊόντων (σε τιμές, ποιότητα κ.λ.π.), οι καταναλωτές έχουν την ευχέρεια επιλογής των ειδών ή του καταστήματος που ανταποκρίνεται καλύτερα στις δικές τους ανάγκες.

2. Επιχειρησιακές εξελίξεις

Σε αυτό το δύσκολο επιχειρηματικό περιβάλλον, τα κύρια σημεία ανάπτυξης της Εταιρείας και του Ομίλου ήταν:

- Το πρώτο εξάμηνο του 2021, ο Όμιλος πραγματοποίησε το άνοιγμα 3 νέων καταστημάτων στην Ελλάδα και 1 νέου καταστήματος στην Ρουμανία.
- Η Εταιρεία, κατ' εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 596/2014 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμού (ΕΕ) 2016/1052 αποφάσισε στις 8.4.2021 την επανέναρξη του προγράμματος αγοράς ιδίων ομολογιών που εκδόθηκαν δυνάμει του από 26/06/2018 Κοινού Ομολογιακού Δανείου που διαπραγματεύεται στην κατηγορία Τίτλων Σταθερού Εισοδήματος της Οργανωμένης Αγοράς του Χρηματιστηρίου Αθηνών, σύμφωνα με το άρθρο 62 του ν. 4548/2018 και έως του ποσού των 3.000.000 ευρώ, με σκοπό την εν συνεχεία ακύρωση τους και την εντεύθεν απομείωση του δανεισμού της καθώς και την βελτίωση των χρηματοοικονομικών της δεικτών.
- Η Εταιρεία την 9.04.2021, σε εκτέλεση της από 8.04.2021 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με το άρθρο 2 (παρ. 1,2 και 3) του ν.3156/2003 (ήδη άρθρο 62 του ν. 4548/2018), προέβη

στην αγορά 60 ιδίων ομολογιών με μέση τιμή κτήσης εννιακόσια εβδομήντα τρία ευρώ και πενήντα λεπτά (973,50 €) ανά ομολογία και συνολική αξία συναλλαγής πενήντα οκτώ χιλιάδες τετρακόσια εννιά ευρώ και ογδόντα επτά λεπτά (58.409,87 €), Μετά και την προαναφερόμενη αγορά, η Εταιρεία κατέχει πλέον εξήντα (60) ίδιες ομολογίες, ποσοστό 0,29% του συνόλου των ομολογιών της Εταιρείας.

- Η Εταιρεία την 12.04.2021, σε εκτέλεση της από 8.04.2021 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με το άρθρο 2 (παρ. 1,2 και 3) του ν.3156/2003 (ήδη άρθρο 62 του ν. 4548/2018), προέβη στην αγορά διακοσίων τριάντα (230) ιδίων ομολογιών με μέση τιμή κτήσης εννιακόσια εβδομήντα επτά ευρώ και σαράντα επτά λεπτά (977,47 €) ανά ομολογία και συνολική αξία συναλλαγής διακόσιες είκοσι τέσσερις χιλιάδες οκτακόσια δεκαεπτά ευρώ και είκοσι λεπτά (224.817,20 €). Μετά και την προαναφερόμενη αγορά, η Εταιρεία κατέχει πλέον διακόσιες ενενήντα (290) ίδιες ομολογίες, ποσοστό 1,41% του συνόλου των ομολογιών της Εταιρείας.
- Η Εταιρεία την 20.04.2021, σε εκτέλεση της από 8.04.2021 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με το άρθρο 2 (παρ. 1,2 και 3) του ν.3156/2003 (ήδη άρθρο 62 του ν. 4548/2018), προέβη στην αγορά είκοσι μια (21) ιδίων ομολογιών με μέση τιμή κτήσης εννιακόσια εβδομήντα επτά ευρώ και δεκατέσσερα λεπτά (977,14 €) ανά ομολογία και συνολική αξία συναλλαγής είκοσι χιλιάδες οκτακόσια πενήντα δυο ευρώ και έξι λεπτά (20.852,06 €). Μετά και την προαναφερόμενη αγορά, η Εταιρεία κατέχει πλέον τριακόσιες πενήντα μια (351) ίδιες ομολογίες, ποσοστό 1,71% του συνόλου των ομολογιών της Εταιρείας.
- Η Εταιρεία την 28.04.2021, σε εκτέλεση της από 8.04.2021 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με το άρθρο 2 (παρ. 1,2 και 3) του ν.3156/2003 (ήδη άρθρο 62 του ν. 4548/2018), προέβη στην αγορά δέκα (10) ιδίων ομολογιών με μέση τιμή κτήσης εννιακόσια πενήντα πέντε ευρώ (955,00 €) ανά ομολογία και συνολική αξία συναλλαγής εννιά χιλιάδες πεντακόσια πενήντα ευρώ (9.550,00 €). Μετά και την προαναφερόμενη αγορά, η Εταιρεία κατέχει πλέον τριακόσιες εξήντα μια (361) ίδιες ομολογίες, ποσοστό 1,76% του συνόλου των ομολογιών της Εταιρείας.
- Η Εταιρεία την 29.04.2021, σε εκτέλεση της από 8.04.2021 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με το άρθρο 2 (παρ. 1,2 και 3) του ν.3156/2003 (ήδη άρθρο 62 του ν. 4548/2018), προέβη στην αγορά δέκα (10) ιδίων ομολογιών με μέση τιμή κτήσης εννιακόσια εβδομήντα πέντε ευρώ (975,00 €) ανά ομολογία και συνολική αξία συναλλαγής εννιά χιλιάδες επτακόσια πενήντα ευρώ (9.750,00 €). Μετά και την προαναφερόμενη αγορά, η Εταιρεία κατέχει πλέον τριακόσιες εβδομήντα μια (371) ίδιες ομολογίες, ποσοστό 1,81% του συνόλου των ομολογιών της Εταιρείας.
- Η Εταιρεία την 26.05.2021 σε εκτέλεση του με αριθ. 41454/16-10-2020 Προσυμφώνου μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων που σύναψε με την «ELEDYN ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ELEDYN MIKE», μοναδικού εταίρου της «CANALIS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» προέβη στην απόκτηση του συνόλου των εταιρικών μεριδίων της τελευταίας, ήτοι στην απόκτηση χιλίων (1000) εταιρικών μεριδίων ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ καταβάλλοντας το τίμημα των 166.513,06 €. Με την ολοκλήρωση μεταβίβασης των άνω εταιρικών μεριδίων από την εταιρεία «ELEDYN ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η μητρική εταιρεία πλέον καθίσταται μοναδική και αποκλειστική εταίρος της «CANALIS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» έχοντας στο εξής στην πλήρη κυριότητά της δύο πλήρως ηλεκτρισμένα και εν λειτουργία Φ/Β πάρκα 0,5 MWatt έκαστο.

- Η Εταιρεία την 27.05.2021, σε εκτέλεση της από 8.04.2021 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με το άρθρο 2 (παρ. 1,2 και 3) του ν.3156/2003 (ήδη άρθρο 62 του ν. 4548/2018), προέβη στην αγορά δέκα (10) ιδίων ομολογιών με μέση τιμή κτήσης εννιακόσια εβδομήντα πέντε ευρώ (975,00 €) ανά ομολογία και συνολική αξία συναλλαγής εννιά χιλιάδες επτακόσια πενήντα ευρώ (9.750,00 €). Μετά και την προαναφερόμενη αγορά, η Εταιρεία κατέχει πλέον τριακόσιες ογδόντα μια (381) ίδιες ομολογίες, ποσοστό 1,86% του συνόλου των ομολογιών της Εταιρείας.
- Η Εταιρεία, σε εκπλήρωση σχετικής συμβατικής της υποχρέωσης απορρέουσας από το με ημερομηνία 27.06.2018 Πρόγραμμα Εκδόσεως Κοινού Ομολογιακού Δανείου ποσού είκοσιπέντε εκατομμυρίων ευρώ (€25.000.000), ανακοινώνει ότι η πιστοληπτική της ικανότητα διατηρείται στη διαβάθμιση Β, σύμφωνα με την επαναξιολόγηση της από την Εταιρεία «ICAP Α.Ε.» .Επιπλέον η ICAP επαναξιολογώντας τα νεότερα δεδομένα και στοιχεία σχετικά με την πορεία και τις επιπτώσεις της επιδημίας του COVID-19 τόσο στον κλάδο δραστηριότητάς της όσο και εν γένει στην Ελληνική, Ευρωπαϊκή και παγκόσμια οικονομία απέσυρε από την εταιρεία την αρνητική τάση (negative Outlook) που της είχε αποδοθεί με την από 26.11.2020 αξιολόγηση. Η απόσυρση του outlook αντανakλά την ενσωμάτωση στην παρούσα διαβάθμιση των επιπτώσεων της πανδημίας στην χρηματοοικονομική και λειτουργική προοπτική της εταιρείας για την επόμενη μεσομακροπρόθεσμη χρονική περίοδο. Η διαβάθμιση Β υποδηλώνει χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και αποδίδεται σε επιχειρήσεις οι οποίες ενδέχεται να επηρεαστούν αλλά σε μικρό βαθμό από δυσμενείς οικονομικές συγκυρίες και επομένως η πιστοληπτική τους ικανότητα παραμένει σχετικά σταθερή. Οι επιχειρήσεις με διαβάθμιση Β χαρακτηρίζονται από τα ικανοποιητικά οικονομικά αποτελέσματα τους, τη σταθερή πορεία και την ικανοποιητική θέση τους στην αγορά.
- Η Εταιρεία στην από 14.06.2021 συνεδρίαση του Έκτακτου Διοικητικού Συμβουλίου το οποίο συγκλήθηκε στα γραφεία της Εταιρείας στο 10ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών-Λαμίας στην Νέα Φιλαδέλφεια αποφάσισε τη διακοπή του από 8.04.2021 προγράμματος αγοράς ιδίων ομολογιών με το οποίο είχε εγκριθεί να προβεί η εταιρεία στην εξαγορά ιδίων αυτής ομολογιών συνολικής αξίας μη υπερβαίνουσας το ποσό των 3.000.000€ με μέση τιμή κτήσης τα 1.000€/ομολογία με σκοπό την απομείωση του δανεισμού της, καθώς επίσης και να προβαίνει σε ακύρωση των αποκτώμενων ομολογιών μετά την ολοκλήρωση της αγοράς τους.

Συνολικά, κατά το διάστημα από τις 9.04.2021 έως και τις 27.05.2021 η Εταιρεία προέβη μέσω του Μέλους του Χρηματιστηρίου Αθηνών Euroxx Χρηματιστηριακή Α.Ε.Π.Ε.Υ. στην αγορά 371 ιδίων ομολογιών και μέσω του Μέλους του Χρηματιστηρίου Αθηνών Πειραιώς Α.Ε.Π.Ε.Υ στην αγορά 10 ιδίων ομολογιών με μέση τιμή κτήσης 973,37 €/ομολογία, που αντιστοιχούν στο 1,86% του συνόλου των ομολογιών.

Η Εταιρεία στα πλαίσια της από 27.12.2019 απόφασης των ομολογιούχων δανειστών διέθεσε ,για την αγορά 4.852 ομολογιών, το συνολικό ποσό των 4.366.873,51€ και οι ομολογίες που κατέχονται ή έχουν διαγραφεί από την Εταιρεία ανέρχονται σε 4.852 που αντιστοιχούν στο 19,41% του συνόλου των ομολογιών περιλαμβάνονται δε σε αυτές και οι διαγραφείσες στις 26/11/2019, 22/06/2020 και 15/12/2021 4.471 ομολογίες. Διευκρινίζεται ότι από το συνολικό ποσό των 4.366.873,51€ που

διατέθηκε για την απόκτηση των 4.852 ομολογιών με σκοπό την απομείωση του ύψους του ομολογιακού δανείου μέσω της απόκτησης και της εν συνεχεία διαγραφής ίδιων ομολογιών, ποσό ύψους 3.419.528,59€ δαπανήθηκε κατά το διάστημα από 01/01/2020 μέχρι 03/06/2021, και σε εκτέλεση των σχετικών από 03/06/2020 και 19/11/2020 αποφάσεων του ΔΣ, προς εκπλήρωση της υποχρέωσης της εταιρείας να διαθέσει το ποσό των 1.200.000€ για το έτος 2020, ως προεκπλήρωση της υποχρέωσης της εταιρείας να διαθέσει το ποσό των 1.200.000€ για το έτος 2021 και ως μερική προεκπλήρωση της υποχρέωσης της εταιρείας να διαθέσει το ποσό των 1.200.000€ για το έτος 2022.

- Το νέο εξαμελές Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, που εκλέχθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας την 23η Ιουνίου 2021, συγκροτήθηκε σε σώμα στη συνεδρίαση του στις 23 Ιουνίου 2021, ως ακολούθως: 1. Σοφία σύζ. Βασιλείου Μπιθαρά το γένος Περικλή και Ασήμωσ Γεωργοπούλου, Πρόεδρος του Δ.Σ. 2. Δήμητρα – Αγάπη Μπιθαρά του Βασιλείου, μη Εκτελεστικό μέλος, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. 3. Βασίλειος Μπιθαράς του Γεωργίου, Εκτελεστικό μέλος, Διευθύνων Σύμβουλος. 4. Γεώργιος Μπιθαράς του Βασιλείου, Εκτελεστικό μέλος, Γενικός Διευθυντής Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών. 5. Σταύρος Λεκκάκος του Μιχαήλ, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό μέλος. 6. Κωνσταντίνος Γεωργάρας του Δημητρίου, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό μέλος.

Η θητεία του νέου Διοικητικού Συμβουλίου ξεκινάει από την ημερομηνία απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, ήτοι την 23 Ιουνίου 2021 και διαρκεί για τρία (3) έτη από την εκλογή του, ήτοι μέχρι την 22 Ιουνίου 2024, σύμφωνα με το ισχύον καταστατικό της Εταιρίας.

Περαιτέρω, κατά την ως άνω συνεδρίασή του το Διοικητικό Συμβούλιο όρισε ως μέλη της Επιτροπής Ελέγχου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ. 44 του ν. 4449/2017, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, τα εξής: 1. Σταύρος Λεκκάκος, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό μέλος του ΔΣ. 2. Δήμητρα – Αγάπη Μπιθαρά, μη Εκτελεστικό μέλος του ΔΣ. 3. Κωνσταντίνος Γεωργάρας, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό μέλος του ΔΣ.

Τέλος, η Επιτροπή Ελέγχου κατά τη συνεδρίασή της στις 23 Ιουνίου 2021, αποφάσισε τον ορισμό του Ανεξάρτητου μη Εκτελεστικού μέλους, κ. Σταύρου Λεκκάκου, ως Προέδρου αυτής.

- Η Εταιρεία δυνάμει της από 24.06.2021 αποφάσεως του Διοικητικού της Συμβουλίου και κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής Ελέγχου, όρισε νέο Επικεφαλή της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου τον κ. Ιουστίνο Νταλλή αντικαθιστώντας για διάστημα 8 μηνών την κα Καλλιόπη Σταμάτη, λόγω απουσίας αυτής.

Γ. ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΗ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Στην ενότητα που ακολουθεί παρουσιάζονται τα επιχειρησιακά και οικονομικά αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου 2021, συγκεντρωτικά σε επίπεδο Ομίλου βάσει των ενοποιημένων καταστάσεων, και πιο αναλυτικά για κάθε μία από τις εταιρίες που ενοποιούνται πλήρως.

Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί βασικοί δείκτες επιδόσεων και ανάλυση βασικών οικονομικών μεγεθών του Ομίλου και της Εταιρείας σε σύγκριση με προηγούμενη χρήση

Βασικοί Αριθμοδείκτες Διάρθρωσης	Όμιλος		Εταιρεία		Σχόλια
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	31,98%	28,16%	29,67%	24,85%	Οι παρακαείμενοι δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό
Πάγιο Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	68,02%	71,84%	70,33%	75,15%	Ο παρακαείμενος δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	35,26%	32,19%	36,20%	31,33%	
Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο Παθητικού	73,93%	75,65%	73,42%	76,14%	
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο Παθητικού	26,07%	24,35%	26,58%	23,86%	Οι παρακαείμενοι δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση
Ίδια κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	38,32%	33,89%	37,79%	31,75%	Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων από τα Ίδια Κεφάλαια
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	164,05%	165,18%	164,32%	149,72%	Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα κάλυψης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων με στοιχεία του κυκλοφορούντος Ενεργητικού
Απόδοσης και αποδοτικότητα	Όμιλος		Εταιρεία		Σχόλια
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020	
Καθαρά αποτελ. Προ φόρων / Σύνολο εσόδων	10,89%	-2,99%	14,49%	-4,19%	Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση σε σύγκριση με τα συνολικά έσοδα
Καθαρά αποτελ. Προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	12,44%	-6,23%	15,36%	-8,34%	Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων
Μικτά Αποτελέσματα / Κύκλο εργασιών	59,26%	57,54%	55,98%	54,71%	Ο δείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων

Βασικά Οικονομικά μεγέθη Ομίλου περιόδου 01.01 – 30.06.2021

1. Μεταβολές βασικών μεγεθών Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρείας περιόδου 01.01 – 30.06.2021

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου κατά την περίοδο 01.01 – 30.06.2021 ανήλθε σε 31,29 εκατ. ευρώ έναντι 25,12 εκατ. ευρώ της προηγούμενης περιόδου (01/01 – 30/06/2020) σημειώνοντας αύξηση 24,56%. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά την περίοδο 01/01 – 30/06/2021 ανήλθε σε 28,19 εκατ. ευρώ έναντι 23,64 εκατ. ευρώ της προηγούμενης περιόδου (01/01 – 30/06/2020) σημειώνοντας αύξηση 19,27%. Η ανωτέρω αύξηση οφείλεται κατά κύριο λόγο στο ότι εντός του πρώτου εξαμήνου 2021, παρά τους περιορισμούς της κινητικότητας των πολιτών και της λειτουργίας του εμπορίου για το πρώτο πεντάμηνο υπήρχε σχετική κανονικότητα στη λειτουργία των καταστημάτων (click away, κανονική λειτουργία καταστημάτων χωρίς περιορισμούς κυκλοφορίας από το πρώτο 10ήμερο Απριλίου 2021 κλπ) σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο όπου από τον Μάρτιο 2020 ήταν σε ισχύ το καθολικό lockdown.

Το μικτό περιθώριο κέρδους ανήλθε για τον Όμιλο σε 59% και για την Εταιρεία σε 56% και διατηρήθηκε σε πολύ καλό επίπεδο παρουσιάζοντας μικρή αύξηση (+3%) σε σχέση με την συγκριτική περίοδο.

Τα έξοδα διάθεσης του Ομίλου και της Εταιρείας ανήλθαν σε 14,84 εκατ. ευρώ και 12,09 εκατ. ευρώ παρουσιάζοντας σχετική αύξηση (15,11% για τον Όμιλο και 8,58% για την Εταιρεία) ακολουθώντας την αύξηση του κύκλου εργασιών.

Τα λοιπά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζονται σημαντικά αυξημένα κατά 2,15 εκατ ευρώ (+127%) και 2,98 εκατ. ευρώ (200%) αντίστοιχα κυρίως λόγω του ότι έχει απεικονιστεί η μείωση των ενοικίων μισθώσεων λόγω της πανδημίας και του λογιστικού χειρισμού που πραγματοποίησε ο Όμιλος βάσει της τροποποίησης του ΔΠΧΑ 16. Περαιτέρω, στην περίοδο 01.01- 30.06.2021 έχει αναγνωριστεί έσοδο από αποζημίωση ασφαλιστικών εταιρειών ποσού 0,86 εκατ. ευρώ.

Τα κέρδη προ φόρων του Ομίλου ανήλθαν στην περίοδο 01.01 – 30.06.2021 σε 3,86 εκατ. ευρώ από ζημιές πρό φόρων 1,46 εκατ. ευρώ της προηγούμενης περιόδου (01.01 – 30.06.2020) σημειώνοντας αύξηση 364,2% περίπου. Αντίστοιχα, τα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας ανήλθαν στην περίοδο 01.01 – 30.06.2021 σε 4,73 εκατ. ευρώ από ζημιές πρό φόρων 2,41 εκατ. ευρώ της προηγούμενης περιόδου (01.01 – 30.06.2020) σημειώνοντας αύξηση 296,8% περίπου. Η αύξηση για τον Όμιλο και την Εταιρεία οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αύξηση των πωλήσεων αλλά και στη μείωση του λειτουργικού κόστους (μείωση ενοικίων κλπ).

Τα κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου ανήλθαν στην περίοδο 01/01 – 30/06/2021 σε 10,71 εκατ. ευρώ από 5,98 εκατ. ευρώ της προηγούμενης περιόδου (01/01 – 30/06/2020) σημειώνοντας αύξηση 79%. Ο υπολογισμός του EBITDA παρατίθεται στην παράγραφο 7 των Σημειώσεων. Αντίστοιχα, τα κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρείας ανήλθαν στην περίοδο 01/01 – 30/06/2021 σε 10,22 εκατ. ευρώ από 8,92 εκατ. ευρώ της προηγούμενης περιόδου (01/01 – 30/06/2020) σημειώνοντας αύξηση 14,57%.

Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους (NEAT) του Ομίλου στην περίοδο 01.01 – 30.06.2021 ανήλθαν σε 3,08 εκατ. ευρώ έναντι ζημιών 0,76 εκατ. ευρώ της προηγούμενης περιόδου (01.01 – 30.06.2020) σημειώνοντας αύξηση 502,4%. Αντίστοιχα, τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους (NEAT) της Εταιρείας στην περίοδο 01.01 – 30.06.2021 ανήλθαν σε 3,97 εκατ. ευρώ έναντι ζημιών 1,85 εκατ. ευρώ της προηγούμενης περιόδου (01.01 – 30.06.2020) σημειώνοντας αύξηση 314,7%.

2. Μεταβολές βασικών μεγεθών Κατάστασης Οικονομικής Θέσης του Ομίλου και Εταιρείας περιόδου 01/01 – 30/06/2021

Ακολουθεί μία συνοπτική περιγραφή μεταβολών και σε άλλα βασικά μεγέθη κατά την περίοδο 01/01 – 30/06/2021 σε σχέση με τα αντίστοιχα μεγέθη της 31/12/2020. Οι σημαντικότερες μεταβολές έχουν ως εξής:

Το κονδύλι των Δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων ύψους 47,7 εκατ. ευρώ του Ομίλου παρουσίασε μείωση περίπου 1,2 εκατ. ευρώ και οφείλεται κατά κύριο λόγο σε μείωση από αποσβέσεις εντός της περιόδου. Για την Εταιρεία η μείωση ανέρχεται σε ποσό 1,9 εκατ. ευρώ και οφείλεται στον ίδιο λόγο.

Τα αποθέματα λήξης του Ομίλου παρουσίασαν μείωση κατά 1,6 εκατ. ευρώ ήτοι κατά ποσοστό 9,99% ενώ της Εταιρείας παρουσίασαν μείωση κατά 1,4 εκατ. ευρώ (10,8%). Η μείωση οφείλεται στην μείωση των ακινήτων που περιλαμβάνονται στα αποθέματα της Ρουμανίας – περίπου 0,25 εκατ. ευρώ και μείωση του τελικού αποθέματος του Ομίλου κατά 1,1 εκατ. ευρώ. Σημειώνεται ότι εντός της περιόδου πραγματοποιήθηκε απομείωση του τελικού αποθέματος λόγω παλαιότητας ποσού 0,33 εκατ. ευρώ.

Οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου παρουσίασαν αύξηση ποσού 0,72 εκατ. ευρώ ήτοι κατά ποσοστό 17,99%. Αντιστοίχως, οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας παρουσίασαν αύξηση ποσού 0,47 εκατ. ευρώ ήτοι κατά ποσοστό 8,54%.

Τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρείας την 30.06.2021 ανέρχονται σε ποσό 14,40 εκατ. ευρώ και ποσό 13,18 εκατ. ευρώ αντίστοιχα και παρουσιάζουν αύξηση 83,54% και 99,59% σε σχέση με την 31.12.2020 κυρίως λόγω της διαχείρισης της Διοίκησης του Ομίλου όσον αφορά στο κεφάλαιο κίνησης.

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσίασαν μείωση κατά 1,8 εκατ. ευρώ και μείωση 1,95 εκατ. ευρώ αντίστοιχα, ήτοι ποσοστό 4,36% και 4,73% γεγονός που οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αποπληρωμή των κεφαλαίων των συμβάσεων μίσθωσης οι οποίες έχουν αναγνωριστεί, ενώ αντίστοιχα οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης του Ομίλου και της Εταιρείας αυξήθηκαν κατά 1 εκατ. ευρώ και 53χιλ ευρώ αντιστοίχα περίπου, ήτοι ποσοστό 13,45% και 0,76% λόγω της αναγνώρισης του βραχυπρόθεσμου μέρους των συμβάσεων μίσθωσης που είναι σε ισχύ.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κινήθηκαν στα ίδια επίπεδα με το 2020 και παρουσίασαν μικρή αύξηση κατά περίπου 0,13 εκ ευρώ και 44χιλ ευρώ, δηλαδή κατά ποσοστό 1,62% και 0,56% αντίστοιχα.

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αυξήθηκαν κατά περίπου 1 εκατ. ευρώ και 0,78 εκατ. ευρώ, ήτοι κατά ποσοστό 49,10% και 45,73%. Η αύξηση οφείλεται κυρίως σε δουλευμένα έξοδα περιόδου ύψους περίπου 0,94 εκατ. ευρώ λόγω του ότι οι χρονικές τακτοποιήσεις αυτών γίνεται με προβλέψεις στους μεταβατικούς λογαριασμούς.

Δ. ΒΑΣΙΚΟΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Σκοπός της διοίκησης είναι και παραμένει η επέκταση του δικτύου στην εγχώρια αγορά με έναρξη νέων καταστημάτων σε καίρια εμπορικά σημεία. Επίσης, σημαντική θεωρείται από τη διοίκηση και η συνεχής εξωστρέφεια της εταιρίας με επέκταση σε νέες αγορές. Στην κατεύθυνση αυτή έχει επεκταθεί με πωλήσεις, σε συνεργασία με αποκλειστικό αντιπρόσωπο, στην ιταλική, στην ισπανική, στη γαλλική, στη γερμανική, στην αυστριακή αγορά, καθώς και στην αγορά των χωρών της Benelux, αγορές ιδιαίτερα απαιτητικές λόγω της έμφασης που οι εν λόγω χώρες αποδίδουν στο ρούχο και στο υψηλό design. Εκτός των άλλων, στα σχέδια της εταιρείας περιλαμβάνονται αγορές όπως αυτές της Ρωσίας, των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων, της Αιγύπτου και της Ασίας. Αγορές δηλαδή που η κρίση δεν έχει πλήξει όσο την Ευρώπη. Με τη μέθοδο του franchising η διοίκηση της εταιρείας σχεδιάζει να ενισχύει την παρουσία της διεθνώς με επενδύσεις σε αγορές όπως οι χώρες της κεντρικής και νότιας Ευρώπης, η Ρωσία, τα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, η Αίγυπτος και χώρες της Ασίας.

Έμφαση, δίνεται και στην ανάπτυξη του δικτύου χονδρικής, η οποία ενισχύεται με νέες συνεργασίες. Στα σχέδια της διοίκησης της εταιρίας είναι παράλληλα η ανάπτυξή της και στην εγχώρια αγορά, μέσω της επέκτασης του δικτύου σε περιοχές όπου μέχρι πρότινος δεν υπήρχε παρουσία των brands.

Ε. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

1. Οι κυριότεροι κίνδυνοι για το α' εξάμηνο του 2021

Η διαχείριση κινδύνων έχει δομηθεί μέσα στις καθημερινές δραστηριότητες του Ομίλου και αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι του τρόπου με τον οποίο ο Όμιλος λειτουργεί και επιχειρεί. Ως εκ τούτου, οι κυριότεροι κίνδυνοι μπορούν να ανιχνευθούν μέσα από διάφορες πηγές.

Επισημαίνεται, ωστόσο, ότι η διαχείριση κινδύνων και οι εσωτερικοί έλεγχοι παρέχουν εύλογη, αλλά όχι απόλυτη εξασφάλιση, καθώς έχουν σχεδιαστεί με στόχο να περιορίζουν την πιθανότητα εμφάνισης των σχετικών κινδύνων και να μετριάζουν τις επιπτώσεις τους, αλλά δεν μπορούν να τους αποκλείσουν.

Κατά το α' εξάμηνο του 2021, το Διοικητικό Συμβούλιο πραγματοποίησε εις βάθος συζήτηση και συστηματική αξιολόγηση των κυριότερων στρατηγικών, λειτουργικών και χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει ο Όμιλος, οι οποίοι θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιαδώς τη λειτουργία και τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του. Επίσης, προέβη σε παρακολούθηση των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων και σε εξέταση της αποτελεσματικότητάς τους.

Οι κίνδυνοι αυτοί παρατίθενται κατωτέρω και παρακολουθούνται στενά τόσο σε επίπεδο επί μέρους επιχειρηματικών μονάδων όσο και σε επίπεδο Ομίλου.

2. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Οι δραστηριότητες του Ομίλου δημιουργούν διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (συμπεριλαμβανομένων μεταβολών σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας. Η συνολική διαχείριση των οικονομικών κινδύνων εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και στοχεύει στην ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιδράσεων στην οικονομική επίδοση του Ομίλου. Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων διεξάγεται από το Τμήμα Οικονομικού Σχεδιασμού το οποίο αναγνωρίζει, ποσοτικοποιεί, διαχειρίζεται και αντισταθμίζει αν κρίνεται απαραίτητο, τους οικονομικούς κινδύνους που δημιουργούνται από τις κύριες λειτουργικές δραστηριότητες του Ομίλου.

α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς αφορά την πιθανότητα απώλειας λόγω μεταβολής των τρεχουσών τιμών των μετοχών, επιτοκίων, συναλλάγματος κλπ.

ι) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικούς κινδύνους προερχόμενους από εμπορικές συναλλαγές σε ξένα νομίσματα, κυρίως σε USD, με προμηθευτές που τιμολογούν την Εταιρεία σε νομίσματα διαφορετικά του τοπικού νομίσματος. Η έκθεση είναι περιορισμένη ενώ μια μεταβολή στην συναλλαγματική ισοτιμία κατά +/- 10% θα είχε ως αποτέλεσμα την επιβάρυνση/όφελος των καθαρών κερδών προ φόρων και των Ιδίων Κεφαλαίων κατά ποσό Ευρώ +/- 41χιλ.

Ο Όμιλος έχει συμμετοχή σε θυγατρική που δραστηριοποιείται στη Ρουμανία και της οποίας η καθαρή θέση είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο κατά την μετατροπή των Χρηματοοικονομικών της καταστάσεων για σκοπό ενοποίησης. Ο κίνδυνος αυτός είναι μικρός λόγω του ότι η ισοτιμία του τοπικού νομίσματος έναντι του ευρώ παρουσιάζει πολύ μικρές διακυμάνσεις. Μια μεταβολή της συναλλαγματικής

ισοτιμίας κατά +/-10% των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων σε LEI θα είχε ως αποτέλεσμα επιβάρυνση/όφελος των καθαρών κερδών προ φόρων και των Ιδίων Κεφαλαίων κατά ποσό Ευρώ +/-106χιλ.

ii) Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Ο Όμιλος δεν έχει έντοκα στοιχεία ενεργητικού σημαντικής αξίας και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές του είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων.

Ο κίνδυνος του επιτοκίου συνίσταται από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές από τυχόν μεταβολές των επιτοκίων.

Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Η αναλογία μεταξύ του δανεισμού με σταθερό επιτόκιο και του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο ελέγχεται και καθορίζεται από την κατευθυντήρια πολιτική του Ομίλου.

Ο Όμιλος έχει προβεί σε μακροπρόθεσμο δανεισμό μέσω του πενταετούς κοινού ομολογιακού δανείου ποσού ευρώ 25.000.000, το οποίο εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3156/2003 και εισήχθη για διαπραγμάτευση στην κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών στις 27.6.2018. Το εφαρμοστέο κατά την διάρκεια του ομολογιακού δανείου επιτόκιο είναι σταθερό και ανέρχεται σε 4,95% με βάση έτος 360 ημερών. Σε ημερήσια βάση, το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές. Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι σημαντικά περιορισμένος και προέρχεται μόνο από τα δάνεια με κυμαινόμενο επιτόκιο. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι μια μεταβολή του επιτοκίου κατά +/- 1% θα είχε επιβάρυνση/όφελος στα αποτελέσματα προ φόρων και στα ίδια κεφάλαια κατά ποσό ευρώ +/-40χιλ.

β) Κίνδυνος διακύμανσης τιμών α' υλών

Ο Όμιλος προβαίνει σε αναζήτηση προμηθευτών α' υλών δύο φορές ανά έτος (για τις 2 σεζόν). Με βάση τις ανάγκες κάθε περιόδου, λαμβάνονται προσφορές από διάφορους προμηθευτές είτε εσωτερικού είτε εξωτερικού (σε ποσοστό περίπου 70% έναντι 30%), οι οποίες συγκρίνονται και επιλέγονται οι πλέον συμφέρουσες αξιολογώντας ταυτόχρονα τη σχέση ποιότητας-τιμής.

Σε αρχικό στάδιο, η επιλογή των ειδών πραγματοποιείται από το σχεδιαστήριο και στη συνέχεια γίνεται διαπραγμάτευση των τιμών από το Τμήμα Παραγωγής σε συνεργασία με την Διοίκηση. Κατά τη διάρκεια της σεζόν ενδέχεται να διαφοροποιηθούν οι προμηθευτές- και κατά συνέπεια οι τιμές προμήθειας α' υλών- λόγω αυξημένης ζήτησης που δεν μπορεί να καλυφθεί από τον υπάρχοντα προμηθευτή ή λόγω αλλαγής προτιμήσεων σε σχέση με την ποιότητα.

Οι τιμές α' υλών δύνανται να μεταβάλλονται ανά έτος σύμφωνα με τις αλλαγές που πραγματοποιούνται στις τιμές των επιμέρους προϊόντων (π.χ. βαμβάκι) στην παγκόσμια αγορά. Παρ' όλα αυτά, ο Όμιλος δεν

αντιμετωπίζει σοβαρές μεταβολές τιμών α' υλών που θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά την κοστολόγηση των τελικών προϊόντων, συνεπώς ο κίνδυνος διακύμανσης των τιμών θεωρείται μη σημαντικός.

γ) Πιστωτικός κίνδυνος

Οι πωλήσεις του Ομίλου γίνονται είτε λιανικά και διακανονίζονται τοις μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών με σχεδόν μηδενικό κίνδυνο απωλειών, είτε χονδρικά με χορήγηση σχετικής πίστωσης (σε ανοιχτό λογαριασμό ή με την λήψη μεταχρονολογημένων επιταγών).

Ο πιστωτικός κίνδυνος του Ομίλου προέρχεται κυρίως από τη φερεγγυότητα των πελατών χονδρικής, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και συναλλαγών.

Για τις εμπορικές πιστώσεις των πελατών, ο Όμιλος έχει συνάψει σύμβαση καθολικής ασφάλισης πιστώσεων που καλύπτει τυχόν απώλειες λόγω αφερεγγυότητας των πελατών της μέχρι το 85% του συνόλου των οφειλών τους. Τα συνολικά όρια κάλυψης ανά πελάτη συμφωνούνται με την ασφαλιστική εταιρεία. Συνεπώς, σε περίπτωση επέλευσης του πιστωτικού κινδύνου, ο κίνδυνος για τον Όμιλο από τις τυχόν επισφάλειες των πελατών του περιορίζεται σε τυχόν υπερβάσεις των καλύψεων της ασφαλιστικής εταιρείας. Όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων γίνονται προβλέψεις για επισφάλειες.

Επιπλέον, στο πλαίσιο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 9 ο Όμιλος και η εταιρεία διενεργούν πρόβλεψη έναντι αναμενόμενων ζημιών επί πιστώσεων για το ανασφάλιστο μέρος των εμπορικών απαιτήσεων. Για τον προσδιορισμό των πιστωτικών ζημιών χρησιμοποιείται ένας πίνακας χρονολογικής ανάλυσης και ποσοστών αθέτησης, που αναπτύχθηκε με τη χρήση ιστορικών δεδομένων και εύλογων προβλέψεων για το μέλλον. Το ύψος της πρόβλεψης για κάθε πελάτη επιμερίζεται αναλογικά στα διαστήματα καθυστέρησης σύμφωνα με την ανάλυση ενηλικίωσης (aging) του υπολοίπου του.

δ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας εντοπίζεται στο ενδεχόμενο ο Όμιλος να βρεθεί σε θέση τέτοια η οποία δεν θα του επιτρέψει να εκπληρώσει τις χρηματικές του υποχρεώσεις. Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς το ποσό του βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού καθώς και την αναλογία αυτού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων, και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων. Αναφορικά με τις επιπτώσεις της πανδημίας του κορωνοϊού (Covid-19) στη ρευστότητα του Ομίλου αναλυτικά στη σημείωση στ) της ενότητας.

Ο Όμιλος φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης με τέτοιον τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών εισροών.

ε) Κίνδυνος κανονιστικής συμμόρφωσης

Η ελλιπής συμμόρφωση με το νομικό κανονιστικό πλαίσιο που διέπει τον Όμιλο θα μπορούσε να οδηγήσει σε πρόστιμα και λοιπές κυρώσεις, ώστε με τον τρόπο αυτό να επιδράσει δυσμενώς στην χρηματοοικονομική θέση και ενδεχομένως στην φήμη του.

Θέματα κανονιστικής συμμόρφωσης που αναγνωρίζει η διοίκηση έχουν ως ακολούθως:

1. Θέματα σχετικά με την εμπορική νομοθεσία
2. Φορολογικά και εργατικά θέματα
3. Θέματα σχετικά με την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και το Χρηματιστήριο
4. Θέματα σχετικά με την προστασία των προσωπικών δεδομένων
5. Θέματα που άπτονται του Κώδικα Δεοντολογίας (απάτη, δωροδοκία, παιδική εργασία, ασφάλεια στην εργασία και εργασιακές πρακτικές, θέματα περί του δικαίου του ελεύθερου ανταγωνισμού, κλπ.)

Το διοικητικό συμβούλιο είναι αρμόδιο για την εκτίμηση και την διαχείριση των κινδύνων. Κάθε ομάδα κινδύνων εξετάζεται ξεχωριστά και προτείνονται οι βέλτιστες ενέργειες. Στην συνέχεια ορίζονται οι υπεύθυνοι διαχείρισης οι οποίοι εφαρμόζουν τις συμφωνημένες ενέργειες και ενημερώνουν την διοίκηση για τ' αποτελέσματα των ενεργειών αυτών.

στ) Κίνδυνοι, επιπτώσεις και δράσεις της Διοίκησης από την πανδημία Covid-19

Τον Μάρτιο του 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) κήρυξε τον κορωνοϊό COVID-19 πανδημία, η εξάπλωση της οποίας συνεχίζεται ακόμη και σήμερα πλήττοντας την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα σε όλο τον κόσμο, προκαλώντας αναστολή ή επιβράδυνση των δραστηριοτήτων σημαντικών κλάδων της οικονομίας.

Η χώρα μας καθώς και το σύνολο της παγκόσμιας κοινότητας, στην προσπάθεια να περιορίσουν την εξάπλωση της πανδημίας εφαρμόζουν σειρά μέτρων αντιμετώπισης, μεταξύ των οποίων είναι και οι περιορισμοί της λειτουργίας των καταστημάτων λιανικής είτε με το κλείσιμο των καταστημάτων είτε με τη λειτουργία click away. Οι περιορισμοί αυτοί συνέχισαν να είναι σε ισχύ κατά τη διάρκεια των πεντε πρώτων μηνών 2021.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αξιοποίησαν ορισμένα εκ των μέτρων στήριξης της Κυβέρνησης όπως εκπτώσεις ή συμψηφισμούς φόρων καθώς και μειώσεις ενοικίων. Ο Όμιλος βρίσκεται σε διαδικασία υλοποίησης δράσεων για συγκράτηση του κόστους καθόλη τη διάρκεια της χρήσης 2021. Παράλληλα, ο Όμιλος έλαβε όλα τα μέτρα προκειμένου να προστατεύσει την υγεία και ασφάλεια των υπαλλήλων, των πελατών των καταστημάτων και των συνεργατών του. Τέλος, ο Όμιλος έχει προχωρήσει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες ώστε να διασφαλίσει τη ρευστότητα του.

Μέχρι σήμερα οι επιπτώσεις στη λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως εξής:

Δραστηριότητα της εταιρείας: Το επίπεδο δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου έχει επηρεαστεί δεδομένης της κατάστασης. Ειδικότερα οι πωλήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για την περίοδο 01.01. – 30.06.2021 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 31.895χιλ. και ευρώ 28.191χιλ. έναντι ποσού ευρώ 25.121χιλ. και ευρώ 23.637χιλ. για την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση κατά ποσοστό 27% και 19% ενώ σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο 2019 οι πωλήσεις είναι μειωμένες κατά 17% και 15% αντίστοιχα. Για το τέλος της χρήσης, η Διοίκηση αναμένει μια αύξηση των πωλήσεων της τάξεως του 20%-25% σε σχέση με το 2020 με ταυτόχρονη αύξηση του Ebitda της τάξεως του 10% περίπου.

Υποχρεώσεις σε προμηθευτές: Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί σε καθημερινή βάση την εξέλιξη των εσόδων και στοχεύει στη διασφάλιση της αναγκαίας ρευστότητας, στην άντληση και στη διατήρηση επαρκούς κεφαλαίου κίνησης, προκειμένου να είναι σε θέση να εκπληρώνει εμπροθέσμως παρούσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της.

Πιστωτικός κίνδυνος: Λόγω των συνθηκών, ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά την πιθανότητα μη ανταπόκρισης των πελατών στους συμφωνημένους όρους πληρωμής ή καθυστέρησης είσπραξης απαιτήσεων. Η διοίκηση παρακολουθεί σε καθημερινή βάση την εξέλιξη των απαιτήσεων της και προσπαθεί να διασφαλίσει την έγκαιρη είσπραξη τους. Την 30/06/2021 ο Όμιλος αξιολόγησε επίσης την ανακτησιμότητα των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων λαμβάνοντας υπόψιν τις μελλοντικές οικονομικές συνθήκες και δεν προέκυψε απομείωση των απαιτήσεων κατά το πρώτο εξάμηνο 2021 καθώς ο Όμιλος έχει σχηματίσει επαρκή πρόβλεψη.

Ταμειακά διαθέσιμα: Ο Όμιλος διαθέτει επαρκή ταμειακά διαθέσιμα που του επιτρέπουν να ανταποκριθεί στις πρόσκαιρες μεταβολές που πιθανά να παρουσιαστούν στην ισορροπία των διακανονισμών μεταξύ απαιτήσεων και υποχρεώσεων, όμως προτίθεται έστω και κατά παρέκκλιση των διαδικασιών στο πλαίσιο του Ομολογιακού Δανείου της, να αξιοποιήσει όλα τα έκτακτα εργαλεία χρηματοδότησης με κρατικές εγγυήσεις προκειμένου να εξασφαλίσει ρευστότητα καθώς και να ανταποκριθεί στις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις. Τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου την 30/06/2021 ανέρχονται σε ποσό ευρώ 14.398χιλ.

Επενδυτικός σχεδιασμός: Τα επενδυτικά σχέδια του Ομίλου προσαρμόζονται με βάση τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς και επανασχεδιάζονται έτσι ώστε να αντανακλούν τις ανάγκες της εταιρείας, το μακροπρόθεσμο σχεδιασμό και τις δυνατότητες χρηματοδότησης.

Επιπρόσθετα, ο Όμιλος έχει λάβει υπόψιν του την επίδραση του κορωνοϊού (Covid -19) στην επιμέτρηση των μη χρηματοοικονομικών και χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με ημερομηνία αναφοράς την 30.06.2021. Κατά την επιμέτρηση των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, ο Όμιλος χρησιμοποίησε επικαιροποιημένες προβλέψεις ταμειακών ροών με βάση αναθεωρημένους προϋπολογισμούς για τον υπολογισμό της Αξίας Χρήσης. Από τον ενδιάμεσο έλεγχο απομείωσης σε επίπεδο Ομίλου, δεν προέκυψε οποιαδήποτε απομείωση για την υπεραξία και τα σήματα τα οποία έχουν αναγνωρισθεί. Για τα επενδυτικά ακίνητα ο Όμιλος έλαβε επικαιροποιημένες αποτιμήσεις από ανεξάρτητους εκτιμητές και προέκυψε ζημιά από την εύλογη αξία ποσού ευρώ 500χιλ η οποία αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα.

Ο Όμιλος παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις γύρω από την πανδημία και αξιολογεί συνεχώς τις επιπτώσεις του στην απόδοση του. Ο Όμιλος έχει λάβει μέτρα για να διασφαλίσει την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων και των πελατών των καταστημάτων καθώς και τη συνέχεια της δραστηριότητας του. Σημειώνεται ότι παραμένουν οι αβεβαιότητες αναφορικά με την πορεία της πανδημίας παράλαυτα δεδομένης της σταδιακής ομαλοποίησης της κίνησης και των υγειονομικών εργαλείων πχ εμβόλια, ο βαθμός της αβεβαιότητας των σχετικών εκτιμήσεων δείχνει χαμηλότερος.

Διατηρώντας επαρκή ταμειακά διαθέσιμα η Διοίκηση αναμένει ότι ο Όμιλος θα είναι σε θέση να καλύψει τις ανάγκες του. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η εμφάνιση της πανδημίας Covid -19 δεν δημιουργεί σημαντικές αβεβαιότητες σχετικά με τη δυνατότητά του να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, καθώς έχουν ληφθεί τα αναγκαία μέτρα προκειμένου να διασφαλιστεί η ομαλή πορεία του Ομίλου.

ζ) Διαχείριση λοιπών κινδύνων

i) Κίνδυνος κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου ως προς τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του Ομίλου, να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου και να αυξήσει την συνολική του αξία. Ο Όμιλος για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την κεφαλαιακή του διάρθρωση μπορεί να μεταβάλει το μέρισμα προς τους μετόχους, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να εκποιήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει το χρέος του.

Σύμφωνα και με την πρακτική που ακολουθεί ο κλάδος, ο Όμιλος παρακολουθεί τα κεφάλαιά του με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο μακροπρόθεσμος στόχος είναι η διατήρηση του συντελεστή μόχλευσης μεταξύ 40% - 65%. Ο συντελεστής μόχλευσης του Ομίλου με βάση τα στοιχεία της 30/06/2021 ανέρχεται σε 65,29%.

ii) Κίνδυνος που σχετίζεται με την υγεία και ασφάλεια

Η υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων αποτελεί πρώτη προτεραιότητα της Εταιρείας. Η Εταιρεία συμμορφώνεται με τον νόμο 3850/2010, βάση του οποίου έχει συνάψει σύμβαση με εταιρεία παροχής υπηρεσιών τεχνικού ασφαλείας καθώς και ιατρού εργασίας, όπως προβλέπεται, με σκοπό να μπορέσει να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της σχετικά με την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

iii) Κίνδυνος διαφθοράς

Η επιχειρηματική ηθική της Εταιρείας εκφράζεται από την πάγια θέση της ενάντια σε ό,τι καταργεί τον ανταγωνισμό, παράγει αδιαφανείς διαδικασίες και θέτει σε κίνδυνο το ίδιο το επιχειρείν. Η εταιρεία αναγνωρίζει ότι τα φαινόμενα της διαφθοράς και της δωροδοκίας υπονομεύουν το ηθικό περιβάλλον κάθε επιχείρησης και ανάμεσα στις επιπτώσεις που μπορεί να προκαλέσουν περιλαμβάνονται η παραβίαση των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων, οι δυσμενείς επιπτώσεις στο περιβάλλον, η διαστρέβλωση του ανταγωνισμού, καθώς και η παρεμπόδιση της διανομής του πλούτου και της οικονομικής ανάπτυξης.

ζ) Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το β' εξάμηνο του 2021

Ο Όμιλος παρακολουθεί προσεχτικά τις εξελίξεις σχετικά με την εξάπλωση του κορωνοϊού, προκειμένου να προσαρμοστεί στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν αποκλειστικά για την αντιμετώπιση και τον περιορισμό της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19. Παρ'όλα αυτά εκτίμηση για την πορεία των εργασιών τους επόμενους μήνες δεν μπορεί να γίνει αφού η αβεβαιότητα σχετικά με την εξέλιξη της πανδημίας παραμένει κυρίως λόγω των μεταλλάξεων του ιού και της λήψης τυχόν νέων μέτρων από την Πολιτεία για την αντιμετώπιση τους τα οποία ενδέχεται να επηρεάσει την εξέλιξη των εργασιών του Ομίλου. Σημειώνεται ότι δεδομένης της σταδιακής ομαλοποίησης της κίνησης και των υγειονομικών εργαλείων πχ εμβόλια, ο βαθμός της αβεβαιότητας των σχετικών εκτιμήσεων δείχνει χαμηλότερος.

Ο Όμιλος διαθέτει πλάνο για την απρόσκοπτη λειτουργία των δραστηριοτήτων του σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία. Στο πλαίσιο αυτό λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων, είναι σε ετοιμότητα για την εφαρμογή σχεδίου συνέχισης των εργασιών του, καθώς παρακολουθεί και συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις όπως επιβάλλονται από τις επίσημες οδηγίες των αρμόδιων αρχών σε εθνικό επίπεδο.

Στο πλαίσιο της ενίσχυσης των μέτρων αποτροπής της εξάπλωσης του Κορωνοϊού και της προστασίας του Προσωπικού, ο Όμιλος αποφάσισε να προβεί σε συγκεκριμένες ενέργειες οι οποίες γνωστοποιήθηκαν εγκαίρως στους εργαζομένους. Πιο συγκεκριμένα, οι ενέργειες που υλοποιήθηκαν στα κεντρικά γραφεία αφορούσαν κυρίως την παροχή οδηγιών για προφύλαξη και αντιμετώπιση ενός πιθανού κρούσματος καθώς και την παροχή των απαραίτητων μέσων προστασίας όπως π.χ. μάσκες, αντισηπτικά κλπ. Όσον αφορά τα καταστήματα λιανικής εφαρμόστηκαν οι οδηγίες όπως αυτές ορίστηκαν από το κράτος που αφορούσαν κυρίως τα άτομα/ τ.μ. καταστήματος, την παροχή οδηγιών προς τους καταναλωτές, την χρήση μάσκας κλπ. Σχετικά με τις μέχρι σήμερα επιπτώσεις στην λειτουργία του Ομίλου και της εταιρείας βλέπε στην ενότητα Ε2στ.

Επίσης, παραμένει ως σημαντικός κίνδυνος η πορεία της ελληνικής οικονομίας, οι εξελίξεις στον κλάδο της ένδυσης και οι διακυμάνσεις στις τιμές των πρώτων υλών. Τα διάφορα σενάρια και οι τρόποι αντιμετώπισης τους δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν στο σύνολο τους, αλλά ο Όμιλος παρακολουθεί στενά και προσαρμόζει την λειτουργία και τον προγραμματισμό του ανάλογα με τις εκάστοτε εξελίξεις.

ΣΤ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Ο Όμιλος αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής του επίδοσης και συμμόρφωσης με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα και στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μία πορεία βιώσιμης ανάπτυξης, ασκεί τις δραστηριότητές του με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού, γεγονός το οποίο αντικατοπτρίζεται στον τρόπο λειτουργίας του.

Πιο συγκεκριμένα, κατά το α' εξάμηνο 2019 ο Όμιλος αποφάσισε την διενέργεια Ενεργειακού Ελέγχου από εξωτερικό συνεργάτη προκειμένου να βελτιώσει το περιβαλλοντικό αντίκτυπο όσον αφορά την κατανάλωση

ενέργειας καθώς και να συμμορφωθεί με την κείμενη νομοθεσία του Ν.4342/2015 και της ΚΥΑ175275 (ΦΕΚ 1927Β/30-5-2018).

Συγκεκριμένα, όσον αφορά στον Ενεργειακό Έλεγχο, οι διαδικασίες/έλεγχοι ξεκίνησαν στα μέσα Απριλίου με επιτόπιο έλεγχο σε 14 καταστήματα BSB και Lynne καθώς και στα κεντρικά γραφεία της Εταιρείας B&F ABEE Ενδυμάτων. Για τη διεξαγωγή του ελέγχου και την κατάρτιση της έκθεσης, δόθηκαν στον εξωτερικό συνεργάτη όλα τα απαιτούμενα στοιχεία για τα έτη 2017 και 2018, όπως, μηνιαίες και ετήσιες καταναλώσεις ηλεκτρικού ρεύματος, αρχιτεκτονικές μελέτες και μελέτες φωτισμού καταστημάτων (για τα υπό έλεγχο καταστήματα), κατανάλωση καυσίμων σε ετήσια βάση, λίστα στόλου παγίων και leasing οχημάτων, λίστα κλιματιστικών μονάδων. Βάσει του πορίσματος της έκθεσης, η οποία κατατέθηκε στο Υπουργείο Περιβάλλοντος, προτάθηκαν 6 μέτρα με σκοπό τη βελτίωση και την εξοικονόμηση της ενεργειακής κατανάλωσης με ορίζοντα υλοποίησης των μέτρων την 4ετία, όπου και μετά το πέρας της υποχρεούται σε υλοποίηση νέου ενεργειακού ελέγχου. Κάποια από τα μέτρα έχουν ξεκινήσει να υλοποιούνται.

Αξίζει να σημειωθεί ότι οι εγκαταστάσεις και η υποδομή του Ομίλου, συμπεριλαμβανομένων των καταστημάτων, βελτιώνονται, αναβαθμίζονται και ανανεώνονται διαρκώς, έτσι ώστε να μπορεί να υποστηριχθεί η αναπτυξιακή πορεία και ταυτόχρονα να διασφαλίζεται η ποιότητα εξυπηρέτησης αλλά και η περιβαλλοντικά φιλική λειτουργία. Τόσο οι εργαζόμενοι προσπαθούν ατομικά να μειώνουν την ενέργεια κατανάλωσης κατά τη διάρκεια της εργασίας τους, όσο και ο Όμιλος προβαίνει σε συλλογικές διαδικασίες, προωθώντας συν τοις άλλοις και την αξία της ανακύκλωσης. Για τον λόγο αυτό, η Εταιρεία B&F ABEE Ενδυμάτων διαθέτει ειδικούς κάδους συλλογής στα κεντρικά της γραφεία για μπαταρίες, μελάνια και ηλεκτρικές συσκευές, δίνοντας έτσι την ευκαιρία στους εργαζομένους για ανακύκλωση.

Τέλος, ο Όμιλος δεσμεύεται ότι σε κάθε επιμέρους διεργασία τηρούνται οι κανόνες ασφαλείας και περιβαλλοντικής προστασίας και κάθε διαδικασία έχει σχεδιασθεί έτσι ώστε να ικανοποιεί πλήρως τις νομοθετικές απαιτήσεις και τις κανονιστικές απαιτήσεις.

Z. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Στους σκοπούς του Ομίλου είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα και δυνατότητα επαγγελματικής εξέλιξης. Η αναζήτηση του κατάλληλου προσωπικού γίνεται με όλες τις πρόσφορες εναλλακτικές που υπάρχουν στην αγορά (αγγελίες σε έντυπα και ηλεκτρονικά μέσα, αναζήτηση συστάσεων από έμπιστες και έγκυρες πηγές κτλ.). Ο Όμιλος προσπαθεί να διαχειρίζεται με ολοκληρωμένο και συστηματικό τρόπο το ανθρώπινο δυναμικό του. Εφαρμόζει τεκμηριωμένες διαδικασίες προσλήψεων, ενώ για όλες τις θέσεις εργασίας υπάρχει περιγραφή όπου καθορίζονται οι συγκεκριμένοι τομείς αρμοδιότητας και τα καθήκοντα, οι δικαιοδοσίες, οι ευθύνες και τα απαιτούμενα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα.

Η Διοίκηση του Ομίλου στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου του Ομίλου και των συνθηκών της αγοράς και συμβάλλουν στην εύρυθμη λειτουργία και την περαιτέρω ανάπτυξη του Ομίλου.

Επιπλέον, όλοι οι εργαζόμενοι είναι ενήμεροι για την κουλτούρα, τις αρχές και το όραμα του Ομίλου. Όλα είναι καταγεγραμμένα σε εγχειρίδια, ο τρόπος λειτουργίας και εργασίας είναι άμεσα συνδεδεμένος με τις αρχές του Ομίλου και η Διοίκηση φροντίζει πάντα να αναφέρεται στην κουλτούρα της. Επιπλέον, ο Όμιλος εφαρμόζει μια σειρά από πολιτικές, με στόχο να διατηρεί άριστο εργασιακό κλίμα και να διασφαλίζει συνθήκες εργασίας τέτοιες που τον ξεχωρίζουν ως εργοδότη.

Με τις παρούσες συνθήκες τα στελέχη του Ομίλου βρίσκονται σε αρμονική συνεργασία, τόσο μεταξύ τους όσο και με τη γενική διεύθυνση του Ομίλου. Η υποδομή του Ομίλου επιτρέπει την άμεση αναπλήρωση στελέχους, χωρίς σημαντικές επιπτώσεις στην πορεία των εργασιών της. Οι σχέσεις των διοικούντων με το εργαζόμενο προσωπικό είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

Βασική αρχή είναι η προστασία και η ανάδειξη των ανθρώπων, καθώς αποτελούν καθοριστικό παράγοντα για τον Όμιλο, ο οποίος καλλιεργεί τις συνθήκες που ευνοούν τη συμμετοχή, τη δημιουργικότητα και τη συνεργασία. Ο συνδυασμός του ομαδικού πνεύματος με το αποκεντρωμένο σύστημα διοίκησης, χαρακτηρίζει το εργασιακό περιβάλλον του Ομίλου και προσφέρει δυνατότητες ανάπτυξης πρωτοβουλιών και καινοτόμων ιδεών από τους ανθρώπους του. Οι εργαζόμενοι συνδυάζουν πλούσια εμπειρία, τεχνογνωσία, γνώση της αγοράς και ενθουσιασμό. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα να είναι σε θέση να προτείνουν ιδέες πρωτοποριακές και να δημιουργούν συνθήκες ευνοϊκές για την άνθιση του Ομίλου.

Ο Όμιλος βρίσκεται σε μια νέα περίοδο εξέλιξης επιδιώκοντας υψηλότερους στόχους και επιδόσεις. Αναγνωρίζει ότι η επιτυχία είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με τις δεξιότητες, την εμπειρία και τη λήψη αποφάσεων από κάθε εργαζόμενο. Στο πλαίσιο αυτό, η προσέλκυση και διατήρηση διαφορετικών και ταλαντούχων εργαζομένων, η επένδυση στην ανάπτυξη των δεξιοτήτων και των ικανοτήτων τους και η ενθάρρυνσή τους να λειτουργούν στο μέγιστο εύρος των δυνατοτήτων τους αποτελούν στοιχεία απαραίτητα για την επίτευξη του στρατηγικού επιχειρησιακού οράματος.

Παράλληλα, η διασφάλιση της προστασίας των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και η ανάπτυξη εργασιακών σχέσεων που προάγουν την αμοιβαία εμπιστοσύνη, τη συνεργασία, την αμφίδρομη επικοινωνία και την αναγνώριση, συμβάλλουν στην ατομική βελτίωση αλλά και στην ενίσχυση της ικανοποίησης των εργαζομένων της εταιρείας τόσο σε προσωπικό όσο και σε επαγγελματικό επίπεδο. Η δέσμευση του Ομίλου στο σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, προάγει την προστασία και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων διασφαλίζοντας την έλλειψη τέτοιων περιστατικών στο εργασιακό της περιβάλλον. Τα εργασιακά δικαιώματα αποτελούν ουσιαστικό θέμα για όλους τους εργαζόμενους. Ο Όμιλος ακολουθεί τις διεθνείς πρακτικές σε όλες τις περιοχές και τις χώρες που δραστηριοποιείται εξασφαλίζοντας ότι οι αποφάσεις που αφορούν θέματα όπως οι προσλήψεις, οι αμοιβές, οι προαγωγές, η επαγγελματική κατάρτιση, η συνταξιοδότηση αλλά και η καταγγελία συμβάσεων, βασίζονται μόνο σε αμερόληπτα κριτήρια και δεν συνδέονται με οποιαδήποτε μορφή διακρίσεων. Η συμμετοχή γυναικών στην απασχόληση και η προώθηση των νέων εργαζομένων (αναλογικά και σύμφωνα πάντα με τις απαιτήσεις του κάθε τομέα δραστηριοποίησης) αποτελούν τα κύρια ζητήματα προώθησης ίσων ευκαιριών στο εργασιακό του περιβάλλον.

Ο Όμιλος πιστεύει στην απόλυτη διαφάνεια και στην έγκαιρη και ολοκληρωμένη ενημέρωση όλων. Με τον τρόπο αυτό, διατηρεί την αποτελεσματικότητά του αφού το ανθρώπινο δυναμικό γνωρίζοντας τις εξελίξεις της αγοράς, την στρατηγική και τις ανάγκες, συμβάλλει ενεργά και αποτελεσματικά στην επιτυχία. Η συνεχής ενημέρωση συντελεί στην ανάπτυξη αισθήματος ασφάλειας και στη διατήρηση ενός ιδιαίτερα ήρεμου εργασιακού κλίματος.

Στη φιλοσοφία του Ομίλου είναι να αναπτύσσει, να εκπαιδεύει και να προάγει το προσωπικό του. Πραγματοποιεί προγράμματα εκπαίδευσης και κατάρτισης των εργαζομένων με στόχο τόσο την ανάπτυξη και τη βελτίωση της αποδοτικότητάς τους, όσο και τη διασφάλιση αισθήματος ασφάλειας έχοντας άριστη γνώση του τομέα τους.

Αξίζει να σημειωθεί ότι προσεχώς αναμένεται να πραγματοποιηθεί έρευνα ικανοποίησης κλίματος από το ανθρώπινο δυναμικό, ώστε να επιτευχθεί βελτίωση μέσα από τα μέλη της, αποδεικνύοντας πως οι εργαζόμενοι αποτελούν ακρογωνιαίο λίθο του Ομίλου.

Ο Όμιλος αναμένεται επίσης να εφαρμόσει σύστημα αξιολόγησης απόδοσης του ανθρώπινου δυναμικού, το οποίο θα έχει ως στόχο την βελτίωση των δεξιοτήτων του εργαζομένου, όπου τουλάχιστον μία φορά το έτος, η Διοίκηση με τη βοήθεια των άμεσων προϊστάμενων των εργαζομένων θα αξιολογεί την απόδοσή τους με βάση τα τιθέμενα κριτήρια για κάθε θέση εργασίας. Στην πολιτική του Ομίλου είναι η κάλυψη των αναγκών σε έμπυχο δυναμικό κατά προτεραιότητα με προαγωγή από το ήδη υπάρχον, με βάση το πόρισμα από την αξιολόγηση του προσωπικού, ως ένδειξη επιβράβευσης της απόδοσης στην προηγούμενη θέση εργασίας.

Ο Όμιλος προσφέρει στους εργαζόμενους ένα σημαντικό αριθμό πρόσθετων παροχών. Αναγνωρίζοντας ότι ο κάθε εργαζόμενος έχει διαφορετικές ανάγκες σε διαφορετικές στιγμές της καριέρας του και της προσωπικής του ζωής, ο Όμιλος προσπαθεί και έχει καθιερώσει ένα όσο το δυνατόν πιο ευέλικτο πρόγραμμα παροχών που να καλύπτει τις ανάγκες των περισσοτέρων. Ο Όμιλος επενδύει στις παροχές και στα προγράμματα που διασφαλίζουν την ευημερία των εργαζομένων και στόχος του είναι να συνεχίζονται και να βελτιώνονται οι παροχές προς τους εργαζόμενους και πολλές από αυτές να επεκτείνονται και στις οικογένειες τους. Ο Όμιλος διασφαλίζει δικαιώματα και παροχές όπως των εργαζομένων μητέρων, καθώς και το σεβασμό στα προσωπικά δεδομένα συμπεριλαμβανομένων φυλετικών- πολιτικών και θρησκευτικών πεποιθήσεων.

Ο Όμιλος μέχρι τις 30/06/2021 απασχολούσε 640 άτομα και η Εταιρεία 461 έναντι 690 και 520 αντίστοιχα την 31/12/2020.

Η. ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κατά την 30/06/2021 ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν κατέχουν ίδιες μετοχές.

Θ. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Δεν πραγματοποιήθηκε διανομή μερίσματος για τη χρήση 2020.

I. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, συνδεδεμένο μέρος θεωρείται εκείνο το οποίο έχει την δυνατότητα να ελέγχει ή να εξασκεί σημαντική επιρροή στις χρηματοοικονομικές ή λειτουργικές αποφάσεις που λαμβάνει η εταιρία. Ως συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και της Διοίκησης της Εταιρείας καθώς και τα πλησιέστερα μέλη της οικογένειάς τους.

Τα μέλη του Δ.Σ που συμμετέχουν στη διοίκηση ή στο κεφάλαιο άλλων εταιρειών είναι τα εξής:

- Σοφία συζ. Βασιλείου Μπιθαρά είναι Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο των κάτωθι εταιρειών:
 - B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ με 39,79% (Πρόεδρος ΔΣ)
 - COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΕΕ με 23,66%
 - BT ENERGY ΑΕ με 10%
 - BSB FASHION SA άμεση συμμετοχή με 0,063% και μέσω B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ με 39,69%
 - BDG REAL ESTATE INESTMENT SRL με 25%
 - B&B BUILDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε μέσω B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ με 100% (Μέλος)

- Βασίλειος Μπιθαράς του Γεωργίου είναι Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο των κάτωθι εταιρειών:
 - B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ με 39,79% (Αντιπρόεδρος ΔΣ & Διευθύνων Σύμβουλος)
 - COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΕΕ με 23,66%
 - BT ENERGY ΑΕ με 10%
 - ΑΛΜΕΑ ΓΙΩΤΙΝΓΚ ΝΕΠΑ με 33,33%
 - ΔΕΜΕΛΙΔΗΣ, Ι., - Β. ΜΠΙΘΑΡΑΣ Ο.Ε. με 50,00% (Διαχειριστής)
 - BSB FASHION SA άμεση συμμετοχή με 0,063% (Διαχειριστής) και μέσω B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ με 39,69%
 - BDG REAL ESTATE INESTMENT SRL με 25%
 - B&B BUILDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε μέσω B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ με 100% (Μέλος)

- Γεώργιος Μπιθαράς του Βασιλείου είναι εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο των κάτωθι εταιρειών:
 - B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ με 9,95% (Μέλος)
 - COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Α.Ε.Ε. με 26,34% (Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος)
 - BT ENERGY ΑΕ με 20%
 - G.D. FRONT LINE ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ε.Π.Ε. με 50,00% (Διαχειριστής)
 - ΑΛΜΕΑ ΓΙΩΤΙΝΓΚ ΝΕΠΑ με 66% (Πρόεδρος)
 - GBL CARS μέσω Megilino Holdings Ltd 100% (Διαχειριστής)
 - KAN T PIMEMΠEP ΝΕΠΑ με 95,00% (Πρόεδρος ΔΣ)
 - HALTIKO HOLDINGS LTD με 50%
 - MEGILINO HOLDINGS LTD με 100%
 - BSB FASHION SA άμεση συμμετοχή με 0,063% και μέσω B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ με 9,925%

BDG REAL ESTATE INESTMENT SRL με 24,99% (Διαχειριστής)
 ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΚΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ με 100% (Διαχειριστής)
 SIMPLY RED MIKE με 100% (Διαχειριστής)
 BDT SUPPORT S.A μέσω BDG REAL ESTATE INVESTMENT SRL με 40,07 % (Διαχειριστής)
 BNK ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ι.Κ.Ε μέσω COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Α.Ε.Ε με 33,33%
 (Διαχειριστής)
 B&B BUILDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε μέσω B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ με 100% (Πρόεδρος)
 INTERLEASE DSA Α.Ε με 30,6% (Συνδεδεμένη από 23/3/2020 που εκλέχθηκε Πρόεδρος)

- Δήμητρα – Αγάπη Μπιθαρά του Βασιλείου είναι Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο των κάτωθι εταιρειών:
 - B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ με 9,95% (Μέλος)
 - COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Α.Ε.Ε. με 26,34%
 - BT ENERGY ΑΕ με 20%
 - G.D. FRONT LINE ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ε.Π.Ε. με 50,00%
 - HALTIKO HOLDINGS LTD με 50%
 - BSB FASHION SA άμεση συμμετοχή με 0,063% και μέσω B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ με 9,925%
 - BDG REAL ESTATE INESTMENT SRL με 24,99%
 - B&B BUILDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε μέσω B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ με 100%
- Σταύρος Λεγκκάκος του Μιχαήλ είναι ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.
- Κωνσταντίνος Γεωργάρας, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Οι εμπορικές συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2021, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Ο Όμιλος δε συμμετείχε σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσης ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης για τον Όμιλο, ή τις εταιρείες και τα άτομα που συνδέονται στενά με αυτόν, και δεν αποσκοπεί να συμμετάσχει σε τέτοιου είδους συναλλαγές στο μέλλον. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες.

Οι σημαντικές συναλλαγές του Ομίλου για τις περιόδους 1/1-30/06/2021 και 1/1 – 30/6/2020 έχουν ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ				
	1/1-30/06/2021		30/6/2021		
	Κύκλος εργασιών	Λοιπά έσοδα	Αγορές/δαπάνες	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
(ποσά σε Ευρώ)					
Λοιπές συνδεδεμένες					
Ι.ΔΕΜΕΛΙΔΗΣ-Β.ΜΠΙΘΑΡΑΣ ΟΕ	1.635,85	261.476,46	117.246,50	15.986,71	0,00
COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΕ	1.320,00	0,00	3.300,00	369.372,48	0,00
BDG REAL ESTATE INVESTMENT SRL	0,00	0,00	1.255,68	0,00	0,00
BDT SUPPORT S.A.	0,00	0,00	0,00	0,00	7.226,26
ΚΑΝ'Τ ΡΙΜΕΜΠΕΡ Ν.Ε.Π.Α	0,00	0,00	30.680,00	123,89	8.988,18
G.D.FRONT LINE ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ	440,00	0,00	14.700,00	69.599,22	0,00
ΑΛΜΕΑ ΓΙΩΤΙΝΓΚ Ν. Ε.Π.Α	0,00	0,00	0,00	15.356,16	0,00
HALTIKO HOLDINGS LIMITED	0,00	0,00	0,00	0,00	52.405,82
KINISIS LEASE ΑΕ	0,00	0,00	23.076,40	0,00	2.523,40
GBL CARS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	1.700,00	0,00	0,00	33.521,73	0,00
BEANDEF LIMITED	385.537,93	0,00	0,00	41.693,41	0,00
ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΚΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	360,00	0,00	0,00	5.489,07	0,00
INFOBANK INTERLEASE DSA ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00	142,55
Σύνολο	390.993,78	261.476,46	190.258,58	551.142,67	71.286,21

	ΟΜΙΛΟΣ				
	1/1-30/06/2020		31/12/2020		
	Κύκλος	Λοιπά έσοδα	Αγορές/δαπάνες	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
(ποσά σε Ευρώ)					
Β) Λοιπές συνδεδεμένες					
Ι.ΔΕΜΕΛΙΔΗΣ-Β.ΜΠΙΘΑΡΑΣ ΟΕ	2.363,75	9.293,30	88.542,89	33.231,86	0,00
COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΕ	250,00	1.300,00	288.200,00	86.530,52	1.412,80
BDG REAL ESTATE INVESTMENT SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BDT SUPPORT S.A.	37.080,40	0,00	0,00	0,00	0,00
ΚΑΝ'Τ ΡΙΜΕΜΠΕΡ Ν.Ε.Π.Α	83,33	388,00	0,00	5.689,12	14.677,30
G.D.FRONT LINE ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ	83,33	434,20	107.800,00	8.012,82	40.611,20
ΑΛΜΕΑ ΓΙΩΤΙΝΓΚ Ν. Ε.Π.Α	250,00	1.284,00	0,00	14.984,16	0,00
HALTIKO HOLDINGS LIMITED	0,00	0,00	2.191,47	0,00	52.405,82
GBL CARS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	333,33	1.733,33	0,00	30.843,33	0,00
BEANDEF LIMITED	-30.624,02	1.940,76	0,00	50.227,38	0,00
ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΚΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	166,67	866,67	0,00	4.794,67	0,00
INFOBANK INTERLEASE DSA ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00	142,55
Σύνολο	9.986,79	17.240,26	486.734,36	234.313,86	109.249,67

Ο Όμιλος έχει χορηγήσει τα κάτωθι δάνεια σε συνδεδεμένες εταιρείες:

	30/6/2021	31/12/2020
(ποσά σε ευρώ)		
Bdg Real Estate Investment	793.605,26	922.791,02
Bdt Support	539.999,80	622.957,53
Συνολο σε συνδ. BSB Fashion SA	1.333.605,05	1.545.748,55
Bithagio σε BEANDEF	39.000,00	39.000,00
Γενικό Σύνολο δανειων	1.372.605,05	1.584.748,55

Οι δουλευμένες παροχές προς τα μέλη της διοικήσεως, τα διευθυντικά στελέχη που καταχωρήθηκαν ως δαπάνη στα αποτελέσματα της περιόδου 01/01-30/06/2021, αφορούν μισθούς (πλέον εισφορών κοινωνικών ασφαλίσεων), αμοιβές μελών Δ.Σ., και προγράμματα καθορισμένων παροχών κατά την συνταξιοδότηση και έχουν ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2021	01/01-30/06/2020	1/1 - 30/06/2021	01/01-30/06/2020
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές προς διευθυντικά στελέχη	87.211,39	86.649,08	48.859,12	61.269,38
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές προς μέλη ΔΣ και επιτροπή ελέγχου	166.040,91	164.550,11	166.040,91	164.550,11
Σύνολο	253.252,30	251.199,19	214.900,03	225.819,49

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων προεγκρίνει και εγκρίνει τις αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και τις αμοιβές του Διευθύνοντος Συμβούλου. Η Τακτική Γενική Συνέλευση προενέκρινε τις αμοιβές που θα καταβληθούν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μέχρι την ημερομηνία της επόμενης ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης. Κατά το α' εξάμηνο του 2021 δεν υπήρξαν σημαντικές μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες στη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της Εταιρείας.

Κ. ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ (GOING CONCERN)

Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- την οικονομική κατάσταση του Ομίλου,
- τους κινδύνους που θα μπορούσαν να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στο επιχειρηματικό μοντέλο και στην κεφαλαιακή επάρκεια
- την επίδραση από την πανδημία λόγω Covid-19 και τις επιπτώσεις στην κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης και στις επιδόσεις του Ομίλου
- και το γεγονός ότι δεν εντοπίζονται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει να λειτουργεί ως «δρώσα οικονομική μονάδα» για το προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης,

δηλώνει ότι εξακολουθεί να θεωρεί ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου (ατομικών και ενοποιημένων) την αρχή της «δρώσας οικονομικής μονάδας» και ότι δεν υφίστανται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να εφαρμόζει την αρχή αυτή στο προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

Λ. ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΚΟΙΝΟΥ

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στην περίοδο 1^η Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2021 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 28^η Σεπτεμβρίου 2021 και θα δημοσιοποιηθούν μαζί με την παρούσα Έκθεση Διαχείρισης με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση <https://www.bandfgroup.com>.

M. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Την 24.08.2021 η Διοίκηση της μητρικής εταιρείας την 24.08.2021 αποφάσισε την ίδρυση θυγατρικής εταιρείας στη Βουλγαρία με επωνυμία «B&F BULGARIA LIMITED», με αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας το ποσό των εξήντα χιλιάδων (60.000) Λέβα Βουλγαρίας (BGN) ή το ισοδύναμό του σε ευρώ, το οποίο θα καλύψει ολοσχερώς αποκτώντας συμμετοχή σε ποσοστό 100% επί του μετοχικού κεφαλαίου, των μεριδίων και των δικαιωμάτων ψήφου. Κύρια δραστηριότητα της νέας θυγατρικής θα είναι το ηλεκτρονικό εμπόριο.

Την 16.07.2021 η Διοίκηση της μητρικής εταιρείας αποφάσισε την υιοθέτηση του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (έκδοση Ιούνιος 2021), ο οποίος έχει καταρτισθεί από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΚΕΔ), που αποτελεί φορέα εγνωσμένου κύρους σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν. 4706/2020 και την υπ' αριθμ. 916/07.06.2021 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Ο ΕΚΕΔ θα αντικαταστήσει τον υφιστάμενο Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας. Σημειώνεται επίσης ότι οι εξηγήσεις περί μη συμμόρφωσης με τον ΕΔΕΔ θα δίνονται απολογιστικά στη δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης που θα δημοσιευθεί μετά την πρώτη εφαρμογή του.

Την 14η Ιουλίου 2021 η Εταιρεία προχώρησε σε σύναψη συμβάσεων για την απόκτηση του συνόλου των εταιρικών μεριδίων της Εταιρείας «Aretousa Energy Μονοπρόσωπη ΙΚΕ» και «Ventus Ενεργειακή Μονοπρόσωπη ΙΚΕ». Την 13η Σεπτεμβρίου 2021 η Εταιρεία προχώρησε σε σύναψη σύμβασης για την απόκτηση του συνόλου των εταιρικών της μεριδίων της Εταιρείας «Kreimb Energy Μονοπρόσωπη ΙΚΕ».

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2021, τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ν. Φιλαδέλφεια, 28 Σεπτεμβρίου 2021

Η Πρόεδρος ΔΣ

ΜΠΙΘΑΡΑ ΣΟΦΙΑ
Α.Δ.Τ ΑΝ 063636/2017

Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ»

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ», της 30^{ης} Ιουνίου 2021 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησης μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησης μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπησης της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπησης έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησης μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαδή άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με την ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 2021
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Μανόλης Μιχαλιός
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25131



Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

(Ποσά σε ευρώ)	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/06/2021	31/12/2020	30/06/2021	31/12/2020
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια στοιχεία	8	8.699.065,56	8.441.872,81	6.702.055,92	7.126.098,75
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	10	47.792.091,95	49.010.729,49	42.470.147,60	44.434.047,36
Επενδύσεις σε ακίνητα	9	7.280.000,00	7.780.000,00	7.280.000,00	7.780.000,00
Μακροπρόθεσμες Μισθωτικές Απαιτήσεις		104.376,16	110.885,74	0,00	0,00
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	11	7.356.478,20	7.397.310,53	7.337.405,93	7.378.082,35
Υπεραξία	12	3.414.937,44	3.240.723,53	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές		0,00	0,00	11.953.616,55	11.787.103,49
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις		265.732,00	184.642,00	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		6.088.582,16	6.548.113,33	5.833.998,98	6.085.176,23
Σύνολο μη κυκλοφορούντος Ενεργητικού		81.001.263,47	82.714.277,43	81.577.224,98	84.590.508,18
Κυκλοφορούν Ενεργητικό					
Αποθέματα	14	15.149.439,91	16.814.305,22	11.766.176,23	13.190.307,30
Εμπορικές απαιτήσεις	15	4.786.856,54	4.057.006,14	5.994.232,90	5.522.745,11
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	16	2.412.222,96	2.667.426,87	2.151.270,53	1.635.855,50
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	17	1.316.535,52	1.024.120,35	1.316.535,52	1.024.120,35
Βραχυπρόθεσμες Μισθωτικές Απαιτήσεις		12.903,65	12.677,37	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18	14.397.752,54	7.844.536,64	13.180.806,17	6.603.808,85
Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού		38.075.711,12	32.420.072,60	34.409.021,35	27.976.837,11
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		119.076.974,59	115.134.350,03	115.986.246,33	112.567.345,29
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό κεφάλαιο	19	6.488.898,99	6.488.898,99	6.488.898,99	6.488.898,99
Λοιπά αποθεματικά		4.804.266,67	4.876.054,37	5.203.040,60	5.203.040,60
Κέρδη/(Ζημιές) εις νέο		19.728.865,07	16.650.002,50	19.134.807,48	15.163.914,16
Σύνολο		31.022.030,72	28.014.955,86	30.826.747,07	26.855.853,75
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		18.476,62	19.656,68	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		31.040.507,34	28.034.612,55	30.826.747,07	26.855.853,75
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Δάνεια	20	22.554.867,55	22.949.043,09	22.554.867,55	22.949.043,09
Μακροπρόθεσμες μισθώσεων	20	39.785.377,67	41.599.891,90	39.319.955,78	41.274.383,81
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού		998.145,31	931.101,00	998.145,31	931.101,00
Αναβαλλόμε. Φορολ. υποχρεώσεις	21	1.422.060,65	1.925.803,93	1.279.514,78	1.804.587,82
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		66.888,48	66.888,48	66.888,48	66.888,48
Σύνολο μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		64.827.339,66	67.472.728,40	64.219.371,90	67.026.004,20
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Εμπορικές υποχρεώσεις	22	7.974.532,12	7.847.133,07	7.969.479,65	7.924.828,47
Δάνεια	20	2.051.999,99	1.913.999,99	2.051.999,99	1.913.999,99
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	20	8.537.803,51	7.525.606,99	7.047.137,43	6.994.006,40
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	23	1.561.585,27	272.348,57	1.381.252,23	143.892,65
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	24	3.083.206,71	2.067.920,46	2.490.258,06	1.708.759,83
Σύνολο βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		23.209.127,59	19.627.009,08	20.940.127,36	18.685.487,34
Σύνολο Υποχρεώσεων		88.036.467,25	87.099.737,48	85.159.499,26	85.711.491,54
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		119.076.974,59	115.134.350,03	115.986.246,33	112.567.345,29

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

(Ποσά σε ευρώ)

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/06/2021	30/6/2020	30/06/2021	30/6/2020
Κύκλος Εργασιών	7	31.292.490,63	25.121.444,46	28.191.498,49	23.636.522,41
Κόστος πωλήσεων	8	-12.748.789,64	-10.997.231,70	-12.408.864,17	-11.161.074,23
Μικτό Κέρδος		18.543.700,99	14.124.212,76	15.782.634,32	12.475.448,18
Λοιπά έσοδα	7	3.857.654,72	1.702.682,85	4.476.641,20	1.492.364,69
Έξοδα διοίκησης	8	-1.648.464,74	-1.868.690,07	-1.457.175,85	-1.606.464,03
Έξοδα διάθεσης	8	-14.840.050,86	-12.890.956,71	-12.094.548,22	-11.139.083,88
Λοιπά έξοδα	9	-581.116,30	-158.762,54	-576.846,30	-158.762,54
Κέρδη (Ζημιές) Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		5.331.723,81	908.486,29	6.130.705,15	1.063.502,42
Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά έσοδα / (έξοδα)	10	-1.550.540,91	-2.404.987,45	-1.395.876,61	-3.469.331,83
Κέρδη / (Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις ενοποιούμενες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης		81.090,00	34.588,00	0,00	0,00
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		3.862.272,90	-1.461.913,16	4.734.828,54	-2.405.829,41
Φόρος εισοδήματος	11	-784.408,33	697.026,52	-763.935,23	555.926,05
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους		3.077.864,57	-764.886,64	3.970.893,31	-1.849.903,36
Κατανεμημένα σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		3.078.862,55	-764.592,27	3.970.893,31	-1.849.903,36
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-997,98	-294,36	0,00	0,00
		3.077.864,57	-764.886,63	3.970.893,31	-1.849.903,36
Λοιπά συνολικά έσοδα					
<u>Λοιπά συνολικά έσοδα που θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:</u>					
Επίδραση ισοτιμίας από την μετατροπή οικονομικών καταστάσεων θυγατρικής εταιρείας σε ξένο νόμισμα		-71.969,79	13.953,50	0,00	0,00
<u>Λοιπά συνολικά έσοδα που δεν θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:</u>					
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	27	0,00	111.360,00	0,00	111.360,00
Αναλογούν φόρος	28	0,00	-26.726,40	0,00	-26.726,40
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		-71.969,79	98.587,10	0,00	84.633,60
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης		3.005.894,78	-666.299,54	3.970.893,31	-1.765.269,76
Κατανεμημένα σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		3.007.074,85	-666.005,17	3.970.893,31	-1.765.269,76
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-1.180,06	-204,36	0,00	0,00
		3.005.894,78	-666.209,53	3.970.893,31	-1.765.269,76

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου

(Ποσά σε ευρώ)

	Όμιλος						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις Νέο	Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	6.488.898,99	169.211,24	4.673.287,15	17.829.785,03	29.161.182,41	20.474,48	29.181.656,89
Κέρδη χρήσης (Ζημίες χρήσης)	0,00	0,00	0,00	-764.592,27	-764.592,27	-294,34	-764.886,61
Λοιπά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους	0,00	84.633,60	13.953,48	0,00	98.587,08	0,00	98.587,08
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	0,00	84.633,60	13.953,48	-764.592,27	-666.005,19	-294,34	-666.299,53
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομή μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στηνπερίοδο	0,00	0,00	0,00	-19.222,50	-19.222,50	0,00	-19.222,50
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2020	6.488.898,99	253.844,84	4.687.240,63	17.045.970,26	28.475.954,72	20.180,14	28.496.134,86
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2021	6.488.898,99	315.664,00	4.560.390,37	16.650.002,50	28.014.955,86	19.656,69	28.034.612,55
Κέρδη χρήσης (Ζημίες χρήσης)	0,00	0,00	0,00	3.078.862,56	3.078.862,56	-997,98	3.077.864,57
Λοιπά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους	0,00	0,00	-71.787,70	0,00	-71.787,70	-182,09	-71.969,79
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	0,00	0,00	-71.787,70	3.078.862,56	3.007.074,86	-1.180,07	3.005.894,78
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομή μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στηνπερίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2021	6.488.898,99	315.664,00	4.488.602,67	19.728.865,06	31.022.030,72	18.476,62	31.040.507,34

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας

(Ποσά σε ευρώ)

	Εταιρεία				
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις Νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	6.488.898,99	169.211,24	4.887.376,60	16.681.728,04	28.227.214,87
Κέρδη χρήσης (Ζημίες χρήσης)	0,00	0,00	0,00	-1.849.903,36	-1.849.903,36
Λοιπά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους	0,00	84.633,60	0,00	0,00	84.633,60
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	0,00	84.633,60	0,00	-1.849.903,36	-1.765.269,76
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομή μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στηνπερίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2020	6.488.898,99	253.844,84	4.887.376,60	14.831.824,68	26.461.945,11
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2021	6.488.898,99	315.664,00	4.887.376,60	15.163.914,16	26.855.853,75
Κέρδη χρήσης (Ζημίες χρήσης)	0,00	0,00	0,00	3.970.893,31	3.970.893,31
Λοιπά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	0,00	0,00	0,00	3.970.893,31	3.970.893,31
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομή μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στηνπερίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2021	6.488.898,99	315.664,00	4.887.376,60	19.134.807,47	30.826.747,06

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(Ποσά σε ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020	01.01- 30.06.2021	01.01- 30.06.2020
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	3.862.272,95	-1.461.912,75	4.734.828,54	-2.405.829,41
Πλέον/ μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις & απομειώσεις	4.315.151,01	5.071.962,13	4.090.995,49	4.061.243,93
Προβλέψεις	338.056,99	189.325,00	338.056,99	189.325,00
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	-390.820,59	323.034,99	-302.408,11	506.738,75
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.711.410,22	1.859.747,04	1.688.336,54	2.982.059,31
(Κέρδη)/ ζημιές από την πώληση ενσώματων παγίων	0,00	-401.742,05	0,00	-401.742,05
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	6.781,47	0,00	6.781,47
Κέρδη/ζημιές εύλογης αξίας επενδύσεων σε ακίνητα	500.000,00	120.000,00	500.000,00	120.000,00
Μεταβολές σε κεφάλαιο κίνησης				
Μείωση/(Αύξηση) αποθεμάτων	1.284.115,83	2.594.425,55	1.089.339,40	2.598.088,96
Μείωση/(Αύξηση) απαιτήσεων	71.501,05	-225.687,07	-280.218,93	408.878,58
Μείωση/(Αύξηση) υποχρεώσεων (πλην δανείων από τράπεζες)	-796.539,07	-5.948.128,33	-1.835.031,41	-6.324.834,10
(Αύξηση) / μείωση λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού	-264.237,78	0,00	-264.237,78	0,00
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	10.630.910,61	2.127.805,98	9.759.660,73	1.740.710,44
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-1.729.174,33	-1.536.977,12	-1.037.428,41	-1.536.977,12
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-2.040,32	0,00	-691.741,92	0,00
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	8.899.695,96	590.828,86	8.030.490,40	203.733,32
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
(Αγορά)/πώληση ενσώματων, επενδυτικών άυλων περιουσιακών στοιχείων	-1.089.370,40	-718.450,26	-525.728,85	-527.269,50
Έσοδα από την πώληση ενσώματων παγίων	202.636,98	15.000.000,00	202.636,98	15.000.000,00
Αγορές/Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-280.743,16	-248.114,76	-280.743,16	-248.114,76
Πληρωμή για αγορά επενδύσεων σε συγγενείς εταιρείες	0,00	-39.000,00	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	99.467,25	103.749,81	99.467,25	3.358,31
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	-1.068.009,33	14.098.184,79	-504.367,78	14.227.974,05
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εξοφλήσεις κεφαλαίου μισθώσεων	-740.604,15	-12.990.685,19	-404.860,06	-9.979.076,84
Έκδοση κοινών μετοχών θυγατρικής	0,00	0,00	0,00	-3.040.000,00
Απόκτηση θυγατρικών	-160.114,40	0,00	-166.513,06	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	-377.752,18	-1.251.000,00	-377.752,18	-1.251.000,00
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-1.278.470,73	-14.241.685,19	-949.125,30	-14.270.076,84
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου	6.553.215,90	447.328,46	6.576.997,32	161.630,53
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	7.844.536,64	9.518.817,20	6.603.808,85	8.535.843,20
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της Περιόδου	14.397.752,54	9.966.145,66	13.180.806,17	8.697.473,73

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**1 Γενικές πληροφορίες για την Εταιρία και τον Όμιλο**

Η Εταιρεία «B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» (εφ' εξής «B&F ΑΒΕΕ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» ή «η Εταιρεία») ιδρύθηκε στις 9 Ιανουαρίου 1997, καθιερώθηκε με την επωνυμία ως «BSB ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» και διακριτικό τίτλο «BSB ΑΒΕΕ» και μετονομάστηκε σε «B&F ΑΒΕΕ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» την 11/4/2014, σύμφωνα με σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 11/12/2013.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο 10ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών Λαμίας, Νέα Φιλαδέλφεια, Τ.Κ. 143 42, η ιστοσελίδα της εταιρίας είναι <https://www.bandfgroup.com>. Η διάρκεια της Εταιρείας σύμφωνα με το Καταστατικό της ανέρχεται σε 100 χρόνια από την ημερομηνία ίδρυσης της και μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας αφορούν τη βιομηχανική παραγωγή και εμπορία ειδών ένδυσης, υπόδησης, υφασμάτων και συναφών ειδών, η εισαγωγή και εξαγωγή των παραπάνω ειδών, η εκμετάλλευση ακινήτων και η εισαγωγή και εμπορία ειδών εξοπλισμού καταστημάτων και η εκμετάλλευση εμπορικών σημάτων και προτύπων σχεδίων.

Οι παρούσες ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας (εφεξής «οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις») εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας την 28^η Σεπτεμβρίου 2021.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε 6.488.898,99 ευρώ, αποτελούμενο από 4.414.217 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,47 ευρώ η κάθε μια.

Η διάρκεια της εταιρίας έχει οριστεί έως την 9/1/2097.

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ: 003625801000

Η σημερινή σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είναι η ακόλουθη:

Πρόεδρος - εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ	Σοφία Μπιθαρά
Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος	Βασίλειος Μπιθαράς
Μέλος - εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ - Γενικός Διευθυντής Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών	Γεώργιος Μπιθαράς
Μη εκτελεστικό μέλος – Αντιπρόεδρος ΔΣ	Δήμητρα Αγάπη Μπιθαρά
Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	Κωνσταντίνος Γεωργάρας
Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος	Σταύρος Λεκκάκος

Οι άμεσες θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου είναι οι εξής:

1. Η θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία «BSB FASHION S.A.», είναι Ρουμάνικη Ανώνυμη Εταιρεία. Αποκτήθηκε από την Μητρική Εταιρεία στις 26/7/2017. Έδρα αυτής, το Βουκουρέστι. Δραστηριοποιείται στην Ρουμανία στο ίδιο αντικείμενο με τη μητρική. Η Μητρική κατέχει το 99,747% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής. Η εταιρεία περιλαμβάνεται στα ενοποιημένα στοιχεία της περιόδου 01.01 – 30.06.2021 με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης.

2. Η θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία «BITHAGIO LIMITED», είναι Κυπριακή Εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Ιδρύθηκε κατά την χρήση 2016. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην 1B Γεώργιου Γεμιστού, Στρόβολος, Λευκωσία. Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, είναι η συμμετοχή και επένδυση στο κεφάλαιο άλλων ιδιωτικών εταιρειών. Η Μητρική κατέχει το 100% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής. Η «BITHAGIO LIMITED» κατέχει το 39% του κεφαλαίου της Κυπριακής εταιρείας «BEANDEF LIMITED». Η εταιρεία, με ενσωματωμένα και τα οικονομικά μεγέθη της «BEANDEF LIMITED» (με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης) περιλαμβάνεται στα ενοποιημένα στοιχεία της περιόδου 01.01 – 30.06.2021 με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης.

3. Η θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία «B&B BUILDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία. Ιδρύθηκε στις 16/12/2019. Έδρα της Εταιρείας είναι η Δημοτική Ενότητα Νέας Φιλαδέλφειας του Δήμου Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος Αττικής, 10ο χλμ. Ε.Ο. Αθηνών – Λαμίας, 2ος όροφος. Σκοπός της Εταιρείας είναι: i) Η επένδυση σε ακίνητα και η εκμετάλλευσή τους με αγορά, πώληση, ή ενοικίαση. ii) Η επένδυση σε μετοχές εταιρειών, εισηγμένων ή μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αθηνών. iii) Η συμμετοχή σε εταιρείες που έχουν ως αντικείμενο τα ανωτέρω (i) και (ii). iv) Κατασκευαστικές εργασίες για μη οικιστικά κτίρια (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις). Η Μητρική κατέχει το 100% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής. Η εταιρεία περιλαμβάνεται στα ενοποιημένα στοιχεία της περιόδου 01.01 – 30.06.2021 με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης.

4. Η θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία «CANALIS Ενεργειακή Μονοπρόσωπη ΙΚΕ» αντί τιμήματος ποσού ευρώ 166.513,06. Η Μητρική κατέχει το 100% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής. Σκοπός της εταιρείας είναι η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα, η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή ηλιακής, η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από σταθμούς συμπαραγωγής ηλεκτρισμού και θερμότητας, οι υπηρεσίες εμπορίου ηλεκτρικού ρεύματος και οι διοικητικές υπηρεσίες που σχετίζονται με αναπτυξιακά προγράμματα πολλαπλών στόχων. Η εταιρεία περιλαμβάνεται στα ενοποιημένα στοιχεία της περιόδου 01/06 – 30/06/2021 με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης για πρώτη φορά. Η απόκτηση της CANALIS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. οδήγησε σε αύξηση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων του Ομίλου κατά το ποσό των Ευρώ 756.619,57 (1% επί του συνόλου των στοιχείων του ενεργητικού του Ομίλου) και Ευρώ 847.581,46 (1% επί του συνόλου των υποχρεώσεων του Ομίλου) αντίστοιχα.

Οι ζημιές προ φόρων της CANALIS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. από την ημερομηνία απόκτησης έως 30.05.2021, ανήλθαν σε Ευρώ 4 χιλ. και συμπεριλήφθηκαν στην ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων του Ομίλου.

Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβάνουν τις εταιρικές καταστάσεις των ανωτέρω εταιρειών και της μητρικής Εταιρείας που ενοποιούνται με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης, και μαζί αναφέρονται ως όμιλος.

2 Βάση κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Δήλωση συμμόρφωσης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2021 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (εφεξής Δ.Λ.Π.) 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά».

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και σημειώσεις που απαιτούνται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2020.

Παρ' όλα αυτά, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν επιλεγμένες σημειώσεις για την εξήγηση γεγονότων και συναλλαγών, σημαντικών για την κατανόηση των μεταβολών της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας σε σχέση με τις τελευταίες ετήσιες δημοσιευμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση των ενδιάμεσων συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020, εκτός την επίδραση που είχαν σε αυτές τα νέα πρότυπα και διερμηνείες που υιοθετήθηκαν και η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1η Ιανουαρίου 2021.

Η Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («η Επιτροπή») εξέδωσε το Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης (agenda decision) υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» (“Attributing Benefits to Periods of Service (IAS 19)”) επί της οποίας περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»).

Συγκεκριμένα, η απόφαση της Επιτροπής ημερήσιας διάταξης της Επιτροπής παρέχει επεξηγηματικές πληροφορίες σχετικά με την εφαρμογή των βασικών αρχών και κανόνων του ΔΛΠ 19 ως προς τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας ανάλογου προγράμματος καθορισμένων παροχών με αυτό που ορίζεται στο Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου. Οι εν λόγω επεξηγηματικές πληροφορίες διαφοροποιούν τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονταν, στην Ελλάδα, κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές και κανόνες του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο “IASB Due Process Handbook (par. 8.6)”, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την Λογιστική τους Πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Βάσει των ανωτέρω, η ως άνω οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης της Επιτροπής θα αντιμετωπισθεί ως Μεταβολή Λογιστικής Πολιτικής. Η εφαρμογή της ως άνω απόφασης θα γίνει σύμφωνα με τις παρ. 19-22 του

ΔΛΠ 8. Η αλλαγή λογιστικής πολιτικής θα εφαρμοστεί αναδρομικά με ανάλογη προσαρμογή του υπόλοιπου έναρξης κάθε επηρεαζόμενου στοιχείου των ιδίων κεφαλαίων για την παλαιότερη από τις παρουσιαζόμενες περιόδους και των άλλων συγκριτικών ποσών για κάθε προγενέστερη περίοδο που παρουσιάζεται ως αν η νέα λογιστική πολιτική να ήταν ανέκαθεν σε χρήση. Οι απαιτήσεις του ΔΛΠ 8 περί γνωστοποιήσεων στις περιπτώσεις Μεταβολής Λογιστικών Πολιτικών θα πρέπει να εφαρμοστούν ανάλογα. Η ισχύς εφαρμογής της ως άνω οριστικής απόφασης ημερήσιας διάταξης της Επιτροπής είναι άμεση.

Ο όμιλος και η εταιρία έχουν προχωρήσει στην κατάρτιση πλάνου εφαρμογής της παραπάνω αλλαγής λογιστικής πολιτικής μέχρι της παρούσας χρήσης προκειμένου η επίδραση να αποτυπωθεί στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που λήγει την 31η Δεκεμβρίου του 2021. Στην παρούσα φάση δεν είναι εφικτό να προσδιοριστεί εύλογα η αναμενόμενη επίδραση από την αλλαγή της παραπάνω λογιστικής πολιτικής.

Κίνδυνοι, επιπτώσεις και δράσεις της Διοίκησης από την πανδημία Covid-19

Τον Μάρτιο του 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) κήρυξε τον κορωνοϊό COVID-19 πανδημία, η εξάπλωση της οποίας συνεχίζεται ακόμη και σήμερα πλήττοντας την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα σε όλο τον κόσμο, προκαλώντας αναστολή ή επιβράδυνση των δραστηριοτήτων σημαντικών κλάδων της οικονομίας.

Η χώρα μας καθώς και το σύνολο της παγκόσμιας κοινότητας, στην προσπάθεια να περιορίσουν την εξάπλωση της πανδημίας εφαρμόζουν σειρά μέτρων αντιμετώπισης, μεταξύ των οποίων είναι και οι περιορισμοί της λειτουργίας των καταστημάτων λιανικής είτε με το κλείσιμο των καταστημάτων είτε με τη λειτουργία click away. Οι περιορισμοί αυτοί συνέχισαν να είναι σε ισχύ κατά τη διάρκεια των πέντε πρώτων μηνών 2021.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αξιοποίησαν ορισμένα εκ των μέτρων στήριξης της Κυβέρνησης όπως εκπτώσεις ή συμψηφισμούς φόρων καθώς και μειώσεις ενοικίων. Ο Όμιλος βρίσκεται σε διαδικασία υλοποίησης δράσεων για συγκράτηση του κόστους καθόλη τη διάρκεια της χρήσης 2021. Παράλληλα, ο Όμιλος έλαβε όλα τα μέτρα προκειμένου να προστατεύσει την υγεία και ασφάλεια των υπαλλήλων, των πελατών των καταστημάτων και των συνεργατών του. Τέλος, ο Όμιλος έχει προχωρήσει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες ώστε να διασφαλίσει τη ρευστότητα του.

Μέχρι σήμερα οι επιπτώσεις στη λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως εξής:

Δραστηριότητα της εταιρείας: Το επίπεδο δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου έχει επηρεαστεί δεδομένης της κατάστασης. Ειδικότερα οι πωλήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για την περίοδο 01.01. – 30.06.2021 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 31.292χιλ. και ευρώ 28.191χιλ. έναντι ποσού ευρώ 25.121χιλ. και ευρώ 23.637χιλ. για την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση κατά ποσοστό 25% και 19% ενώ σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο 2019 οι πωλήσεις είναι μειωμένες κατά 17% και 15% αντίστοιχα. Για το τέλος της χρήσης, η Διοίκηση αναμένει μια αύξηση των πωλήσεων της τάξεως του 20%-25% σε σχέση με το 2020 με ταυτόχρονη αύξηση του Ebitda της τάξεως του 10% περίπου.

Υποχρεώσεις σε προμηθευτές: Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί σε καθημερινή βάση την εξέλιξη των εσόδων και στοχεύει στη διασφάλιση της αναγκαίας ρευστότητας, στην άντληση και στη διατήρηση

επαρκούς κεφαλαίου κίνησης, προκειμένου να είναι σε θέση να εκπληρώνει εμπροθέσμως παρούσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της.

Πιστωτικός κίνδυνος: Λόγω των συνθηκών, ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά την πιθανότητα μη ανταπόκρισης των πελατών στους συμφωνημένους όρους πληρωμής ή καθυστέρησης είσπραξης απαιτήσεων. Η διοίκηση παρακολουθεί σε καθημερινή βάση την εξέλιξη των απαιτήσεων της και προσπαθεί να διασφαλίσει την έγκαιρη είσπραξη τους. Την 30/06/2021 ο Όμιλος αξιολόγησε επίσης την ανακτησιμότητα των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων λαμβάνοντας υπόψιν τις μελλοντικές οικονομικές συνθήκες και δεν προέκυψε απομείωση των απαιτήσεων κατά το πρώτο εξάμηνο 2021 καθώς ο Όμιλος έχει σχηματίσει επαρκή πρόβλεψη.

Ταμειακά διαθέσιμα: Ο Όμιλος διαθέτει επαρκή ταμειακά διαθέσιμα που του επιτρέπουν να ανταποκριθεί στις πρόσκαιρες μεταβολές που πιθανά να παρουσιαστούν στην ισορροπία των διακανονισμών μεταξύ απαιτήσεων και υποχρεώσεων, όμως προτίθεται έστω και κατά παρέκκλιση των διαδικασιών στο πλαίσιο του Ομολογιακού Δανείου της, να αξιοποιήσει όλα τα έκτακτα εργαλεία χρηματοδότησης με κρατικές εγγυήσεις προκειμένου να εξασφαλίσει ρευστότητα καθώς και να ανταποκριθεί στις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις. Τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου την 30/06/2021 ανέρχονται σε ποσό ευρώ 14.398χιλ.

Επενδυτικός σχεδιασμός: Τα επενδυτικά σχέδια του Ομίλου προσαρμόζονται με βάση τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς και επανασχεδιάζονται έτσι ώστε να αντανakλούν τις ανάγκες της εταιρείας, το μακροπρόθεσμο σχεδιασμό και τις δυνατότητες χρηματοδότησης.

Επιπρόσθετα, ο Όμιλος έχει λάβει υπόψιν του την επίδραση του κορωνοϊού (Covid -19) στην επιμέτρηση των μη χρηματοοικονομικών και χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με ημερομηνία αναφοράς την 30.06.2021. Κατά την επιμέτρηση των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, ο Όμιλος χρησιμοποίησε επικαιροποιημένες προβλέψεις ταμειακών ροών με βάση αναθεωρημένους προϋπολογισμούς για τον υπολογισμό της Αξίας Χρήσης. Από τον ενδιάμεσο έλεγχο απομείωσης σε επίπεδο Ομίλου, δεν προέκυψε οποιαδήποτε απομείωση για την υπεραξία και τα σήματα τα οποία έχουν αναγνωρισθεί. Για τα επενδυτικά ακίνητα ο Όμιλος έλαβε επικαιροποιημένες αποτιμήσεις από ανεξάρτητους εκτιμητές και προέκυψε ζημιά από την εύλογη αξία ποσού ευρώ 500χιλ η οποία αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα.

Ο Όμιλος παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις γύρω από την πανδημία και αξιολογεί συνεχώς τις επιπτώσεις του στην απόδοση του. Ο Όμιλος έχει λάβει μέτρα για να διασφαλίσει την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων και των πελατών των καταστημάτων καθώς και τη συνέχεια της δραστηριότητάς του. Σημειώνεται ότι παραμένουν οι αβεβαιότητες αναφορικά με την πορεία της πανδημίας παράλαυτα δεδομένης της σταδιακής ομαλοποίησης της κίνησης και των υγειονομικών εργαλείων πχ εμβόλια, ο βαθμός της αβεβαιότητας των σχετικών εκτιμήσεων δείχνει χαμηλότερος.

Διατηρώντας επαρκή ταμειακά διαθέσιμα η Διοίκηση αναμένει ότι ο Όμιλος θα είναι σε θέση να καλύψει τις ανάγκες του. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η εμφάνιση της πανδημίας Covid -19 δε δημιουργεί σημαντικές αβεβαιότητες σχετικά με τη δυνατότητά του να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, καθώς έχουν ληφθεί τα αναγκαία μέτρα προκειμένου να διασφαλιστεί η ομαλή πορεία του Ομίλου.

Βάση επιμέτρησης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

Νόμισμα παρουσίασης

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ.

Χρήση εκτιμήσεων

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρίας. Κρίσεις, παραδοχές και εκτιμήσεις της Διοίκησης επηρεάζουν το ποσό στο οποίο αποτιμώνται ορισμένα στοιχεία του ενεργητικού και υποχρεώσεις, το ποσό που αναγνωρίζεται κατά τη διάρκεια της χρήσης για ορισμένα έσοδα και έξοδα, καθώς και τις παρουσιαζόμενες εκτιμήσεις για τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Οι παραδοχές και οι εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και σύμφωνα με την ιστορική εμπειρία και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών για την έκβαση μελλοντικών γεγονότων που θεωρούνται λογικά κάτω από τις υφιστάμενες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές αφορούν το μέλλον και ως συνέπεια, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφοροποιούνται από τους λογιστικούς υπολογισμούς.

Οι τομείς που απαιτούν το μεγαλύτερο βαθμό κρίσης καθώς και οι τομείς στους οποίους οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές έχουν σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στη σημείωση 5.

3 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2021 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι άλλες τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2021, δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2021.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, το IASB προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου – Φάση 2» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Αύγουστο του 2020, το IASB ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διατραπεζικών επιτοκίων και άλλων σημείων αναφοράς επιτοκίου, προβαίνοντας στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης, καθώς και σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2021 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/04/2021)**

Τον Μάρτιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων αναφορικά με την πρακτική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, βάσει των οποίων επεκτείνεται η περίοδος εφαρμογής κατά ένα έτος προκειμένου να συμπεριλάβει τις παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2022. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

4 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια

προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού»** προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2022.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων ανασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις ανασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας

που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

5 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η σύνταξη των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης, οι οποίες δύναται να επηρεάσουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών καθώς και τα ποσά που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων.

Κατά τη σύνταξη αυτών των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις, που υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών του Ομίλου, είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόστηκαν στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2020. Επίσης, οι κύριες πηγές δημιουργίας αβεβαιοτήτων, που υπήρχαν κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020 παρέμειναν ίδιες και για τις ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της 30ης Ιουνίου 2021.

6 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες του Ομίλου δημιουργούν διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (συμπεριλαμβανομένων μεταβολών σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας. Η συνολική διαχείριση των οικονομικών κινδύνων εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και στοχεύει στην ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιδράσεων στην οικονομική επίδοση του Ομίλου.

A) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς αφορά την πιθανότητα απώλειας λόγω μεταβολής των τρεχουσών τιμών των μετοχών, επιτοκίων, συναλλάγματος κλπ.

ι) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικούς κινδύνους προερχόμενους από εμπορικές συναλλαγές σε ξένα νομίσματα, κυρίως σε USD, με προμηθευτές που τιμολογούν την Εταιρεία σε νομίσματα διαφορετικά του τοπικού νομίσματος. Η έκθεση είναι περιορισμένη ενώ μια μεταβολή στην συναλλαγματική ισοτιμία κατά +/- 10% θα είχε ως αποτέλεσμα την επιβάρυνση/όφελος των καθαρών κερδών προ φόρων και των Ιδίων Κεφαλαίων κατά ποσό Ευρώ +/- 41χιλ.

Ο Όμιλος έχει συμμετοχή σε θυγατρική που δραστηριοποιείται στη Ρουμανία και της οποίας η καθαρή θέση είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο κατά την μετατροπή των Χρηματοοικονομικών της καταστάσεων για σκοπό ενοποίησης. Ο κίνδυνος αυτός είναι μικρός λόγω του ότι η ισοτιμία του τοπικού νομίσματος έναντι του ευρώ παρουσιάζει πολύ μικρές διακυμάνσεις. Μια μεταβολή της συναλλαγματικής ισοτιμίας κατά +/-10% των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων σε LEI θα είχε ως αποτέλεσμα επιβάρυνση/όφελος των καθαρών κερδών προ φόρων και των Ιδίων Κεφαλαίων κατά ποσό Ευρώ +/-106χιλ.

ii) Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Ο Όμιλος δεν έχει έντοκα στοιχεία ενεργητικού σημαντικής αξίας και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές του είναι ουσιαστικά ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων.

Ο κίνδυνος του επιτοκίου συνίσταται από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές από τυχόν μεταβολές των επιτοκίων.

Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Η αναλογία μεταξύ του δανεισμού με σταθερό επιτόκιο και του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο ελέγχεται και καθορίζεται από την κατευθυντήρια πολιτική του Ομίλου.

Ο Όμιλος έχει προβεί σε μακροπρόθεσμο δανεισμό μέσω του πενταετούς κοινού ομολογιακού δανείου ποσού ευρώ 25.000.000, το οποίο εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3156/2003 και εισήχθη για διαπραγμάτευση στην κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών στις 27.6.2018. Το εφαρμοστέο κατά την διάρκεια του ομολογιακού δανείου επιτόκιο είναι σταθερό και ανέρχεται σε 4,95% με βάση έτος 360 ημερών. Σε ημερήσια βάση, το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές. Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι σημαντικά περιορισμένος και προέρχεται μόνο από τα δάνεια με κυμαινόμενο επιτόκιο. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι μια μεταβολή του επιτοκίου κατά +/- 1% θα είχε επιβάρυνση/όφελος στα αποτελέσματα προ φόρων και στα ίδια κεφάλαια κατά ποσό ευρώ -/+40χιλ.

β) Κίνδυνος διακύμανσης τιμών α' υλών

Ο Όμιλος προβαίνει σε αναζήτηση προμηθευτών α' υλών δύο φορές ανά έτος (για τις 2 σεζόν). Με βάση τις ανάγκες κάθε περιόδου, λαμβάνονται προσφορές από διάφορους προμηθευτές είτε εσωτερικού είτε εξωτερικού (σε ποσοστό περίπου 70% έναντι 30%), οι οποίες συγκρίνονται και επιλέγονται οι πλέον συμφέρουσες αξιολογώντας ταυτόχρονα τη σχέση ποιότητας-τιμής.

Σε αρχικό στάδιο, η επιλογή των ειδών πραγματοποιείται από το σχεδιαστήριο και στη συνέχεια γίνεται διαπραγμάτευση των τιμών από το Τμήμα Παραγωγής σε συνεργασία με την Διοίκηση. Κατά τη διάρκεια της σεζόν ενδέχεται να διαφοροποιηθούν οι προμηθευτές- και κατά συνέπεια οι τιμές προμήθειας α' υλών- λόγω αυξημένης ζήτησης που δεν μπορεί να καλυφθεί από τον υπάρχοντα προμηθευτή ή λόγω αλλαγής προτιμήσεων σε σχέση με την ποιότητα.

Οι τιμές α' υλών δύναται να μεταβάλλονται ανά έτος σύμφωνα με τις αλλαγές που πραγματοποιούνται στις τιμές των επιμέρους προϊόντων (π.χ. βαμβάκι) στην παγκόσμια αγορά. Παρ' όλα αυτά, ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σοβαρές μεταβολές τιμών α' υλών που θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά την κοστολόγηση των τελικών προϊόντων, συνεπώς ο κίνδυνος διακύμανσης των τιμών θεωρείται μη σημαντικός.

γ) Πιστωτικός κίνδυνος

Οι πωλήσεις του Ομίλου γίνονται είτε λιανικά και διακανονίζονται τοις μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών με σχεδόν μηδενικό κίνδυνο απωλειών, είτε χονδρικά με χορήγηση σχετικής πίστωσης (σε ανοιχτό λογαριασμό ή με την λήψη μεταχρονολογημένων επιταγών).

Ο πιστωτικός κίνδυνος του Ομίλου προέρχεται κυρίως από τη φερεγγυότητα των πελατών χονδρικής, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και συναλλαγών.

Για τις εμπορικές πιστώσεις των πελατών, ο Όμιλος έχει συνάψει σύμβαση καθολικής ασφάλισης πιστώσεων που καλύπτει τυχόν απώλειες λόγω αφερεγγυότητας των πελατών της μέχρι το 85% του συνόλου των οφειλών τους. Τα συνολικά όρια κάλυψης ανά πελάτη συμφωνούνται με την ασφαλιστική εταιρεία. Συνεπώς, σε περίπτωση επέλευσης του πιστωτικού κινδύνου, ο κίνδυνος για τον Όμιλο από τις τυχόν επισφάλειες των πελατών του περιορίζεται σε τυχόν υπερβάσεις των καλύψεων της ασφαλιστικής εταιρείας.

Όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων γίνονται προβλέψεις για επισφάλειες.

Επιπλέον, στα πλαίσια εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 9 ο όμιλος και η εταιρεία διενεργούν πρόβλεψη έναντι αναμενόμενων ζημιών επί πιστώσεων για το ανασφάλιστο μέρος των εμπορικών απαιτήσεων. Για τον προσδιορισμό των πιστωτικών ζημιών χρησιμοποιείται ένας πίνακας χρονολογικής ανάλυσης και ποσοστών αθέτησης, που αναπτύχθηκε με τη χρήση ιστορικών δεδομένων και εύλογων προβλέψεων για το μέλλον. Το ύψος της πρόβλεψης για κάθε πελάτη επιμερίζεται αναλογικά στα διαστήματα καθυστέρησης σύμφωνα με την ανάλυση ενηλικίωσης (aging) του υπολοίπου του.

δ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας εντοπίζεται στο ενδεχόμενο ο Όμιλος να βρεθεί σε θέση τέτοια η οποία δεν θα του επιτρέψει να εκπληρώσει τις χρηματικές του υποχρεώσεις. Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς το ποσό του βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού καθώς και την αναλογία αυτού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων, και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων. Αναφορικά με τις επιπτώσεις της πανδημίας του κορωνοϊού (Covid-19) στη ρευστότητα του Ομίλου αναλυτικά στη σημείωση 2.

Ο Όμιλος φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης με τέτοιον τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών εισροών.

ε) Κίνδυνος κανονιστικής συμμόρφωσης

Η ελλιπής συμμόρφωση με το νομικό κανονιστικό πλαίσιο που διέπει τον Όμιλο θα μπορούσε να οδηγήσει σε πρόστιμα και λοιπές κυρώσεις, ώστε με τον τρόπο αυτό να επιδράσει δυσμενώς στη χρηματοοικονομική θέση και ενδεχομένως στη φήμη του.

Θέματα κανονιστικής συμμόρφωσης που αναγνωρίζει η διοίκηση έχουν ως ακολούθως:

1. Θέματα σχετικά με την εμπορική νομοθεσία
2. Φορολογικά και εργατικά θέματα
3. Θέματα σχετικά με την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και το Χρηματιστήριο
4. Θέματα σχετικά με την προστασία των προσωπικών δεδομένων
5. Θέματα που άπτονται του Κώδικα Δεοντολογίας (απάτη, δωροδοκία, παιδική εργασία, ασφάλεια στην εργασία και εργασιακές πρακτικές, θέματα περί του δικαίου του ελεύθερου ανταγωνισμού, κλπ.)

Το διοικητικό συμβούλιο είναι αρμόδιο για την εκτίμηση και τη διαχείριση των κινδύνων. Κάθε ομάδα κινδύνων εξετάζεται ξεχωριστά και προτείνονται οι βέλτιστες ενέργειες. Στην συνέχεια ορίζονται οι υπεύθυνοι διαχείρισης οι οποίοι εφαρμόζουν τις συμφωνημένες ενέργειες και ενημερώνουν τη διοίκηση για τ' αποτελέσματα των ενεργειών αυτών.

7 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Από τη χρήση 2017 λόγω απόκτησης της θυγατρικής εταιρείας BSB Fashion SA, υπάρχει δραστηριοποίηση στο εξωτερικό, ενώ μέχρι την 26/7/2017, ημερομηνία όπου αποκτήθηκε η θυγατρική, πραγματοποιούνταν εξαγωγές.

Τα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου ανά τομέα για τις περιόδους 01/01 – 30/06/2021 και τη συγκρίσιμη 01/01-30/06/2020 αναλύονται ως εξής:

1/1 - 30/06/2021	Όμιλος			
	Ένδυση	Διαχείριση ακινήτων	Ακίνητα προς πώληση	Σύνολο
Πωλήσεις	30.834.987,89	93.272,15	364.230,59	31.292.490,63
EBITDA	10.756.749,70	72.170,96	-121.347,85	10.707.572,81
Αποσβέσεις περιόδου				-5.375.849,00
Χρηματοοικονομικό κόστος				-1.469.450,91
Ζημίες προ φόρων				3.862.272,90
Φόρος εισοδήματος				-784.408,33
Κέρδη (ζημίες) μετά από φόρους				3.077.864,57

1/1 - 30/06/2020	Όμιλος			
	Ένδυση	Διαχείριση ακινήτων	Ακίνητα προς πώληση	Σύνολο
Πωλήσεις	24.901.868,03	132.995,75	86.580,68	25.121.444,46
EBITDA	5.903.796,63	125.889,08	-49.236,93	5.980.448,78
Αποσβέσεις περιόδου				-5.071.962,48
Χρηματοοικονομικό κόστος				-2.370.399,45
Ζημίες προ φόρων				-1.461.913,15
Φόρος εισοδήματος				697.026,52
Κέρδη (ζημίες) μετά από φόρους				-764.886,63

Στη συνέχεια παρατίθεται ο υπολογισμός των κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA) για την περίοδο 01/01 – 30/06/2021 και τη συγκρίσιμη 01/01-30/06/2020 βάσει των οικονομικών στοιχείων του Ομίλου.

	1/1 - 30/06/2021	1/1 - 30/06/2020
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων	3.862.272,90	-1.461.913,15
(+) Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά έσοδα/έξοδα	1.469.450,91	2.370.399,45
(+) Συνολικές αποσβέσεις (ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων)	5.375.849,00	5.071.962,48
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	10.707.572,81	5.980.448,78

Η κατανομή του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων του Ομίλου ανά τομέα δραστηριότητας την 30η Ιουνίου 2021 και την συγκρίσιμη περίοδο την 31η Δεκεμβρίου 2020 είναι ως κάτωθι:

ΟΜΙΛΟΣ		
Ενεργητικό	30/06/2021	31/12/2020
Ένδυση	109.115.420,24	104.568.172,39
Διαχείριση ακινήτων	7.280.000,00	7.780.000,00
Ακίνητα προς πώληση	2.681.554,34	2.786.177,63
Σύνολο ενεργητικού	119.076.974,59	115.134.350,02
Υποχρεώσεις		
Ένδυση	86.950.257,30	85.913.056,68
Διαχείριση ακινήτων	891.330,07	1.029.296,81
Ακίνητα προς πώληση	194.879,88	157.383,98
Σύνολο υποχρεώσεων	88.036.467,25	87.099.737,47

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές. Η έδρα της μητρικής Εταιρείας και η κύρια χώρα δραστηριότητας της είναι η Ελλάδα. Ο Όμιλος αναδεικνύει την διεθνή του παρουσία μέσα από ένα φιλόδοξο πλάνο δραστηριοποίησης του στο εξωτερικό, όπου μέχρι σήμερα έχει παρουσία συνολικά σε 19 χώρες. Οι πληροφορίες αναφορικά με τις πωλήσεις αναφέρονται στη χώρα που είναι εγκατεστημένοι οι πελάτες. Το σύνολο ενεργητικού αναφέρεται στη γεωγραφική τοποθεσία.

ΟΜΙΛΟΣ		
Περίοδος 1/1-30/06/2021	Πωλήσεις	Σύνολο Ενεργητικού
Ελλάδα	19.424.779,05	106.353.329,72
Ρουμανία	5.290.359,21	12.412.753,87
Κύπρος	164.316,99	310.891,00
Λοιπές ευρωπαϊκές χώρες	5.569.561,87	-
Λοιπές χώρες εξωτερικού	843.473,51	-
Σύνολο	31.292.490,63	119.076.974,59

ΟΜΙΛΟΣ

Περίοδος 1/1-30/06/2020	Πωλήσεις	Σύνολο Ενεργητικού
Ελλάδα	17.000.991,14	102.761.132,02
Ρουμανία	3.018.934,85	12.956.483,80
Κύπρος	0,00	243.029,00
Λοιπές ευρωπαϊκές χώρες	4.321.251,04	-
Λοιπές χώρες εξωτερικού	780.267,43	-
Σύνολο	25.121.444,46	115.960.644,82

8 Ενσώματα πάγια

Η κίνηση των ενσωμάτων πάγιων περιουσιακών στοιχείων έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ						Σύνολο
	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	
<i>Αξία κτήσης</i>							
Υπόλοιπο 1.1.2020	5.925.102,61	23.405.875,37	650.360,82	607.780,94	9.335.567,50	0,00	39.924.687,23
Προσθήκες	0,00	603.899,08	96.342,78	113.209,52	562.018,59	197.107,49	1.572.577,45
Πωλήσεις/Διαγραφές	-5.925.102,61	-10.137.594,95	-38.707,58	-66.296,76	-87.358,85	0,00	-16.255.060,76
Αναπροσαρμογή από απώμηση							0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	0,00	13.872.179,50	707.996,01	654.693,70	9.810.227,24	197.107,49	25.242.203,93
Προσθήκες	0,00	281.179,36	25.358,56	156.163,25	216.522,55	119.202,08	798.425,80
Πωλήσεις/Διαγραφές	0,00	-6.656,88	0,00	-19.120,26	-23.871,44	-157.495,44	-207.144,02
Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικής	0,00	12.380,20	544.226,25	0,00	0,00	0,00	556.606,45
Υπόλοιπο 30.06.2021	0,00	14.159.082,17	1.277.580,83	791.736,69	10.002.878,35	158.814,13	26.390.092,16
<i>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</i>							
Υπόλοιπο 1.1.2020	0,00	7.949.208,39	359.108,94	339.032,83	7.659.382,53	0,00	16.306.732,69
Αποσβέσεις	0,00	1.236.221,56	75.602,54	77.621,76	750.427,16	0,00	2.139.873,02
Μειώσεις	0,00	-1.442.037,11	-61.112,14	-74.044,62	-69.080,74	0,00	-1.646.274,61
Αναπροσαρμογή από απώμηση							0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	0,00	7.743.392,84	373.599,33	342.609,98	8.340.728,95	0,00	16.800.331,10
Αποσβέσεις	0,00	560.708,52	29.432,59	34.146,41	303.612,96	0,00	927.900,48
Μειώσεις	0,00	0,00	-1.168,00	-6.515,84	-29.521,16	0,00	-37.205,00
						0,00	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2021	0,00	8.304.101,36	401.863,92	370.240,55	8.614.820,75	0,00	17.691.026,58
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2020	0,00	6.128.786,66	334.396,68	312.083,71	1.469.498,29	197.107,49	8.441.872,83
Αναπόσβεστη αξία την 30.06.2021	0,00	5.854.980,82	875.716,90	421.496,14	1.388.057,60	158.814,13	8.699.065,58

(Ποσά σε Ευρώ)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ						Σύνολο
	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	
<i>Αξία κτήσης</i>							
Υπόλοιπο 1.1.2020	0,00	12.201.898,84	298.200,09	394.006,45	8.364.570,76	0,00	21.258.676,14
Προσθήκες	0,00	603.899,08	0,00	102.261,62	248.054,86	197.107,49	1.151.323,05
Πωλήσεις/Διαγραφές	0,00	-1.270.193,48	-3.000,00	-59.845,00	-31.113,04	0,00	-1.364.151,52
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	0,00	11.535.604,44	295.200,09	436.423,07	8.581.512,58	197.107,49	21.045.847,67
Προσθήκες	0,00	134.394,86	1.715,82	156.163,25	89.296,25	119.202,08	500.772,26
Πωλήσεις/Διαγραφές	0,00	-6.656,88	0,00	-19.120,26	-19.364,40	-157.495,44	-202.636,98
Υπόλοιπο 30.06.2021	0,00	11.663.342,42	296.915,91	573.466,06	8.651.444,43	158.814,13	21.343.982,95
<i>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</i>							
Υπόλοιπο 1.1.2020	0,00	5.699.063,93	266.434,65	294.395,22	7.334.100,07	0,00	13.593.993,87
Αποσβέσεις	0,00	1.229.371,64	8.126,00	40.104,61	480.753,28	0,00	1.758.355,53
Μειώσεις	0,00	-1.351.205,75	-2.999,99	-50.531,79	-27.862,95	0,00	-1.432.600,48
Αναπροσαρμογή απ ό απ οτίμηση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	0,00	5.577.229,82	271.560,66	283.968,04	7.786.990,40	0,00	13.919.748,92
Αποσβέσεις	0,00	560.166,31	4.091,73	25.552,37	156.683,37	0,00	746.493,78
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	-6.515,84	-17.799,83	0,00	-24.315,67
Υπόλοιπο 30.06.2021	0,00	6.137.396,13	275.652,39	303.004,57	7.925.873,94	0,00	14.641.927,03
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2020	0,00	5.958.374,62	23.639,43	152.455,03	794.522,18	197.107,49	7.126.098,75
Αναπόσβεστη αξία την 30.06.2021	0,00	5.525.946,29	21.263,52	270.461,49	725.570,49	158.814,13	6.702.055,92

Την 30/06/2021 ο Όμιλος εξέτασε την αξία των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων και δε διαπιστώθηκε ύπαρξη ένδειξης που θα οδηγούσαν σε λεπτομερή έλεγχο για απομείωση της αξίας τους.

Επί των ακινήτων της Εταιρείας δεν έχουν εγγραφεί προσημειώσεις, υφίσταται όμως προσωπικές εγγυήσεις και δουλείες στα προσωπικά ακίνητα των μετόχων.

9 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν ιδιότητα και κατεχόμενα με χρηματοδοτική μίσθωση ακίνητα (οικόπεδα και κτίρια) τα οποία ο Όμιλος τα μισθώνει σε μη συνδεδεμένα μέρη με μισθώσεις και αναλυτικά αφορούν κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης σε:

Τοποθεσία	Καθεστώς	Περιγραφή / χρήση	Αξία	Μίσθωση
Ακίνητο 215,47 τ.μ. στην οδό Φοιβής 12 στη Γλυφάδα	Ιδιόκτητο (50%)	Κτίριο καταστημάτων	1.400.000,00	Από 1/1/2018 έως 31/12/2021
Ακίνητο 375,26 τ.μ. στην οδό Μαΐζωνος 77 στην Πάτρα	Χρημ/κή μίσθωση	Κτίριο καταστημάτων	1.880.000,00	Από 31/7/2002 έως 31/08/2023
Ακίνητο 2.917,55 τ.μ. στην Λ. Ηρακλείου 385 στο Νέο Ηράκλειο	Ιδιόκτητο	Κτίριο γραφείων	4.000.000,00	Από 30/10/2012 έως 30/06/2031
Σύνολο αξίας			7.280.000,00	

Οι εύλογες αξίες των ακινήτων, προσδιορίστηκαν από ανεξάρτητο εκτιμητή την 30/6/2021. Για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος των Συγκριτικών Στοιχείων και η Επενδυτική μέθοδος. Από τον προσδιορισμό των εύλογων αξιών προέκυψε για την περίοδο απομείωση ποσού ευρώ 500 χιλ. η οποία αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος του πρώτου εξαμήνου 2021.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	1.249.521,44	6.650.478,56	7.900.000,00
Ζημία από εκτίμηση εύλογης αξίας	0,00	-120.000,00	-120.000,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	1.249.521,44	6.530.478,56	7.780.000,00
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	1.249.521,44	6.530.478,56	7.780.000,00
Ζημία από εκτίμηση εύλογης αξίας	0,00	-500.000,00	-500.000,00
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2021	1.249.521,44	6.030.478,56	7.280.000,00

Τα συνολικά έσοδα (ενοίκια) για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά την 30.06.2021 και 30.06.2020 ανήλθαν σε ευρώ 93.272,15 και ευρώ 132.995,75 αντίστοιχα και έχουν καταχωρηθεί στον κύκλο εργασιών.

10 Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

Τα δικαιώματα χρήσης και οι υποχρεώσεις από μισθώσεις που αναγνωρίστηκαν την περίοδο 01/01-30/06/2021 για τον Όμιλο και την Εταιρεία, παρουσιάζονται παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Ακίνητα	Αυτοκίνητα	Σύνολο	Ακίνητα	Αυτοκίνητα	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	45.441.393,79	629.212,02	46.070.605,81	39.184.584,94	379.617,84	39.564.202,78
Προσθήκες	19.152.616,34	-53.503,25	19.099.113,09	17.666.720,02	59.651,30	17.726.371,32
Μειώσεις	-2.474.209,69	-52.045,95	-2.526.255,64	-896.890,15	0,00	-896.890,15
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	62.119.800,44	523.662,82	62.643.463,26	55.954.414,81	439.269,14	56.393.683,95
Υπόλοιπο 1 Ιουνίου 2021	62.119.800,44	523.662,82	62.643.463,26	55.954.414,81	439.269,14	56.393.683,95
Προσθήκες	3.110.675,40	161.971,10	3.272.646,50	1.306.523,30	161.971,10	1.468.494,40
Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικής	143.265,26	0,00	143.265,26	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις	-1.880.592,50	-37.524,17	-1.918.116,67	-245.915,41	0,00	-245.915,41
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2021	63.493.148,61	648.109,75	64.141.258,35	57.015.022,70	601.240,24	57.616.262,94
<i>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</i>						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	-7.129.621,67	-131.193,09	-7.260.814,76	-5.552.302,12	-79.147,14	-5.631.449,26
Αποσβέσεις	1.577.319,55	52.045,95	1.629.365,50	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις μειώσεις	-7.881.503	-119.782	-8.001.285	-6.228.219	-99.968	-6.328.187
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	-13.433.805,07	-198.928,70	-13.632.733,77	-11.780.521,20	-179.115,39	-11.959.636,59
Υπόλοιπο 1 Ιουνίου 2021	-13.433.805,07	-198.928,70	-13.632.733,77	-11.780.521,20	-179.115,39	-11.959.636,59
Αποσβέσεις μειώσεις	1.670.388,28	17.996,07	1.688.384,35	116.705,62	0,00	116.705,62
Αποσβέσεις από απόκτηση θυγατρικής	-1.774,87	0,00	-1.774,87	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις	-4.333.391,53	-69.650,59	-4.403.042,11	-3.242.954,65	-60.229,72	-3.303.184,37
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2021	-16.098.583,19	-250.583,22	-16.349.166,41	-14.906.770,23	-239.345,11	-15.146.115,34
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2020	48.685.995,37	324.734,12	49.010.729,49	44.173.893,61	260.153,75	44.434.047,36
Αναπόσβεστη αξία την 30.06.2021	47.394.565,42	397.526,53	47.792.091,95	42.108.252,47	361.895,13	42.470.147,60

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2021	31/12/2020	30/06/2021	31/12/2020
Μακροπρόθεσμες Χρηματοδοτικές	10.932.929,12	11.117.601,44	13.759.387,23	14.175.025,46
Μακροπρόθεσμες Λειτουργικές	28.852.448,55	30.482.290,46	25.560.568,55	27.099.358,35
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Μισθώσεων	39.785.377,67	41.599.891,90	39.319.955,78	41.274.383,81
Βραχυπρόθεσμες Χρηματοδοτικές	1.544.401,73	1.681.195,22	1.715.270,65	1.838.828,59
Βραχυπρόθεσμες Λειτουργικές	6.993.401,78	5.844.411,78	5.331.866,78	5.155.177,81
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Μισθώσεων	8.537.803,51	7.525.606,99	7.047.137,43	6.994.006,40
Σύνολο	48.323.181,18	49.125.498,90	46.367.093,21	48.268.390,21

11 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας αφορούν κυρίως σε εμπορικά σήματα και άδειες χρήσης λογισμικού και αναλύονται:

(ποσά σε Ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		
	Εμπορικά σήματα	Λοιπά άυλα	Σύνολο
Αξία κτήσης			
Υπόλοιπο 1.1.2020	7.128.121,51	3.720.127,84	10.848.249,35
Προσθήκες	0,00	130.209,60	130.209,60
Πωλήσεις/Διαγραφές	0,00	-1.382,85	-1.382,85
Μεταφορές και λοιπές κινήσεις	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	7.128.121,51	3.848.954,59	10.977.076,10
Προσθήκες	3.625,81	640,92	4.266,73
Μεταφορές και λοιπές κινήσεις	-617,74	-321,62	-939,36
Υπόλοιπο 30.06.2021	7.131.129,58	3.849.273,89	10.980.403,47
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2020	0,00	3.491.502,91	3.491.502,91
Αποσβέσεις	0,00	89.194,27	89.194,27
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές και λοιπές κινήσεις	0,00	-931,61	-931,61
Υπόλοιπο 31.12.2020	0,00	3.579.765,57	3.579.765,57
Αποσβέσεις	3.239,09	41.667,32	44.906,41
Μεταφορές και λοιπές κινήσεις	-425,08	-321,62	-746,70
Υπόλοιπο 30.06.2021	2.814,01	3.621.111,27	3.623.925,28
Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2020	7.128.121,51	269.189,02	7.397.310,53
Αναπόσβεστη αξία την 30.06.2021	7.128.315,57	228.162,62	7.356.478,19

Η ανάλυση των εμπορικών σημάτων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

<i>(ποσά σε Ευρώ)</i>	<u>Σήματα</u>
“Lynne”	5.828.121,51
“BSB” Ρουμανίας	1.300.000,00
Σύνολο	<u>7.128.121,51</u>

Το εμπορικό σήμα της “Lynne” αποκτήθηκε από συγχώνευση με βάση τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993 το 2012 και εφαρμόστηκαν οι παρ. 33-34 του ΔΛΠ 38.

Το εμπορικό σήμα της “BSB” Ρουμανίας αποκτήθηκε μέσω αγοράς από την εταιρεία BSB FASHION SA κατά τη χρήση 2014 (βάσει τις από 29/12/2014 σύμβασης) δηλαδή πριν την απόκτηση της εταιρείας BSB FASHION SA από την Εταιρεία B&F στις 26/7/2017. Το σήμα είχε κατοχυρωθεί στην Ρουμανία από την εταιρεία BSB FASHION SA προ της απόκτησης της από την Εταιρεία B&F. Για την καταχώρηση του σήματος της “BSB” Ρουμανίας εφαρμόστηκαν οι παρ. 25-27 του ΔΛΠ 38.

Η αρχική αναγνώριση των εμπορικών σημάτων έγινε:

α) για μεν το σήμα της Lynne, που αποκτήθηκε με συγχώνευση, στην εύλογη αξία που θεωρήθηκε ως κόστος κτήσης κατά την ημερομηνία μετάβασης 1/1/2014. Ως εύλογη αξία λήφθηκε η υπεραξία συγχώνευσης που εμφανιζόταν στα βιβλία της εταιρείας την ημερομηνία μετάβασης.

β) για δε το σήμα της BSB Ρουμανίας στο κόστος απόκτησης.

Έλεγχος απομείωσης σημάτων (Lynne και BSB Ρουμανίας)

Κατά την 30/06/2021 διενεργήθηκε έλεγχος απομείωσης του σήματος. Το ανακτήσιμο ποσό του εμπορικού σήματος με απεριόριστη διάρκεια ζωής, προσδιορίστηκε με βάση τα έσοδα που θα προέκυπταν από τα δικαιώματα χρήσης (μέθοδος Income Approach via Relief from Royalty). Από το διενεργηθέντα έλεγχο δεν προέκυψε οποιαδήποτε απομείωση του σήματος. Αναλυτικότερα για τις λειτουργικές παραδοχές κατάρτισης των επιχειρηματικών σχεδίων καθώς και για τον προσδιορισμό του μέσου σταθμικού κόστους κεφαλαίου (WACC) στη σημείωση 12.

12 Υπεραξία

Το ποσό της υπεραξίας την 30.06.2021 αναλύεται ως εξής:

<i>(Ποσά σε ευρώ)</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Υπεραξία από τα ακίνητα	375.648,11	455.194,00	0,00	0,00
Υπεραξία από τα ενδύματα	2.785.529,54	2.785.529,53	0,00	0,00
Υπεραξία από τα φωτοβολταικά	253.759,79	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	<u>3.414.937,44</u>	<u>3.240.723,53</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

Την 26.7.2017 η Εταιρεία προχώρησε σε κεφαλαιοποίηση της απαίτησης ποσού ευρώ 8.587.103,49 ευρώ από τη συνδεδεμένη εταιρεία BSB FASHION SA στη Ρουμανία και απέκτησε το 99,747% του μετοχικού της κεφαλαίου. Το ποσό της υπεραξίας βάσει ανήλθε σε ευρώ 3.447.097,52. Κατά διάρκεια της χρήσης 2019 πουλήθηκαν δύο από τα ακίνητα που κατέχονταν για πώληση και έτσι μειώθηκε και η σχετική υπεραξία τους,

κατά ευρώ 206.374,00 ενώ κατά το πρώτο εξάμηνο 2021 πουλήθηκε άλλο ένα ακίνητο και έτσι μειώθηκε η σχετική υπεραξία κατά ευρώ 79.545,89. Η υπεραξία από τη BSB Fashion SA την 30.06.2021 ανέρχεται σε ποσό ευρώ 3.161.177,65.

Η Εταιρεία σε εκτέλεση του με αριθ. 41454/16-10-2020 Προσυμφώνου μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων που προέβη στην απόκτηση του συνόλου των εταιρικών μεριδίων της «CANALIS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε καταβάλλοντας το τίμημα ποσού ευρώ 166.513,06. Με την ολοκλήρωση μεταβίβασης των άνω εταιρικών μεριδίων η Εταιρεία έχει στην πλήρη κυριότητά της δύο πλήρως ηλεκτρισμένα και εν λειτουργία Φ/Β πάρκα 0,5 MWatt έκαστο. Μέσω της απόκτησης ελέγχου επί της CANALIS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε., ο Όμιλος B&F Group επιχειρεί να επιτύχει απόκτηση σημαντικού μεγέθους επί της αγοράς στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα.

Η υπεραξία που προέκυψε από την ανωτέρω εξαγορά και η οποία περιλαμβάνεται στο ομότιπλο κονδύλι της ενοποιημένης Κατάστασης Οικονομικής Θέσης προσδιορίστηκε με βάση τις λογιστικές αξίες της εξαγορασθείσας εταιρείας κατά την 30.05.2021 και είναι προσωρινή.

Η διαδικασία του προσδιορισμού της εύλογης αξίας των στοιχείων του ενεργητικού, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της εξαγορασθείσας εταιρείας, ο επιμερισμός του τιμήματος απόκτησης (Purchase Price Allocation) σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και ο συνεπακόλουθος οριστικός προσδιορισμός της σχετικής υπεραξίας είναι υπό εξέλιξη, καθώς ο Όμιλος έκανε χρήση της δυνατότητας που παρέχεται από το ως άνω Πρότυπο ως προς την οριστικοποίηση των ανωτέρω μεγεθών εντός 12 μηνών από την ημερομηνία της απόκτησης.

Τα καθαρά στοιχεία του ενεργητικού και η προσωρινή υπεραξία που προέκυψε από την ολική ενοποίηση της CANALIS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε κατά την ημερομηνία της αρχικής απόκτησης, ήτοι την 30.05.2021 παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

<i>Ποσά σε ευρώ</i>	Λογιστικές αξίες κατά την ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Ενσώματα Πάγια	556.606,45
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	176,12
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	46.184,11
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.398,66
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-677.429,75
Μακροπρόθεσμες Προβλέψεις	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	-17.180,30
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	-914,83
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-1.087,80
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	87.246,74
Ποσοστό απόκτησης	100%
Καθαρά Στοιχεία του ενεργητικού που αποκτήθηκαν	87.246,74

Τίμημα αγοράς	Λογιστικές αξίες κατά την ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου
Συνολικό τίμημα αγοράς	166.513,06
Μείον : Λογιστική αξία των καθαρών στοιχείων του ενεργητικού κατά την ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου	-87.246,74
Υπεραξία	253.759,80

Καθαρές Ταμειακές ροές κατά την απόκτηση:	Λογιστικές αξίες κατά την ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου
Μετρητά που καταβλήθηκαν για την απόκτηση	166.513,06
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα αποκτώμενης	-6.398,66
Καθαρή ταμειακή ροή	160.114,40

Έλεγχος απομείωσης

Η Διοίκηση της Εταιρείας διενεργεί έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργείται συγκρίνοντας το ανακτήσιμο ποσό της εταιρείας BSB Fashion SA με τη λογιστική της αξία συμπεριλαμβανόμενης και της υπεραξίας που έχει κατανεμηθεί στην εταιρεία. Η ανακτήσιμη αξία, είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως της μονάδας. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ρών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο.

Οι ταμειακές ροές προέκυψαν βάσει πενταετούς επιχειρηματικού πλάνου της Εταιρείας που έχει εγκριθεί από το Διοικητικό της Συμβούλιο στα πλαίσια έγκρισης του προϋπολογισμού.

Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε για την προεξόφληση των ταμειακών ρών που προκύπτουν από την εφαρμογή της ως άνω μεθόδου ανέρχεται κατά μέσο όρο σε 12% και βασίστηκε στα κάτωθι:

- Το επιτόκιο μηδενικού κινδύνου (Risk Free Rate) καθορίστηκε με βάση το δεκαετές επιτόκιο ομολόγων της Γερμανίας, την 30 Ιουνίου 2021 και ισούται με -0,2%.
- Ο κίνδυνος λόγω της δραστηριοποίησης της Εταιρείας στην Ρουμανία (Country Risk) καθορίστηκε στο 1,85%.
- Το επιπλέον ποσοστό απόδοσης (Market Risk Premium) για μια επένδυση σε ώριμη αγορά καθορίστηκε στο 4,38%.

Τα αποτελέσματα του ελέγχου απομείωσης κατά την 30 Ιουνίου 2021 ήταν ότι δεν προέκυψε απομείωση.

13 Συμμετοχή σε θυγατρικές εταιρίες

Οι συμμετοχές αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2021	31/12/2020
Bithagio Limited	200.000,00	200.000,00
BSB Fashion SA	8.587.103,49	8.587.103,49
B&B Buildings Μονοπρόσωπη Α.Ε.	3.000.000,00	3.000.000,00
Canalis Ενεργειακή Μονοπρόσωπη Ι.Κ.Ε.	166.513,06	0,00
Σύνολο	11.953.616,55	11.787.103,49

A) Συμμετοχή σε εταιρεία BITHAGIO LIMITED

Η Εταιρεία έχει ιδρύσει από τη χρήση 2016 θυγατρική εταιρεία στη Κύπρο με ποσοστό συμμετοχής 100%, με την ονομασία BITHAGIO LIMITED και καταβολή ποσού 1.000,00 ευρώ για το αρχικό κεφάλαιο ίδρυσης. Στην χρήση 2017 έγινε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά ποσό 109.000,00 ευρώ, στη χρήση 2018 έγινε αύξηση κατά ποσό 50.000 ευρώ και το συνολικό κεφάλαιο ανήλθε σε ποσό ευρώ 160.000,00. Τέλος στις 21/04/2020 έγινε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά ποσό 40.000,00 ευρώ και το συνολικό κεφάλαιο ανήλθε σε ποσό ευρώ 200.000,00. Επίσης, στη χρήση 2017 η θυγατρική BITHAGIO LIMITED απέκτησε συμμετοχή κατά 39% στο κεφάλαιο της εταιρείας BEANDEF LIMITED αξίας Ευρώ 119.064,00.

B) Συμμετοχή στην BSB FASHION SA

Η εταιρεία την 26/07/2017 απέκτησε το 99,747% της εταιρείας BSB FASHION SA έναντι ποσού Ευρώ 8.587.103,49. Την 31/12/2017 έγινε η αρχική αναγνώριση της απόκτησης με την καταχώριση της υπεραξίας Ευρώ 3.899.155,42. Η ολοκλήρωση της αρχικής αναγνώρισης της απόκτησης έγινε κατά την διάρκεια της χρήσης 2018 με την οριστικοποίηση της υπεραξίας σε Ευρώ 3.447.097,53. Κατά διάρκεια της χρήσης 2019 πουλήθηκαν δύο από τα ακίνητα που κατέχονταν για πώληση και έτσι μειώθηκε και η σχετική υπεραξία τους, κατά ευρώ 206.374,00 ενώ κατά το πρώτο εξάμηνο 2021 πουλήθηκαν άλλο ένα ακίνητο και έτσι μειώθηκε η σχετική υπεραξία κατά ευρώ 79.545,89. Η υπεραξία από τη BSB Fashion SA την 30.06.2021 ανέρχεται σε ποσό ευρώ 3.161.177,65.

(Γ) Συμμετοχή στην B&B Buildings Μονοπρόσωπη Α.Ε.

Στις 16/12/2019 έγινε σύσταση νέας Θυγατρικής Εταιρείας με ποσοστό συμμετοχής 100% με την επωνυμία B&B Buildings Μονοπρόσωπη Α.Ε. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε στο ποσό των είκοσι πέντε χιλιάδων Ευρώ (Ευρώ 25.000,00), διαιρούμενο σε είκοσι πέντε χιλιάδες (25.000) ονομαστικές μετοχές, η κάθε μία από τις οποίες έχει ονομαστική αξία ένα Ευρώ (Ευρώ 1,00). Στις 23/01/2020 έγινε η καταβολή και στις 10/02/2020 η πιστοποίηση της καταβολής του αρχικού μετοχικού της κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας. Επίσης εντός του 2020 έγινε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ποσού 2.975.000,00 ευρώ και το συνολικό κεφάλαιο ανήλθε σε ποσό ευρώ 3.000.000.

(Δ) Συμμετοχή στην Canalis Ενεργειακή Μονοπρόσωπη ΙΚΕ

Την 26/05/2021 η μητρική εταιρεία προχώρησε στην εξαγορά της ελληνικής εταιρείας με την επωνυμία «CANALIS Ενεργειακή Μονοπρόσωπη ΙΚΕ» αντί τιμήματος ποσού ευρώ 166.513,06. Η Μητρική κατέχει το 100% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής. Σκοπός της εταιρείας είναι η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα, η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή ηλιακής, η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από σταθμούς συμπαραγωγής ηλεκτρισμού και θερμότητας, οι υπηρεσίες εμπορίου ηλεκτρικού ρεύματος και οι διοικητικές υπηρεσίες που σχετίζονται με αναπτυξιακά προγράμματα πολλαπλών στόχων. Η εταιρεία περιλαμβάνεται στα ενοποιημένα στοιχεία της περιόδου 01/06 – 30/06/2021 με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης για πρώτη φορά. Η απόκτηση της CANALIS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. οδήγησε σε αύξηση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων του Ομίλου κατά το ποσό των Ευρώ 756.619,57 (1% επί του συνόλου των στοιχείων του ενεργητικού του Ομίλου) και Ευρώ 847.581,46 (1% επί του συνόλου των υποχρεώσεων του Ομίλου) αντίστοιχα.

Οι ζημιές προ φόρων της CANALIS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. από την ημερομηνία απόκτησης έως 30.05.2021, ανήλθαν σε Ευρώ 4χιλ. και συμπεριλήφθηκαν στην ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων του Ομίλου.

Έλεγχος απομείωσης συμμετοχής σε θυγατρικές

Η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς αν υπάρχουν σαφείς ενδείξεις απομείωσης της αξίας των συμμετοχών. Την 30/06/2021, προχώρησε σε έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας λόγω των συνθηκών που επικρατούν εξαιτίας της πανδημίας του κορωνοϊού Covid-19.

Προκειμένου όμως να διενεργηθεί ο έλεγχος της υπεραξίας που προέκυψε κατά την απόκτηση της συμμετοχής υπολογίστηκε η αξία χρήσης της συμμετοχής (Value in Use) με την χρησιμοποίηση προβλέψεων ταμειακών ροών βασιζόμενες σε εκτιμήσεις της Διοίκησης.

Από τα αποτελέσματα του ελέγχου απομείωσης της συμμετοχής κατά την 30/06/2021 δεν προέκυψε καμία απομείωση.

14 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της εταιρίας την 30/06/2021 και την 31/12/2020 αντίστοιχα, έχουν όπως παρακάτω:

(Ποσά σε ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2021	31/12/2020	30/06/2021	31/12/2020
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	4.063.627,01	4.611.618,06	4.063.627,01	4.611.618,06
Εμπορεύματα	6.288.178,66	7.908.147,72	5.490.147,64	7.093.817,01
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	1.245.113,86	1.018.776,64	1.245.113,86	1.018.776,64
Προκαταβολές για αποθέματα	1.357.498,40	492.098,71	1.302.079,39	466.095,59
Ακίνητα προς πώληση	2.681.554,34	2.935.404,77	0,00	0,00
Σύνολο	15.635.972,27	16.966.045,90	12.100.967,90	13.190.307,30
μειον: πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων	-486.532,35	-151.740,68	-334.791,67	0,00
Σύνολο	15.149.439,92	16.814.305,22	11.766.176,23	13.190.307,30

Το κόστος των αποθεμάτων καταχωρείται ως έξοδο στο κόστος πωληθέντων (Σημ. 27).

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ.

Ο Όμιλος δεν έχει μη ρευστοποιήσιμα αποθέματα.

Τα αποθέματα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η αξία των αποθεμάτων παλαιότερων περιόδων (που περιλαμβάνουν διάφορες collection) προσδιορίζεται με βάση την παλαιότητά τους μετά από εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης του Ομίλου που βασίζονται στην εμπειρία όσον αφορά την εμπορικότητα των αποθεμάτων. Ειδικότερα για αποθέματα πάνω από 1 και έως 1,5 έτη από την ημερομηνία της πρώτης κυκλοφορίας τους, γίνεται απομείωση με βάση τη ρευστοποιήσιμη αξία τους που υπολογίζεται με 1,50 Ευρώ το τεμάχιο και για αποθέματα πάνω από 1,5 έτος με 0,01 Ευρώ το τεμάχιο.

Τα ακίνητα του Ομίλου αφορούν ακίνητα της θυγατρικής BSB FASHION SA στη Ρουμανία τα οποία κατέχονται προς πώληση. Η μείωση της αξίας τους κατά την 30/06/2021 αφορά σε πωλήσεις των ακινήτων εντός της περιόδου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ακινήτων στις 30/06/2021 είναι υψηλότερη από την λογιστική τους αξία.

15 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2021	31/12/2020	30/06/2021	31/12/2020
Πελάτες	8.533.490,62	7.837.346,47	9.711.228,31	9.274.284,29
Επιταγές εισπρακτέες	1.027.714,35	956.530,11	1.027.714,35	956.530,11
Επιταγές σε καθυστέρηση	791.240,05	828.440,05	791.240,05	828.440,05
Γραμμάτια εισπρακτέα	63.697,70	72.207,50	63.697,70	72.207,50
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	227.083,19	228.745,19	227.083,19	228.745,19
Απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες	968.951,70	958.220,37	968.951,70	958.220,37
Εμπορικές απαιτήσεις	11.612.177,61	10.881.489,69	12.789.915,30	12.318.427,51
Πρόβλεψη επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων	-6.377.260,84	-6.377.328,05	-6.371.773,75	-6.371.773,75
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά ΔΠΧΑ 9	-448.060,23	-447.155,50	-423.908,65	-423.908,65
Υπόλοιπο εμπορικών απαιτήσεων	4.786.856,54	4.057.006,14	5.994.232,90	5.522.745,11

Οι εύλογες αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές αξίες. Η ανάλυση παλαιότητας των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως ακολούθως:

Διάστημα Παλαιότητας (Ποσά σε ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2021	31/12/2020	30/06/2021	31/12/2020
0-90 ημέρες	3.398.952,36	3.648.884,61	4.606.593,94	4.770.536,68
91-180 ημέρες	1.508.470,39	695.446,59	1.523.053,59	1.211.853,82
181-270 ημέρες	224.296,75	141.596,40	224.296,75	136.026,57
271-360 ημέρες	324.544,52	80.391,37	324.544,52	80.105,23
>360 ημέρες	6.155.913,59	6.315.170,75	6.111.426,50	6.119.905,22
Σύνολο	11.612.177,61	10.881.489,71	12.789.915,30	12.318.427,52

Για τις απαιτήσεις του Ομίλου ποσού Ευρώ 6,2εκ. η είσπραξη των οποίων ξεπερνά τις 360 μέρες, έχει διενεργηθεί ισόποση πρόβλεψη. Το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων (Ευρώ 5,6εκ) αυτών αφορά σε δικαστικές διεκδικήσεις και η πρόβλεψη απομείωσης που έχει διενεργηθεί είναι βάσει της εκτίμησης των νομικών συμβούλων και της Διοίκησης. Η μεταβολή των προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων και αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για εμπορικές απαιτήσεις έχει ως εξής:

Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων (Ποσά σε ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2021	31/12/2020	30/06/2021	31/12/2020
Υπόλοιπο έναρξης	6.377.328,05	5.573.773,93	6.371.773,75	5.567.975,71
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	0,00	803.554,12	0,00	803.798,04
Ποσά που διαγράφηκαν κατά την τρέχουσα χρήση	-67,21	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων	6.377.260,84	6.377.328,05	6.371.773,75	6.371.773,75

Αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές Δ.Π.Χ.Α. 9

Για την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών των εμπορικών απαιτήσεων ο Όμιλος και η Εταιρία εφάρμοσαν την απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9 και υπολόγισαν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη την διάρκεια ζωής των απαιτήσεων αυτών.

Η Εταιρία έχει συνάψει συμβάσεις ασφάλισης για την κάλυψη του κινδύνου επί πιστώσεων για ένα μεγάλο μέρος των πελατών της. Ως εκ τούτου, πρόβλεψη έναντι αναμενόμενων ζημιών επί πιστώσεων έχει σχηματιστεί μόνο για το ανασφάλιστο μέρος των εμπορικών απαιτήσεων. Για τον προσδιορισμό των πιστωτικών ζημιών χρησιμοποιήθηκε ένας πίνακας χρονολογικής ανάλυσης και ποσοστών αθέτησης, που αναπτύχθηκε με τη χρήση ιστορικών δεδομένων και εύλογων προβλέψεων για το μέλλον. Το ύψος της πρόβλεψης για κάθε πελάτη επιμερίζεται αναλογικά στα διαστήματα καθυστέρησης σύμφωνα με την ανάλυση ενηλικίωσης (aging) του υπολοίπου του.

Οι εκτιμώμενες πιστωτικές ζημιές κατά την 30/06/2021 ανέρχονται σε Ευρώ 448.060,23 για τον Όμιλο και σε Ευρώ 423.908,65 για την Εταιρία.

Η μεταβολή των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών έχει ως εξής:

Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων

(Ποσά σε ευρώ)

Υπόλοιπο έναρξης

Αναμενόμενη πιστωτική ζημιιά ΔΠΧΑ 9, χρήσης

Υπόλοιπο προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2021	31/12/2020	30/06/2021	31/12/2020
Υπόλοιπο έναρξης	447.155,50	390.849,15	423.908,65	349.308,65
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιιά ΔΠΧΑ 9, χρήσης	904,74	56.306,35	0,00	74.600,00
Υπόλοιπο προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων	448.060,23	447.155,50	423.908,65	423.908,65

16 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2021	31/12/2020	30/06/2021	31/12/2020
Προπληρωμένα έξοδα	1.003.748,12	991.590,55	254.729,10	263.990,06
Έσοδα εισπρακτέα	94.981,78	177,92	94.981,79	177,93
Δάνειο προς συνδεδεμένη εταιρεία	276.736,73	293.326,21	664.393,75	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	1.036.756,33	1.382.332,19	1.137.165,89	1.371.687,51
Σύνολο	2.412.222,96	2.667.426,87	2.151.270,53	1.635.855,50

Η Διοίκηση εκτιμά ότι η λογιστική αξία των λοιπών απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία.

17 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία αφορούν σε χρεόγραφα την εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2021	31/12/2020	30/06/2021	31/12/2020
Μετοχές εισηγμένων εταιρειών	1.305.317,12	1.011.939,65	1.305.317,12	1.011.939,65
Κοινές ανώνυμες ομολογίες εισηγμένων εταιρειών	11.218,40	12.180,70	11.218,40	12.180,70
Σύνολο	1.316.535,52	1.024.120,35	1.316.535,52	1.024.120,35

Το ΔΠΧΑ 13 περιγράφει την εύλογη αξία ως την τιμή που θα λάμβανε κάποιος για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή που θα κατέβαλε κάποιος για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης σε μια κανονική συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές, προσδιορίζεται με βάση τις δημοσιευόμενες τιμές της ημερομηνίας του Ισολογισμού. «Ενεργός» χρηματαγορά υπάρχει όταν υπάρχουν άμεσα διαθέσιμες και αναθεωρούμενες σε τακτά διαστήματα τιμές, που δημοσιεύονται από χρηματιστήριο, χρηματιστή, κλάδο, οργανισμό αξιολόγησης ή οργανισμό εποπτείας. Αυτές οι τιμές περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας διαπραγματεύονται σε οργανωμένη αγορά και βάσει του ΔΠΧΑ 13, αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους με βάση τις δημοσιευμένες τιμές με ημερομηνία 30/06/2021 (επίπεδο 1).

30/06/2021	ΟΜΙΛΟΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3
Μετοχές εισηγμένων εταιρειών	1.305.317	-	-
Κοινές ανώνυμες ομολογίες εισηγμένων εταιρειών	11.218	-	-

31/12/2020	ΟΜΙΛΟΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3
Μετοχές εισηγμένων εταιρειών	1.011.940	-	-
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης	12.181	-	-

18 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ο λογαριασμός ταμιακών διαθεσίμων αναλύεται όπως παρακάτω:

<i>(Ποσά σε ευρώ)</i>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2021	31/12/2020	30/06/2021	31/12/2020
Ταμείο	163.528,94	96.919,90	134.972,58	74.836,21
Καταθέσεις Όψεως	14.234.223,60	7.747.616,74	13.045.833,59	6.528.972,64
Σύνολο	14.397.752,55	7.844.536,64	13.180.806,17	6.603.808,85

Οι λογαριασμοί καταθέσεων όψεως τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια ανάλογα με το ύψος της κατάθεσης και με βάση τα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων των τραπεζών. Η τρέχουσα αξία των εν λόγω καταθέσεων όψεως προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και των βραχυπρόθεσμων λήξεων τους.

Τα ταμιακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα του Ομίλου ανά νόμισμα αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2021	31/12/2020	30/06/2021	31/12/2020
Νόμισμα σε € από:				
RON	1.159.814,76	994.226,65	0,00	0,00
\$	690.744,02	665.273,27	678.737,45	653.270,56
€	12.547.193,77	6.185.036,73	12.502.068,72	5.950.538,29
Σύνολο	14.397.752,55	7.844.536,64	13.180.806,17	6.603.808,85

19 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των 6.488.898,99 ευρώ και διαιρείται σε 4.414.217 μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,47 ευρώ η κάθε μια.

20 Δάνεια και Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Ο δανεισμός του Ομίλου την 30/06/2021 περιλαμβάνει μακροπρόθεσμης λήξης ομολογιακό δάνειο. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αφορούν σε ακίνητα, οι λειτουργικές μισθώσεις αφορούν κυρίως σε καταστήματα και έχουν αναγνωριστεί με βάση το ΔΠΧΑ 16. Η ανάλυση των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2021	31/12/2020	30/06/2021	31/12/2020
(Α) Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Ομολογιακά Δάνεια	21.834.551,68	22.479.615,56	21.834.551,68	22.479.615,56
Σύνολο Ομολογιακών δανείων	21.834.551,68	22.479.615,56	21.834.551,68	22.479.615,56
Μακροπρόθεσμες Χρηματοδοτικές	10.932.929,11	11.117.601,16	13.759.387,23	14.175.025,46
Μακροπρόθεσμες Λειτουργικές	28.852.448,56	30.482.290,74	25.560.568,55	27.099.358,35
Σύνολο Μισθώσεων	39.785.377,67	41.599.891,90	39.319.955,78	41.274.383,81
Μακροπρόθεσμα δάνεια	720.315,87	469.427,53	720.315,87	469.427,53
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων (Α)	62.340.245,22	64.548.934,99	61.874.823,33	64.223.426,90
(Β) Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Ομολογιακά Δάνεια	551.999,99	413.999,99	551.999,99	413.999,99
Σύνολο Ομολογιακών δανείων	551.999,99	413.999,99	551.999,99	413.999,99
Βραχυπρόθεσμες Χρηματοδοτικές	1.544.401,73	1.681.195,50	1.715.270,65	1.838.828,59
Βραχυπρόθεσμες Λειτουργικές	6.993.401,78	5.844.411,50	5.331.866,78	5.155.177,81
Σύνολο Μισθώσεων	8.537.803,51	7.525.606,99	7.047.137,43	6.994.006,40
Χρηματοδοτική μίσθωση που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	0,00	0,00	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων (Β)	10.589.803,50	9.439.606,98	9.099.137,42	8.908.006,39
Σύνολο Δανείων (Α) + (Β)	72.930.048,72	73.988.541,98	70.973.960,75	73.131.433,29

Τα υπόλοιπα των δανείων του Ομίλου και της Εταιρείας ποσού ευρώ 72.930 χιλ. και ποσό ευρώ 70.973 χιλ. συμπίπτουν με την παρούσα αξία τους.

Πέρα των ανωτέρω, για το σύνολο των δανείων δεν υπήρχαν ανεξόφλητα χρέη και αθετήσεις κατά την ημερομηνία αναφοράς. Σχετικά με την έκδοση του Κοινού Ομολογιακού Δανείου συνολικού ύψους Ευρώ 25.000.000 καθώς και την κατανομή διάθεσης των αντληθέντων κεφαλαίων μέχρι 30/06/2021 παρατίθεται στο τέλος διακριτά η έκθεση αντληθέντων κεφαλαίων.

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι εξασφαλισμένες με τα μισθωμένα ενσώματα πάγια τα οποία περιέρχονται στον εκμισθωτή σε περίπτωση αδυναμίας του μισθωτή να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις του. Η ελάχιστη καταβολή των μελλοντικών μισθωμάτων της χρηματοδοτικής μίσθωσης προσεγγίζει την παρούσα αξία τους.

Οι ημερομηνίες λήξεως των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)

ΟΜΙΛΟΣ

30 Ιουνίου 2021	Έως 1 έτος	Από 1 έως 2 έτη	Από 2 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Δανειακές Υποχρεώσεις	2.051.999,99	21.296.867,55	1.258.000,00	0,00	24.606.867,54
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	8.537.803,51	7.729.061,59	13.958.153,32	18.098.162,76	48.323.181,18
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12.619.324,10	66.888,48	0,00	0,00	12.686.212,58
Σύνολο	23.209.127,59	29.092.817,62	15.216.153,32	18.098.162,76	85.616.261,29

(Ποσά σε ευρώ)

ΟΜΙΛΟΣ

31 Δεκεμβρίου 2020	Έως 1 έτος	Από 1 έως 2 έτη	Από 2 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Δανειακές Υποχρεώσεις	1.913.999,99	1.021.427,53	21.927.615,56	0,00	24.863.043,08
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	7.525.606,99	8.638.508,62	13.808.032,39	19.153.350,89	49.125.498,89
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	10.187.402,09	66.888,48	0,00	0,00	10.254.290,57
Σύνολο	19.627.009,07	9.726.824,63	35.735.647,95	19.153.350,89	84.242.832,54

(Ποσά σε ευρώ)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

30 Ιουνίου 2021	Έως 1 έτος	Από 1 έως 2 έτη	Από 2 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Δανειακές Υποχρεώσεις	2.052.000,00	21.296.867,54	1.258.000,00	0,00	24.606.867,54
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	7.047.137,43	5.846.998,62	13.304.073,91	20.168.883,25	46.367.093,21
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	11.840.989,94	66.888,48	0,00	0,00	11.907.878,42
Σύνολο	20.940.127,37	27.210.754,64	14.562.073,91	20.168.883,25	82.881.839,17

(Ποσά σε ευρώ)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

31 Δεκεμβρίου 2020	Έως 1 έτος	Από 1 έως 2 έτη	Από 2 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Δανειακές Υποχρεώσεις	1.913.999,99	1.021.427,53	21.927.615,56	0,00	24.863.043,08
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	6.994.006,40	5.972.112,79	13.834.687,76	21.467.583,26	48.268.390,21
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	9.777.480,95	66.888,48	0,00	0,00	9.844.369,43
Σύνολο	18.685.487,34	7.060.428,80	35.762.303,32	21.467.583,26	82.975.802,72

21 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που λογιστικοποιήθηκαν, καθώς και οι κινήσεις των σχετικών λογαριασμών απεικονίζονται παρακάτω:

(Ποσά σε ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ			
	Υπόλοιπο 1.1.2021	Αναγνώριση σε αποτελέσματα χρήσεως	Αναγνώριση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	Υπόλοιπο 30.06.2021
Ενσώματα πάγια στοιχεία	1.806.977,11	-144.933,33	0,00	1.662.043,79
Λειτουργικές μισθώσεις	627.271,12	-298.820,26	0,00	328.450,86
Άυλα πάγια στοιχεία	-57.791,68	9.932,98	0,00	-47.858,70
Προβλέψεις	-490.482,28	-63.782,16	0,00	-554.264,43
Έξοδα ομολογιακού δανείου	32.492,27	-5.333,63	0,00	27.158,63
Λοιπά	7.337,39	-806,88	0,00	6.530,51
Σύνολο	1.925.803,93	-503.743,28	0,00	1.422.060,65

ΟΜΙΛΟΣ

(Ποσά σε ευρώ)	Υπόλοιπο 1.1.2020	Αναγνώριση σε αποτελέσματα	Αναγνώριση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	Υπόλοιπο 31.12.2020
Εσώματα πάγια στοιχεία	3.238.969,13	-1.431.992,02	0,00	1.806.977,11
Λειτουργικές μισθώσεις	-257.100,03	884.371,15	0,00	627.271,12
Άυλα πάγια στοιχεία	-67.422,86	9.631,18	0,00	-57.791,68
Προβλέψεις	-76.416,54	-460.313,98	46.248,24	-490.482,28
Έξοδα ομολογιακού δανείου	133.642,09	-101.149,82	0,00	32.492,27
Λοιπά	0,00	7.337,39	0,00	7.337,39
Σύνολο	2.971.671,79	-1.092.116,10	46.248,24	1.925.803,93

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(Ποσά σε ευρώ)	Υπόλοιπο 1.1.2021	Αναγνώριση σε αποτελέσματα χρήσεως	Αναγνώριση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	Υπόλοιπο 30.06.2021
Εσώματα πάγια στοιχεία	1.860.268,09	-153.555,85	0,00	1.706.712,25
Λειτουργικές μισθώσεις	452.764,04	-311.527,50	0,00	141.236,54
Άυλα πάγια στοιχεία	-57.791,69	9.932,98	0,00	-47.858,71
Προβλέψεις	-490.482,28	-63.782,16	0,00	-554.264,43
Έξοδα ομολογιακού δανείου	32.492,27	-5.333,63	0,00	27.158,63
Λοιπά	7.337,39	-806,88	0,00	6.530,51
Σύνολο	1.804.587,82	-525.073,04	0,00	1.279.514,78

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(Ποσά σε ευρώ)	Υπόλοιπο 1.1.2020	Αναγνώριση σε αποτελέσματα	Αναγνώριση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	Υπόλοιπο 31.12.2020
Εσώματα πάγια στοιχεία	3.238.969,14	-1.378.701,05	0,00	1.860.268,09
Λειτουργικές μισθώσεις	-225.563,62	678.327,66	0,00	452.764,04
Άυλα πάγια στοιχεία	-67.422,87	9.631,18	0,00	-57.791,69
Προβλέψεις	-76.416,54	-460.313,98	46.248,24	-490.482,28
Έξοδα ομολογιακού δανείου	133.642,09	-101.149,82	0,00	32.492,27
Λοιπά	0,00	7.337,39	0,00	7.337,39
Σύνολο	3.003.208,20	-1.244.868,62	46.248,24	1.804.587,82

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τις προσωρινές διαφορές οι οποίες προκύπτουν μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις και της φορολογικής αξίας που αποδίδεται σε αυτές σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία.

Η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων περιέχει κυρίως τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από λογισθέντα έσοδα - κέρδη τα οποία θα φορολογηθούν σε μελλοντικό χρόνο. Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση περιέχει κυρίως προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από συγκεκριμένες προβλέψεις, οι οποίες είναι φορολογικά εκπεστές κατά την πραγματοποίησή τους. Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας

συμφηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμφηφισμού και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αφορούν σε φόρους εισοδήματος εισπραττόμενους από την φορολογική αρχή.

22 Εμπορικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των εμπορικών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2021	31/12/2020	30/06/2021	31/12/2020
Προμηθευτές	4.986.910,48	4.860.102,41	4.981.858,01	4.937.797,81
Γραμμάτια πληρωτέα	368.127,45	538.656,90	368.127,45	538.656,90
Επιταγές πληρωτέες	2.619.494,19	2.448.373,76	2.619.494,19	2.448.373,76
Σύνολο	7.974.532,12	7.847.133,07	7.969.479,65	7.924.828,47

23 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2021	31/12/2020	30/06/2021	31/12/2020
Φόρος Εισοδήματος	1.289.008,27	36.860,70	1.289.008,27	36.860,70
Φόρος προστιθέμενης αξίας	180.425,34	128.549,18	0,00	0,00
Λοιποί παρακρατούμενοι φόροι	92.151,66	106.938,69	92.243,96	107.031,95
Σύνολο	1.561.585,27	272.348,57	1.381.252,23	143.892,65

24 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2021	31/12/2020	30/06/2021	31/12/2020
Προκαταβολές πελατών	945.173,80	715.937,31	560.394,13	559.523,83
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	248.377,00	240.806,59	216.492,26	220.623,36
Μερίσματα πληρωτέα	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
Έξοδα χρήσης δουλευμένα	942.377,83	354.558,11	942.377,84	354.557,88
Έσοδα επόμενων χρήσεων	551.695,79	554.152,13	462.575,79	465.032,13
Πιστωτές διάφοροι	345.582,29	152.466,31	258.418,04	59.022,63
Σύνολο	3.083.206,71	2.067.920,45	2.490.258,06	1.708.759,83

Στο λογαριασμό «Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα» περιλαμβάνονται προβλέψεις εξόδων που αφορούν την περίοδο.

25 Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)

Ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) του Ομίλου και της Εταιρίας για τις περιόδους που έληξαν στις 30.06.2021 και 30.06.2020 αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2021	01/01-30/06/2020	1/1 - 30/06/2021	01/01-30/06/2020
Λιανικές Πωλήσεις				
Πωλήσεις εμπορευμάτων	8.945.006,91	11.234.737,80	10.141.126,76	9.106.432,75
Πωλήσεις προϊόντων	12.534.363,95	5.701.766,71	8.237.251,96	6.343.576,37
Σύνολο Λιανικών πωλήσεων	21.479.370,86	16.936.504,51	18.378.378,72	15.450.009,12
Χονδρικές Πωλήσεις				
Πωλήσεις εμπορευμάτων	5.799.538,56	4.808.198,30	5.799.538,56	4.808.198,30
Πωλήσεις προϊόντων	3.920.309,06	3.166.703,55	3.920.309,06	3.166.703,55
Σύνολο Χονδρικών Πωλήσεων	9.719.847,62	7.974.901,85	9.719.847,62	7.974.901,85
Έσοδα επενδυτικών ακινήτων				
Έσοδα από ενοίκια	93.272,15	210.038,10	93.272,15	211.611,44
Γενικό Σύνολο	31.292.490,63	25.121.444,46	28.191.498,49	23.636.522,41

Τα λοιπά έσοδα αναλύονται ως κάτωθι:

(Ποσά σε ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2021	01/01-30/06/2020	1/1 - 30/06/2021	01/01-30/06/2020
Έσοδα από παραχώρηση χρήσης σημάτων	90.204,00	54.883,83	90.204,00	54.883,83
Έσοδα ενοικίων	22.286,97	112.554,92	22.286,97	112.554,92
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	81,92	1,39	81,92	1,39
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη από την πώληση ενσώματων παγίων	7.890,02	402.271,89	7.890,02	402.271,89
Έσοδα από ασφαλιστικές αποζημιώσεις	860.000,00	0,00	860.000,00	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	-6.781,47	0,00	-6.781,47
Προϋπολογισμένες εκπτώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα	2.804.366,56	1.139.752,29	3.423.353,04	929.434,13
Επιδότησεις	72.825,25	0,00	72.825,25	0,00
Σύνολο	3.857.654,72	1.702.682,85	4.476.641,20	1.492.364,69

Στο κονδύλι λοιπά έσοδα περιλαμβάνεται ποσό ευρώ 2,6 εκατ. το οποίο αφορά σε μειώσεις ενοικίων λόγω της πανδημίας Covid-19 και το λογιστικό χειρισμό τον οποίο εφάρμοσε ο Όμιλος βάσει της τροποποίησης του ΔΠΧΑ 16.

26 Ανάλυση εξόδων

Η ανάλυση των εξόδων κατά είδος και ανά λειτουργία για τον Όμιλο και την Εταιρεία για τις περιόδους που έληξαν στις 30.06.2021 και 30.06.2020 έχει ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)

ΟΜΙΛΟΣ				
1/1 - 30/06/2021				
	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
Μεταβολές αποθεμάτων	9.836.120,79	0,00	0,00	9.836.120,79
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	390.893,29	781.574,16	3.975.820,82	5.148.288,27
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	1.804.667,71	239.128,12	3.185.762,48	5.229.558,31
Παροχές τρίτων	75.968,58	129.733,14	247.726,26	453.427,98
Φόροι - τέλη	10.824,39	46.115,06	73.226,33	130.165,78
Διάφορα έξοδα	126.267,11	210.103,03	2.371.210,13	2.707.580,27
Αποσβέσεις	148.968,77	240.596,89	4.986.283,34	5.375.849,00
Προβλέψεις	334.791,67	1.192,85	0,00	335.984,52
Τόκοι Χρηματοδοτικών μισθώσεων	20.287,33	21,50	21,50	20.330,33
Σύνολο	12.748.789,64	1.648.464,74	14.840.050,86	29.237.305,25

(ποσά σε Ευρώ)

ΟΜΙΛΟΣ				
1/1 - 30/06/2020				
	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
Μεταβολές αποθεμάτων	8.396.228,90	0,00	0,00	8.396.228,90
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	329.325,20	710.510,84	3.887.912,31	4.927.748,35
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	1.784.499,43	239.357,13	2.583.153,04	4.607.009,60
Παροχές τρίτων	51.864,88	157.797,72	-36.372,88	173.289,72
Φόροι - τέλη	14.128,02	32.816,52	125.400,57	172.345,11
Διάφορα έξοδα	96.569,39	393.431,56	1.536.440,75	2.026.441,70
Αποσβέσεις	113.699,08	166.617,29	4.791.645,75	5.071.962,13
Προβλέψεις	210.916,80	168.159,01	2.777,16	381.852,98
Σύνολο	10.997.231,70	1.868.690,08	12.890.956,71	25.756.878,48

(ποσά σε Ευρώ)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
1/1 - 30/06/2021				
	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
Μεταβολές αποθεμάτων	9.516.482,65	0,00	0,00	9.516.482,65
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	390.893,29	639.930,80	2.966.659,17	3.997.483,26
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	1.804.667,71	237.901,12	3.172.858,20	5.215.427,03
Παροχές τρίτων	75.968,58	112.157,43	219.346,38	407.472,39
Φόροι - τέλη	10.824,39	45.695,06	73.226,33	129.745,78
Διάφορα έξοδα	126.267,11	201.748,96	1.940.173,90	2.268.189,97
Αποσβέσεις	148.968,77	219.742,48	3.722.284,24	4.090.995,49
Προβλέψεις	334.791,67	0,00	0,00	334.791,67
Σύνολο	12.408.864,17	1.457.175,85	12.094.548,22	25.960.588,24

(ποσά σε Ευρώ)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
1/1 - 30/06/2020				
	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
Μεταβολές αποθεμάτων	8.560.071,43	0,00	0,00	8.560.071,43
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	329.325,20	613.892,47	3.012.190,46	3.955.408,13
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	1.784.499,43	235.971,70	2.582.912,05	4.603.383,18
Παροχές τρίτων	51.864,88	152.584,89	376.236,12	580.685,89
Φόροι - τέλη	14.128,02	32.466,52	125.400,57	171.995,11
Διάφορα έξοδα	96.569,39	227.237,31	1.246.069,97	1.569.876,67
Αποσβέσεις	113.699,08	151.270,14	3.796.274,71	4.061.243,93
Προβλέψεις	210.916,80	193.041,00	0,00	403.957,80
Σύνολο	11.161.074,23	1.606.464,03	11.139.083,88	23.906.622,14

Σχεδόν το σύνολο των κονδυλίων παρουσιάζεται αυξημένο την 30.06.2021 τόσο για τον Όμιλο όσο και την Εταιρεία σε σχέση με τη συγκριτική περίοδο απεικονίζοντας κατά κύριο λόγο την επιστροφή σε σχετική κανονικότητα όσον αφορά τη λειτουργία των καταστημάτων σε σχέση με το 2020, και την καραντίνα η οποία είχε επιβληθεί στους μήνες Μάρτιο και Απρίλιο του έτους.

Ο Όμιλος μέχρι τις 30.06.2021 απασχολούσε 640 άτομα και η Εταιρεία 461 έναντι 690 και 520 αντίστοιχα την 31.12.2020.

27 Άλλα έξοδα

Τα άλλα έξοδα αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2021	1/1 - 30/06/2020	1/1 - 30/06/2021	1/1 - 30/06/2020
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	69.751,37	10.169,05	69.751,37	10.169,05
Ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων	0,00	529,84	0,00	529,84
Λοιπά έξοδα	11.364,93	28.063,65	7.094,93	28.063,65
Ζημιές από επιμέτρηση επενδυτικών ακινήτων	500.000,00	120.000,00	500.000,00	120.000,00
Σύνολο	581.116,30	158.762,54	576.846,30	158.762,54

28 Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Τα χρηματοοικονομικά και επενδυτικά έσοδα και έξοδα αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2021	01/01-30/06/2020	1/1 - 30/06/2021	01/01-30/06/2020
Χρηματοοικονομικά έσοδα				
Πιστωτικοί τόκοι	107.560,16	37.324,67	89.461,74	3.358,31
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	208.379,38	482.913,42	208.379,38	482.913,42
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	17.417,51	17.700,88	10.005,51	0,00
Τόκοι έσοδα χρηματοδοτικής μίσθωσης	9.816,31	48.724,26	0,00	0,00
	343.173,37	586.663,23	307.846,63	486.271,73
Χρηματοοικονομικά έξοδα				
Τόκοι και έξοδα τραπεζικών & ομολογιακών δανείων	-588.787,08	-568.944,38	-588.787,08	-568.944,38
Τόκοι έξοδα χρηματοδοτικής μίσθωσης	-218.346,46	-310.934,07	-13.558,27	-174.856,75
Τόκοι υποχρεώσεων από μισθώσεις	-909.546,97	-842.961,94	-1.023.870,15	-842.961,94
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	-11.459,21	-11.258,57	-11.459,21	-11.258,57
Έξοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-17.110,53	-10.501,20	-17.110,53	-10.501,20
Δαπάνη τόκου αναλογιστικής μελέτης	0,00	-4.660,00	0,00	-4.660,00
Αποτίμηση χρεογράφων	1.723,83	-973.544,25	1.723,83	-973.544,25
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	-150.187,85	-268.846,27	-50.661,83	-1.368.876,47
	-1.893.714,28	-2.991.650,68	-1.703.723,24	-3.955.603,56
Χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα)	-1.550.540,91	-2.404.987,45	-1.395.876,61	-3.469.331,83

Τα κονδύλια Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων και Έξοδα συμμετοχών και επενδύσεων καθώς και Αποτίμηση χρεογράφων αφορούν αποτελέσματα από αγοραπωλησίες και αποτιμήσεις από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας (μετοχών - ομολόγων).

29 Φόροι

Οι φόροι που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα έχουν ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2021	1/1 - 30/06/2020	1/1 - 30/06/2021	1/1 - 30/06/2020
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-1.289.008,27	-2.075,99	-1.289.008,27	0,00
Επίδραση μεταβολής φορολ. Συντελεστών στον αναβαλ. Φόρο	186.114,05	0,00	150.382,32	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	318.485,89	699.102,51	374.690,72	555.926,05
Σύνολο	-784.408,33	697.026,52	-763.935,23	555.926,05

Οι φορολογικοί συντελεστές στις χώρες που δραστηριοποιείται ο Όμιλος, για τη χρήση 2021 ανέρχονται σε 22% για την Ελλάδα και 16% για την Ρουμανία.

Το αποτέλεσμα της επίδρασης της μείωσης του φορολογικού συντελεστή από 24% (2020) σε 22%, στο αναβαλλόμενο φόρο βάσει του Ν. 4799/2021 για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30.06.2021 ανήλθε σε κέρδος ποσού ευρώ 186.114,05 για τον Όμιλο και κέρδος ποσού ευρώ 150.382,22 για την Εταιρεία.

30 Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση του αναλογούντος στους μετόχους της Εταιρείας κέρδους με τον σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία μετοχών κατά τη διάρκεια της χρήσης, εξαιρούμενων των τυχόν ιδίων μετοχών. Ο σταθμισμένος μέσος όρος μετοχών για βασικά κέρδη ανά μετοχή αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2021	01/01-30/06/2020	1/1 - 30/06/2021	01/01-30/06/2020
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους	3.078.863	-764.592	3.970.893	-1.849.903
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών	4.414.217	4.414.217	4.414.217	4.414.217
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά σε (€)	0,6975	-0,1732	0,8996	-0,4191

Δεν υφίστανται δυνητικοί τίτλοι που είναι μετατρέψιμοι σε κοινές μετοχές και θα μπορούσαν να έχουν επίδραση απομείωσης (dilutive effect) στα κέρδη ανά μετοχή.

31 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Σχετικά με τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις σημειώνουμε ότι αυτές αφορούν τις Εγγυητικές Επιστολές που χορήγησε ο Όμιλος σε διάφορους τρίτους. Τα ποσά των εγγυητικών επιστολών για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανέρχονται σε 713.486,66 ευρώ την 30/06/2021 και 711.152,52 την 31/12/2020.

32 Μερίσματα πληρωτέα

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας που συνήλθε την 23/06/2021 αποφάσισε τη μη διανομή μερίσματος.

33 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι φορολογικές αρχές δεν έχουν ελέγξει τις φορολογικές δηλώσεις της μητρικής Εταιρείας, των θυγατρικών, των συγγενών ως κάτωθι:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ	% Συμμετοχής			ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
				Άμεση	Έμμεση	Σύνολο	
1	B&F Ενδυμάτων ΑΒΕΕ	Ελλάδα	2018-2021	Μητρική			Ολική ενοποίηση
2	B&B Buildings Μονοπρόσωπη ΑΕ	Ελλάδα	2019-2021	100%	-		Ολική ενοποίηση
3	BSB Fashion S.A	Ρουμανία	2015-2021	99,75%	0,00%	99,75%	Ολική ενοποίηση
4	BITHAGIO LIMITED	Κύπρος	2016-2021	100%	0,00%	100%	Ολική ενοποίηση
5	BEANDEF LIMITED	Κύπρος	2016-2020	0,00%	39,00%	39,00%	Συγγενής της BITHAGIO LTD
6	Canalis Μονοπρόσωπη ΙΚΕ	Ελλάδα	2019-2021	100%	-	100%	Ολική ενοποίηση

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες από τις από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές ή και από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή της Εταιρείας, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Οι χρήσεις 2013 έως 2019 της μητρικής Εταιρείας έχουν ελεγχθεί από τον εκλεγμένο κατά Κ.Ν. 2190/1920 Τακτικό Ελεγκτή, δηλαδή την Ελεγκτική Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, ΣΟΛ ΑΕΟΕ, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α ν.4174/13 και τα σχετικά πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης εκδόθηκαν χωρίς επιφύλαξη. Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020 ήδη διενεργείται από τους Ορκωτούς Ελεγκτές. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Την 31/12/2020 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2014 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρ. 36 του Ν. 4174/2013, με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για παράταση του δικαιώματος της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου σε συγκεκριμένες περιπτώσεις.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείπει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Εντός του Σεπτεμβρίου 2020 για τη μητρική Εταιρεία εκδόθηκε εντολή ελέγχου από τις φορολογικές αρχές για τον έλεγχο της χρήσης 2018 και ο έλεγχος δεν έχει ακόμη ξεκινήσει. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν όσων έχουν καταχωρηθεί στις Οικονομικές Καταστάσεις

34 Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε ορισμένες δικαστικές διεκδικήσεις κατά την συνήθη πορεία των εργασιών του, η πλειονότητα των οποίων αφορά σε διεκδίκηση της είσπραξης επισφαλών απαιτήσεων κατά πελατών του και το ύψος αυτών ανέρχεται σε συνολικό ποσό περίπου ευρώ 5,6 εκατ. περίπου για τις οποίες έχει διενεργήσει επαρκής πρόβλεψη απομείωσης, σύμφωνα με εκτίμηση της διοίκησης και του Νομικού Συμβούλου.

Πέραν αυτών, σημειώνουμε ότι δεν υπάρχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές του Ομίλου, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που έχουν ή ενδέχεται να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.

35 Συναλλαγές με συνδεδεμένα με την Εταιρία μέρη

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι συναλλαγές του Ομίλου και της μητρικής Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτούς πρόσωπα (συνδεδεμένα μέρη) όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24. Οι συναλλαγές με αυτά τα μέρη πραγματοποιούνται σε καθαρά εμπορική βάση και με συνήθεις εμπορικούς όρους. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς ή ασυνήθεις όρους και συνθήκες. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα απαιτήσεων/ υποχρεώσεων από εμπορικές πράξεις, με τα συνδεδεμένα μέρη παρατίθενται παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ				
	1/1-30/06/2021		30/6/2021		
	Κύκλος εργασιών	Λοιπά έσοδα	Αγορές/δαπάνες	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
<i>(ποσά σε Ευρώ)</i>					
Λοιπές συνδεδεμένες					
Ι.ΔΕΜΕΛΙΔΗΣ-Β.ΜΠΙΘΑΡΑΣ ΟΕ	1.635,85	261.476,46	117.246,50	15.986,71	0,00
COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΕ	1.320,00	0,00	3.300,00	369.372,48	0,00
BDG REAL ESTATE INVESTMENT SRL	0,00	0,00	1.255,68	0,00	0,00
BDT SUPPORT S.A.	0,00	0,00	0,00	0,00	7.226,26
KAN'T PIMEMΠΕΡ Ν.Ε.Π.Α	0,00	0,00	30.680,00	123,89	8.988,18
G.D.FRONT LINE ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ	440,00	0,00	14.700,00	69.599,22	0,00
ΑΛΜΕΑ ΓΙΩΤΙΝΓΚ Ν. Ε.Π.Α	0,00	0,00	0,00	15.356,16	0,00
HALTIKO HOLDINGS LIMITED	0,00	0,00	0,00	0,00	52.405,82
KINISIS LEASE ΑΕ	0,00	0,00	23.076,40	0,00	2.523,40
GBL CARS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	1.700,00	0,00	0,00	33.521,73	0,00
BEANDEF LIMITED	385.537,93	0,00	0,00	41.693,41	0,00
ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΚΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	360,00	0,00	0,00	5.489,07	0,00
INFOBANK INTERLEASE DSA ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00	142,55
Σύνολο	390.993,78	261.476,46	190.258,58	551.142,67	71.286,21

(ποσά σε Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ				
	1/1-30/06/2020			31/12/2020	
	Κύκλος	Λοιπά έσοδα	Αγορές/δαπάνες	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Β) Λοιπές συνδεδεμένες					
Ι.ΔΕΜΕΛΙΔΗΣ-Β.ΜΠΙΘΑΡΑΣ ΟΕ	2.363,75	9.293,30	88.542,89	33.231,86	0,00
COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΕ	250,00	1.300,00	288.200,00	86.530,52	1.412,80
BDG REAL ESTATE INVESTMENT SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BDT SUPPORT S.A.	37.080,40	0,00	0,00	0,00	0,00
ΚΑΝ'Τ ΡΙΜΕΜΠΕΡ Ν.Ε.Π.Α	83,33	388,00	0,00	5.689,12	14.677,30
G.D.FRONT LINE ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ	83,33	434,20	107.800,00	8.012,82	40.611,20
ΑΛΜΕΑ ΓΙΩΤΙΝΓΚ Ν. Ε.Π.Α	250,00	1.284,00	0,00	14.984,16	0,00
ΗΑΛΤΙΚΟ HOLDINGS LIMITED	0,00	0,00	2.191,47	0,00	52.405,82
GBL CARS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	333,33	1.733,33	0,00	30.843,33	0,00
ΒΕΑΝΔΕΦ LIMITED	-30.624,02	1.940,76	0,00	50.227,38	0,00
ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΚΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	166,67	866,67	0,00	4.794,67	0,00
INFOBANK INTERLEASE DSA ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00	142,55
Σύνολο	9.986,79	17.240,26	486.734,36	234.313,86	109.249,67

Δάνεια μεταξύ συνδεδεμένων μερών

Ο Όμιλος έχει χορηγήσει τα κάτωθι δάνεια σε συνδεδεμένες εταιρείες:

(ποσά σε ευρώ)	30/6/2021	31/12/2020
Bdg Real Estate Investment	793.605,26	922.791,02
Bdt Support	539.999,80	622.957,53
Συνολο σε συνδ. BSB Fashion SA	1.333.605,05	1.545.748,55
Bithagio σε ΒΕΑΝΔΕΦ	39.000,00	39.000,00
Γενικό Σύνολο δανειών	1.372.605,05	1.584.748,55

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας για την περίοδο 01.01-30.06.2021 και τα συγκριτικά στοιχεία έχουν ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	1/1-30/06/2021			30/6/2021	
	Κύκλος εργασιών	Λοιπά έσοδα	Αγορές/δαπάνες	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Α) Θυγατρικές					
BSB FASHION SA	2.189.367,07	42.022,36	0,00	1.147.482,35	0,00
B&B BUILDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε	0,00	1.200,00	66.000,00	192.448,00	0,00
CANALIS ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	0,00	2.609,46	0,00	14.105,83	0,00
ΒΙΘΑΓΙΟ LIMITED	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Β) Λοιπές συνδεδεμένες					
Ι.ΔΕΜΕΛΙΔΗΣ-Β.ΜΠΙΘΑΡΑΣ ΟΕ	1.635,85	261.476,46	117.246,50	15.986,71	0,00
COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΕ	0,00	0,00	3.300,00	367.735,68	0,00
ΚΑΝ'Τ ΡΙΜΕΜΠΕΡ Ν.Ε.Π.Α	0,00	0,00	30.680,00	0,00	8.988,18
G.D.FRONT LINE ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ	0,00	0,00	14.700,00	68.929,62	0,00
ΑΛΜΕΑ ΓΙΩΤΙΝΓΚ Ν. Ε.Π.Α	0,00	0,00	0,00	14.984,16	0,00
ΗΑΛΤΙΚΟ HOLDINGS LIMITED	0,00	0,00	0,00	0,00	52.405,82
KINISIS LEASE ΑΕ	0,00	0,00	23.076,40	0,00	2.523,40
GBL CARS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	0,00	0,00	0,00	30.843,33	0,00
ΒΕΑΝΔΕΦ LIMITED	385.537,93	0,00	0,00	2.693,41	0,00
ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΚΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	0,00	0,00	0,00	4.794,67	0,00
INFOBANK INTERLEASE DSA ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00	142,55
Σύνολο	2.576.540,85	307.308,28	255.002,90	1.860.003,76	64.059,95

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	1/1-30/06/2020			31/12/2020	
	Κύκλος εργασιών	Λοιπά έσοδα	Αγορές/δαπάνες	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>					
A) Θυγατρικές					
BSB FASHION SA	1.582.277,63	49.664,45	0,00	1.492.478,24	226.823,67
B&B BUILDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε	0,00	2.740,00	91.666,67	1.488,00	2.000,00
BITHAGIO LIMITED	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B) Λοιπές συνδεδεμένες					
Ι.ΔΕΜΕΛΙΔΗΣ-Β.ΜΠΙΘΑΡΑΣ ΟΕ	2.363,75	9.293,00	88.542,89	33.231,86	0,00
COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΕ	0,00	1.300,00	288.200,00	86.530,52	1.412,80
KAN'T PIMEMPER Ν.Ε.Π.Α	0,00	388,00	0,00	5.689,12	14.677,30
G.D.FRONT LINE ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ	0,00	434,20	107.800,00	8.012,82	40.611,20
ΑΛΜΕΑ ΓΙΩΤΙΝΓΚ Ν. Ε.Π.Α	0,00	1.284,00	0,00	14.984,16	0,00
HALTIKO HOLDINGS LIMITED	0,00	0,00	2.191,47	0,00	52.405,82
GBL CARS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	0,00	1.733,33	0,00	30.843,33	0,00
BEANDEF LIMITED	-30.624,02	1.940,76	0,00	11.227,38	0,00
ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΚΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	0,00	866,67	0,00	4.794,67	0,00
INFOBANK INTERLEASE DSA ΑΕ	0,00	0,00	0,00	0,00	142,55
Σύνολο	1.554.017,36	69.644,41	578.401,03	1.689.280,10	338.073,34

Οι δουλευμένες παροχές προς τα μέλη της διοικήσεως, τα διευθυντικά στελέχη που καταχωρήθηκαν ως δαπάνη στα αποτελέσματα της περιόδου 01/01-30/06/2021, αφορούν μισθούς (πλέον εισφορών κοινωνικών ασφαλίσεων), αμοιβές μελών Δ.Σ., και προγράμματα καθορισμένων παροχών κατά την συνταξιοδότηση και έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2021	01/01-30/06/2020	1/1 - 30/06/2021	01/01-30/06/2020
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές προς διευθυντικά στελέχη	87.211,39	86.649,08	48.859,12	61.269,38
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές προς μέλη ΔΣ και επιτροπή ελέγχου	166.040,91	164.550,11	166.040,91	164.550,11
Σύνολο	253.252,30	251.199,19	214.900,03	225.819,49

36 Μεταγενέστερα γεγονότα

Την 24.08.2021 η Διοίκηση της μητρικής εταιρείας την 24.08.2021 αποφάσισε την ίδρυση θυγατρικής εταιρείας στη Βουλγαρία με επωνυμία «B&F BULGARIA LIMITED», με αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας το ποσό των εξήντα χιλιάδων (60.000) Λέβα Βουλγαρίας (BGN) ή το ισοδύναμό του σε ευρώ, το οποίο θα καλύψει ολοσχερώς αποκτώντας συμμετοχή σε ποσοστό 100% επί του μετοχικού κεφαλαίου, των μεριδίων και των δικαιωμάτων ψήφου. Κύρια δραστηριότητα της νέας θυγατρικής θα είναι το ηλεκτρονικό εμπόριο.

Την 16.07.2021 η Διοίκηση της μητρικής εταιρείας αποφάσισε την υιοθέτηση του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (έκδοση Ιούνιος 2021), ο οποίος έχει καταρτισθεί από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΚΕΔ), που αποτελεί φορέα εγνωσμένου κύρους σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν. 4706/2020 και την υπ' αριθμ. 916/07.06.2021 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Ο ΕΚΕΔ θα αντικαταστήσει τον υφιστάμενο Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας. Σημειώνεται επίσης ότι οι εξηγήσεις περί μη συμμόρφωσης με τον ΕΔΕΔ θα δίνονται απολογιστικά στη δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης που θα δημοσιευθεί μετά την πρώτη εφαρμογή του.

Την 14η Ιουλίου 2021 η Εταιρεία προχώρησε σε σύναψη συμβάσεων για την απόκτηση του συνόλου των εταιρικών μεριδίων της Εταιρείας «Aretousa Energy Μονοπρόσωπη ΙΚΕ» και «Ventus Ενεργειακή

Μονοπρόσωπη ΙΚΕ». Την 13η Σεπτεμβρίου 2021 η Εταιρεία προχώρησε σε σύναψη σύμβασης για την απόκτηση του συνόλου των εταιρικών της μεριδίων της Εταιρείας «Kremb Energy Μονοπρόσωπη ΙΚΕ».

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2021, τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Νέα Φιλαδέλφεια, 28 Σεπτεμβρίου 2021

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΠΙΘΑΡΑ ΣΟΦΙΑ
Α.Δ.Τ ΑΝ 063636/2017

ΜΠΙΘΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ. :ΑΝ 063637/2017

ΚΑΡΑΤΖΟΥΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Α.Δ.Τ. : ΑΚ 094093/2011
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ: 0065132 ΤΑΞΗ Α'

Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την Έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου με την καταβολή μετρητών για την περίοδο από 27.06.2018– 30.06.2021

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4.1.2 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής το Χ.Α.), την απόφαση υπ' αριθ. 25/17.07.2008 του Δ.Σ. του Χ.Α. και την υπ' αριθ. Απόφαση 8/754/14.04.2016 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (εφεξής η Ε.Κ.), γνωστοποιείται ότι, η από 07.06.2018 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου και η από 11.01.2018 συνεδρίαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας της «B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» (εφ' εξής «η Εταιρεία») αποφάσισε την έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου, ποσού εικοσιπέντε εκατομμυρίων ευρώ (Ευρώ 25.000.000) με την έκδοση 25.000 χιλιάδων άυλων, κοινών ανώνυμων ομολογιών και τιμή διάθεσης Ευρώ 1.000 έκαστη.

Το ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε το περιεχόμενο του Ενημερωτικού Δελτίου της 14.06.2018 όσον αφορά στην κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού. Τα έξοδα έκδοσης του ενημερωτικού δελτίου αλλά και γενικότερα του Κ.Ο.Δ. ανήλθαν σε Ευρώ 756.724,59 και καλύφθηκαν εξ ολοκλήρου από λοιπά διαθέσιμα της Εταιρείας.

Κατόπιν ολοκλήρωσης της Δημόσιας Προσφοράς την 22 Ιουνίου 2018, και σύμφωνα με τα συγκεντρωτικά στοιχεία κατανομής που παρήχθησαν με τη χρήση του Ηλεκτρονικού Βιβλίου Προσφορών (Η.ΒΙ.Π.) του Χρηματιστηρίου Αθηνών η συνολική έγκυρη ζήτηση που εκδηλώθηκε από επενδυτές, οι οποίοι συμμετείχαν στη Δημόσια Προσφορά, ανήλθε σε Ευρώ 26 εκατ. Η Δημόσια Προσφορά καλύφθηκε κατά 1,04 φορές και το σύνολο των συμμετεχόντων επενδυτών ανήλθε σε 703. Η Εταιρεία όρισε το επιτόκιο και την τελική απόδοση των Ομολογιών σε 4,95%. Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται τα συγκεκριμένα ανά κατηγορία χρήσης / επένδυσης προοριζόμενα ποσά, το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των σκοπούμενων επενδύσεων, καθώς και η διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων έως 30.06.2021:

Χρονοδιάγραμμα και Κατανομή Αντληθέντων Κεφαλαίων					Τομέας Επένδυσης	Διάθεση κεφαλαίων 2018	Διάθεση κεφαλαίων 2019	Διάθεση κεφαλαίων 2020	Διάθεση κεφαλαίων 30.06.21	Ποσά Αντληθέντων Κεφαλαίων που καταβλήθηκαν μέχρι 30.06.2021	Υπόλοιπο προς διάθεση
Σκοπός Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων	2018	2019	2020	2018-2020							
Τομέας επένδυσης											
A) Αποπληρωμή υφιστάμενου δανεισμού (τραπεζικός και χρηματοδοτικές μισθώσεις)	12.000.000,00	8.000.000,00	0,00	20.000.000,00	A. 1 Αποπληρωμή υποχρεώσεων τραπεζικού δανεισμού	-10.850.916,17	0,00	0,00	0,00	-10.850.916,17	0,00
					A. 2 Αποπληρωμή υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων	-2.359.860,68	-6.922.830,08	0,00	0,00	-9.282.690,76	
					Σύνολο τομέα επένδυσης Α	-13.210.776,85	-6.922.830,08	0,00	0,00	-20.133.606,93	
B) Διεύρυνση των δικτύων του σήματος Lygne και του σήματος BSB στις αγορές του εσωτερικού και εξωτερικού	1.000.000,00	2.000.000,00	800.000,00	3.800.000,00	B. 1 Διεύρυνση Καταστήματος BSB Πειραιά	-231.801,58	-131.355,31	0,00	0,00	-363.156,89	264.882,33
					B. 2 Διεύρυνση Καταστήματος BSB Ερμού	-292.922,96	-181.018,02	0,00	0,00	-473.940,98	
					B. 3 Διεύρυνση Καταστήματος BSB Αλεξανδρούπολη	-203.006,38	0,00	0,00	0,00	-203.006,38	
					B. 4 Διεύρυνση Καταστήματος BSB Πατησίων	-26.268,66	0,00	0,00	0,00	-26.268,66	
					B. 5 Διεύρυνση Καταστήματος BSB Μύκονος	0,00	-76.002,88	-276,00	0,00	-76.278,88	
					B. 6 Διεύρυνση Καταστήματος BSB Αράχωβα	0,00	-137.898,70	-211.906,77	0,00	-349.805,47	
					B. 7 Διεύρυνση Καταστήματος BSB Πάρος	0,00	0,00	-125.444,58	0,00	-125.444,58	
					B. 8 Διεύρυνση Καταστήματος Lygne Ξέρρες	-109.410,00	0,00	0,00	0,00	-109.410,00	
					B. 9 Διεύρυνση Καταστήματος Lygne Χαλκίδα	-240.562,21	-1.585,82	0,00	0,00	-242.148,04	
					B. 10 Διεύρυνση Καταστήματος Lygne Καβάλα	-129.236,69	-69.373,27	0,00	0,00	-198.609,96	
					B. 11 Διεύρυνση Καταστήματος Lygne Ξάνθη	-140.427,10	-65.983,65	0,00	0,00	-206.410,75	
					B. 12 Διεύρυνση Καταστήματος Lygne Θεσσαλονίκη (Ταιμακή)	0,00	-140.936,58	-147.475,80	0,00	-288.412,38	
					B. 13 Διεύρυνση Καταστήματος Lygne Ζάκυνθος	0,00	-55.375,73	-34.967,47	0,00	-90.343,20	
					B. 14 Διεύρυνση Καταστήματος Lygne Σύρος	0,00	0,00	-163.870,02	0,00	-163.870,02	
					B. 15 Διεύρυνση Καταστήματος Lygne Χίος	0,00	0,00	-50.627,04	-59.909,42	-110.536,46	
					B. 17 Διεύρυνση Καταστήματος Lygne Ιωάννινα	0,00	0,00	-38.377,13	0,00	-38.377,13	
					B. 18 Διεύρυνση Καταστήματος BSB Καβάλα	0,00	0,00	-177.921,06	0,00	-177.921,06	
				B. Εκθέσεις Εξωτερικού	-73.494,50	-174.842,20	-42.840,13	0,00	-291.176,82		
				Σύνολο τομέα επένδυσης Β	-1.447.130,09	-1.034.372,16	-993.706,00	-59.909,42	-3.535.117,67		
Γ) Αναβάθμιση υποδομών (Hardware) και Software (ERP + ...)	0,00	0,00	1.200.000,00	1.200.000,00	Σύνολο τομέα επένδυσης Γ	0,00	0,00	-230.876,35	0,00	-230.876,35	969.123,65
Σύνολο	13.000.000,00	10.000.000,00	2.000.000,00	25.000.000,00	Σύνολο	-14.657.906,94	-7.957.202,24	-1.224.582,35	-59.909,42	-23.899.600,95	1.234.005,98

Τα αδιάθετα κεφάλαια της 30.06.2021 από ποσού ευρώ 1.163.259,58, είναι τοποθετημένα προσωρινά σε τραπεζικούς λογαριασμούς όψεως και προθεσμίας της εταιρείας.

Έως τη χρήση 2020 σύμφωνα με το πρόγραμμα του Ομολογιακού δανείου θα έπρεπε να είχε ολοκληρωθεί η διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων για τις χρήσεις Α) αποπληρωμή υφιστάμενου δανεισμού και Β) διεύρυνση των δικτύων σήματος Lynne και BSB. Έως την 31.12.2020 είχε ολοκληρωθεί η αποπληρωμή του υφιστάμενου δανεισμού ενώ για τη διεύρυνση των δικτύων σήματος Lynne και BSB η Εταιρεία προχώρησε στη διεύρυνση όπως αυτή είχε προβλεφθεί με το συνολικό κόστος να είναι λιγότερο από τα όσα προβλέπονται στο πρόγραμμα Ομολογιακού δανείου. Το αδιάθετο υπόλοιπο ποσό την 30.06.2021 ανέρχεται σε ευρώ 264.882,33. Η Εταιρεία εξετάζει την αλλαγή χρήσης των αδιάθετων κεφαλαίων κατόπιν έγκρισης από τους ομολογιούχους. Οι πληρωμές εντός του πρώτου εξαμήνου 2021 ποσού ευρώ 59.909,82 αφορούν σε μεταχρονολογημένες επιταγές οι οποίες είχαν εκδοθεί πριν την 31.12.2020 και η πληρωμή τους έγινε το πρώτο δίμηνο του 2021.

Την 27η Δεκεμβρίου 2019 πραγματοποιήθηκε, σύμφωνα με την από 12/12/2019 αρχική πρόσκληση των Ομολογιούχων, στο CIVITEL OLYMPIC HOTEL (Λεωφόρος Κηφισιάς 2, 15125, Μαρούσι) η Επαναληπτική Συνέλευση των ομολογιούχων δανειστών του εκδοθέντος ομολογιακού δανείου της Εταιρείας.

Στη Συνέλευση παρέστησαν, είτε αυτοπροσώπως είτε δια αντιπροσώπου, 49 Ομολογιούχοι δανειστές που εκπροσωπούσαν 12.571 ομολογίες, επί συνόλου 24.260 ομολογιών, ήτοι ποσοστό 51,82% του συνολικού ανεξόφλητου υπολοίπου του Ομολογιακού δανείου κατά το χρόνο της συνέλευσης.

Στην Επαναληπτική Συνέλευση των ομολογιούχων, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του προγράμματος του Ομολογιακού Δανείου και της κείμενης νομοθεσίας, υπερψηφίστηκαν όλα τα θέματα της ημερήσιας διάταξης με πλειοψηφία, με ψήφους 11.564, ήτοι πλειοψηφία 91,99% κατά τον σχηματισμό της οποίας δεν ελήφθησαν υπόψη οι ψήφοι των:

- ΜΠΙΘΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ: 300 ομολογίες
- ΜΠΙΘΑΡΑ ΣΟΦΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗ: 300 ομολογίες
- ΜΠΙΘΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΟΣ: 25 ομολογίες
- B&F ABEE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ: 282 ομολογίες
- ΛΕΚΚΑΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ: 100 ομολογίες

που είναι συνολικά 1.007 ομολογίες.

Ειδικότερα η Επαναληπτική Συνέλευση των ομολογιούχων δανειστών με πλειοψηφία 91,99% των παρόντων και δικαιούμενων ψήφο έλαβε τις ακόλουθες αποφάσεις:

1. Η Συνέλευση παρείχε συναίνεση προκειμένου να μην θεωρηθεί παραβίαση αρνητικής υποχρέωσης η σύναψη βραχυπρόθεσμης δανειακής σύμβασης με την Εθνική Τράπεζα ύψους δέκα εκατομμυρίων ευρώ (10.000.000Ευρώ) προκειμένου να υλοποιηθεί η πρόωρη ολική εξόφληση της υπό αριθμό 51.743/23/12/2008 Σύμβασης Χρηματοδοτικής Μίσθωσης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Πουλαντζά - Αργέβη, μεταξύ της εταιρείας και των εταιρειών χρηματοδοτικών μισθώσεων Εθνική Leasing, Eurobank Leasing και Hellas Capital (όπως αυτή ισχύει μετά την τροποποίησή της με την υπ' αριθμόν 58.169 από 23/12/2015 πράξη Τροποποίησης Σύμβασης Χρηματοδοτικής Μίσθωσης Ακινήτου της ίδιας συμβολαιογράφου) (όρος 8.2.(ζ) του ΚΟΔ).

2. Η Συνέλευση παρείχε συναίνεση προκειμένου να μην θεωρηθεί παραβίαση αρνητικής υποχρέωσης η εγγραφή υπέρ της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος προσημείωσης Α' τάξεως μέχρι ποσού δεκατριών εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (13.500.000Ευρώ) επί του ως άνω ακινήτου της Εταιρείας προς διασφάλιση του προαναφερθέντος βραχυπρόσθεσμου δανεισμού ύψους δέκα εκατομμυρίων ευρώ (10.000.000Ευρώ) (όρος 8.2.(β) του ΚΟΔ).

3. Η Συνέλευση παρείχε συναίνεση προκειμένου να μην θεωρηθεί παραβίαση αρνητικής υποχρέωσης η παροχή εταιρικής εγγυήσεως από την Εταιρεία προς την κατά 100% θυγατρική της Ανώνυμη Εταιρεία και υπέρ της εταιρείας χρηματοδοτικών μισθώσεων υπό την επωνυμία «Εθνική Leasing A.E.» (όρος 8.2.(δ) του ΚΟΔ).

4. Η Συνέλευση παρείχε συναίνεση προκειμένου να μην θεωρηθεί παραβίαση αρνητικής υποχρέωσης η σύναψη της νέας σύμβασης υπομίσθωσης δεκαπενταετούς διάρκειας μεταξύ της Εταιρείας και της κατά 100% θυγατρικής της εταιρείας (χρηματοδοτικής μισθώτριας του ακινήτου) με μηνιαίο υπομίσθωμα το ποσό των εκατόν δέκα χιλιάδων ευρώ (110.000Ευρώ) (όρος 8.2.(θ) του ΚΟΔ).

5. Η Συνέλευση παρείχε συναίνεση προκειμένου ο υπολογισμός του EBITDA όπως αναφέρεται στο Παράρτημα Ι, Β) Μέθοδος Υπολογισμού EBITDA του ΚΟΔ να γίνεται ως κατωτέρω:

«EBITDA: Υπολογίζεται, ως τα κέρδη προ φόρων, σύμφωνα με την κατάσταση συνολικού εισοδήματος, συν/πλην τα χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα συν τις συνολικές αποσβέσεις. Στα επενδυτικά αποτελέσματα περιλαμβάνονται κέρδη ή ζημιές από την επανεκτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων, επιχορηγήσεις, απομείωση υπεραξίας και άυλων περιουσιακών στοιχείων καθώς και κέρδη ή ζημιές θυγατρικών εταιρειών διακρατούμενων προς πώληση. Επίσης, από τον EBITDA εξαιρούνται οι εφάπαξ και μη επαναλαμβανόμενες επιβαρύνσεις που δεν συμπεριλαμβάνονται στην συνήθη δραστηριότητα της Εταιρείας, όπως οι προβλέψεις για αποζημιώσεις λόγω δικαστικών αγωγών, κέρδη/ζημιές από πώληση, διαγραφή, απομείωση και αποτίμηση χρηματοοικονομικών ενσώματων (επενδυτικά και ιδιοχρησιμοποιούμενα) και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και άλλες έκτακτες προβλέψεις. Οι αναπροσαρμογές αυτές πραγματοποιούνται ώστε ο εν λόγω δείκτης να είναι συγκρίσιμος και διαχρονικά συνεπής.»

Δείκτης Σύνολο Καθαρού Δανεισμού προς EBITDA: Υπολογίζεται ως ο λόγος του Σύνολου Καθαρού Δανεισμού προς τον EBITDA

Δείκτης EBITDA προς Καθαρούς Χρεωστικούς Τόκους: Υπολογίζεται ως ο λόγος του EBITDA προς τους Καθαρούς Χρεωστικούς Τόκους.

6. Η Συνέλευση παρείχε συναίνεση προκειμένου να μην θεωρηθεί παραβίαση εγγυοδοτικής υποχρέωσης η αλλαγή χρήσης αντληθέντων κεφαλαίων (όρος 7.1.θ. του ΚΟΔ), ποσού 1,2 εκατ. ευρώ του 2020 και συγκεκριμένα, προκειμένου να χρησιμοποιηθούν τα ως άνω κεφάλαια για αναβάθμιση υποδομών (Hardware) και Software (ERP + BI), αντί για τη διεύρυνση των δικτύων του σήματος Lyhne και του σήματος BSB στις αγορές του εσωτερικού και εξωτερικού με άνοιγμα νέων καταστημάτων λόγω της πλήρους ολοκλήρωσης της υποχρέωσης αυτής από την Εταιρεία. Βλέπε Τομέα Επένδυσης Γ ανωτέρω.

7. Τέλος η Επαναληπτική Συνέλευση των ομολογιούχων δανειστών αποφάσισε με γνώμονα την εξασφάλιση των Ομολογιούχων τη δημιουργία Ειδικού Λογαριασμού Εξασφάλισης Ομολογιακού Δανείου που θα τροφοδοτείται αρχής γενομένης της οικονομικής χρήσης που θα ολοκληρωθεί η συναλλαγή και μέχρι τη λήξη του Ομολογιακού Δανείου, με τα ακόλουθα ποσά α) το ποσό που θα εξοικονομηθεί από την νέα χρηματοδοτική μίσθωση, ύψους περίπου Ευρώ1.200.000 τον χρόνο και β) το 25% από τα αδιανέμητα καθαρά

κέρδη της Εταιρείας. Το προϊόν του Ειδικού Λογαριασμού Εξασφάλισης Ομολογιακού Δανείου θα δύναται να χρησιμοποιηθεί μόνο για την αγορά ιδίων ομολογιών προκειμένου να μειωθεί περαιτέρω το ποσό του ομολογιακού δανείου.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ

Ο ΔΙΕΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΠΙΘΑΡΑ ΣΟΦΙΑ
Α.Δ.Τ ΑΝ 063636/2017

ΜΠΙΘΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ. :ΑΝ 063637/2017

ΚΑΡΑΤΖΟΥΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Α.Δ.Τ. : ΑΚ 094093/2011
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ: 0065132 ΤΑΞΗ Α'

Έκθεση Ευρημάτων από τη Διενέργεια Προσυμφωνημένων Διαδικασιών επί της «Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων Κοινού Ομολογιακού Δανείου Ευρώ 25.000.000 για την περίοδο 01.01.2020 – 30.06.2021»

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ

Σύμφωνα με εντολή ανάθεσης έργου που λάβαμε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ (εφεξής η «Εταιρεία») διενεργήσαμε τις κατωτέρω προσυμφωνημένες διαδικασίες σχετικά με την «Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων Κοινού Ομολογιακού Δανείου Ευρώ 25.000.000 για την περίοδο 27.06.2018 – 30.06.2021» (η «Έκθεση») από την έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου που διενεργήθηκε το 2018.

Η διοίκηση της Εταιρείας, έχει την ευθύνη για τη σύνταξη της Έκθεσης αυτής σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς του Χρηματιστηρίου Αθηνών και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα του Ενημερωτικού Δελτίου της 16ης Ιουνίου 2018.

Διενεργήσαμε την εργασία αυτή σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400, το οποίο ισχύει σε «Αναθέσεις Εκτέλεσης Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Συναφών με Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση». Ευθύνη μας είναι να εκτελέσουμε τις κατωτέρω προσυμφωνημένες διαδικασίες και να σας γνωστοποιήσουμε τα ευρήματά μας.

Διαδικασίες

Συγκεκριμένα οι διαδικασίες που διενεργήσαμε συνοψίζονται ως εξής:

- 1) Εξετάσαμε αν το περιεχόμενο της Έκθεσης είναι σύμφωνο με τα όσα προβλέπονται από τις αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 8/754/14.4.2016 και 25/17.07.2008 του Χρηματιστηρίου Αθηνών
- 2) Εξετάσαμε τη συνέπεια του περιεχομένου της Έκθεσης με το Ενημερωτικό Δελτίο που εκδόθηκε από την Εταιρεία την 16 Ιουνίου 2018.
- 3) Συγκρίναμε τα ποσά που αναφέρονται ως «Ποσά αντληθέντων κεφαλαίων που καταβλήθηκαν μέχρι 30.06.2021» του πίνακα «Χρονοδιάγραμμα και κατανομή Αντληθέντων Κεφαλαίων» στην Έκθεση με τα αντίστοιχα ποσά που έχουν αναγνωρισθεί στα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας, από την ημερομηνία άντλησης των κεφαλαίων έως και την 30 Ιουνίου 2021.
- 4) Εξετάσαμε εάν τα διατεθέντα ποσά της στήλης «Ποσά αντληθέντων κεφαλαίων που καταβλήθηκαν μέχρι 30.06.2021» από την έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου του πίνακα «Χρονοδιάγραμμα και κατανομή Αντληθέντων Κεφαλαίων» της Έκθεσης έχουν διατεθεί από την ημερομηνία άντλησης των κεφαλαίων έως και την 30η Ιουνίου 2021 σύμφωνα με τις προβλεπόμενες χρήσεις τους, με βάση τα οριζόμενα του Ενημερωτικού Δελτίου, εξετάζοντας δειγματοληπτικά τα δικαιολογητικά που υποστηρίζουν τις σχετικές λογιστικές εγγραφές.

Ευρήματα

Από τη διενέργεια των προαναφερόμενων διαδικασιών διαπιστώσαμε τα εξής:

- 1) Το περιεχόμενο της Έκθεσης είναι σύμφωνο με τα όσα προβλέπονται από τις αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 8/754/14.4.2016 και 25/17.07.2008 του Χρηματιστηρίου Αθηνών
- 2) Το περιεχόμενο της Έκθεσης είναι συνεπές με το Ενημερωτικό Δελτίο που εκδόθηκε από την Εταιρεία την 16 Ιουνίου 2018.
- 3) Τα ποσά που αναφέρονται ως «Ποσά αντληθέντων κεφαλαίων που καταβλήθηκαν μέχρι 30.06.2021» του πίνακα «Χρονοδιάγραμμα και κατανομή Αντληθέντων Κεφαλαίων» της Έκθεσης προκύπτουν από τα βιβλία και τα στοιχεία της Εταιρείας έως την 30η Ιουνίου 2021.
- 4) Εξετάζοντας δειγματοληπτικά τα δικαιολογητικά που υποστηρίζουν τις σχετικές λογιστικές εγγραφές, διαπιστώσαμε ότι τα διατεθέντα κεφάλαια της στήλης «Ποσά αντληθέντων κεφαλαίων που καταβλήθηκαν μέχρι 30.06.2021» του πίνακα «Χρονοδιάγραμμα και κατανομή Αντληθέντων Κεφαλαίων» της Έκθεσης έχουν διατεθεί από την ημερομηνία άντλησης των κεφαλαίων έως και την 30η Ιουνίου 2021 σύμφωνα με τις προβλεπόμενες χρήσεις τους, με βάση τα οριζόμενα του Ενημερωτικού Δελτίου.

Δεδομένου ότι η διενέργεια των προαναφερόμενων διαδικασιών δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης δεν εκφράζουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω.

Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή αν είχαμε διενεργήσει έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας άλλα θέματα, τα οποία θα σας γνωστοποιούσαμε.

Περιορισμός Χρήσης

Η παρούσα έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, στο πλαίσιο της τήρησης των υποχρεώσεων της προς το ισχύον Κανονιστικό Πλαίσιο του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Ως εκ τούτου, η έκθεση αυτή δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί για οποιονδήποτε άλλο σκοπό, αφού περιορίζεται μόνο στα στοιχεία που αναφέρονται παραπάνω και δεν επεκτείνεται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που συνέταξε η Εταιρεία για τη περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2021 για τις οποίες εκδώσαμε ξεχωριστή Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων, με ημερομηνία 29 Σεπτεμβρίου 2021.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 2021

Μανόλης Μιχαλιός

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 25131



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127